

| AVALÚO DE VEHICULO                                                                                          |                                   |                                                                          |                               |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------|--------------------------------------------------------------------------|-------------------------------|
| OFICINA N°                                                                                                  | 137                               | INFORME DE AVALÚO                                                        | 137-BTP634-2023-V             |
| NOMBRE Calle Blancos (COBRO JUDICIAL)                                                                       |                                   |                                                                          |                               |
| NOMBRE SOLICITANTE (S)                                                                                      |                                   |                                                                          |                               |
| Banco Nacional de Costa Rica                                                                                |                                   | Céd. Jurídica 4-000-1021                                                 |                               |
| NOMBRE PROPIETARIO (S) DE LA FINCA DONDE SE ENCUENTRAN LOS BIENES                                           |                                   |                                                                          | Proporción de Derechos        |
| Banco Nacional de Costa Rica                                                                                |                                   | Céd. Jurídica 4-000-1021                                                 | 100%                          |
| NOMBRE DEL DEUDOR                                                                                           |                                   |                                                                          |                               |
| ELVIN URIEL CRUZ SALVATIERRA                                                                                |                                   | Céd. Residencia 155821962309                                             |                               |
| UBICACIÓN DE LA FINCA DONDE SE ENCUENTRAN LOS BIENES                                                        |                                   |                                                                          |                               |
| Provincia:                                                                                                  | 04 - HEREDIA                      |                                                                          |                               |
| Cantón:                                                                                                     | 02 - BARVA                        |                                                                          |                               |
| Distrito:                                                                                                   | 05 - SANTA LUCÍA                  |                                                                          |                               |
| Localidad:                                                                                                  | GETSEMANÍ                         |                                                                          |                               |
| DIRECCIÓN EXACTA                                                                                            |                                   |                                                                          |                               |
| De la Escuela Pública de Getsemaní 400 metros al Norte, bodegas a mano izquierda, contiguo a IMS Industrial |                                   |                                                                          |                               |
| IDENTIFICADOR PREDIAL                                                                                       |                                   |                                                                          |                               |
| Identificador Predial                                                                                       | No hay información disponible     |                                                                          |                               |
| AVALÚO                                                                                                      |                                   |                                                                          |                               |
| VALOR TOTAL DE LOS BIENES                                                                                   | ₡9,000,000.00                     |                                                                          |                               |
| VALOR EN LETRAS:                                                                                            | Nueve millones de colones exactos |                                                                          |                               |
| SE RECOMIENDA ACEPTAR LOS BIENES VALORADOS COMO GARANTÍA CREDITICIA                                         |                                   |                                                                          | SÍ                            |
| FECHA DEL AVALÚO                                                                                            |                                   |                                                                          |                               |
| FECHA DE INSPECCIÓN                                                                                         | 05/06/2023                        | FECHA DEL INFORME                                                        | 06/06/2023                    |
| Nombre del Perito                                                                                           | Oscar Esquivel Carmona            |                                                                          |                               |
| Tipo de Profesional                                                                                         | Ingeniero Industrial              | Firma del Perito                                                         |                               |
| Número de registro                                                                                          | II 3808                           | Emp.                                                                     | Identificación N° 1-0504-0335 |
| Números telefónicos para contacto                                                                           |                                   | 2431-4646 / 8827-7070                                                    |                               |
| Correo electrónico / Dirección WEB                                                                          |                                   | <a href="mailto:oscaresquivelbn@gmail.com">oscaresquivelbn@gmail.com</a> |                               |

| VALOR DE LOS BIENES                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |  |                           |                                                                 | 137-BTP634-2023-V |                          |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|---------------------------|-----------------------------------------------------------------|-------------------|--------------------------|
| DESCRIPCION DEL BIEN                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |  |                           |                                                                 | Valor Total ¢     |                          |
| 01 (UN)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |  | AUTOMOVIL                 |                                                                 | ₡9,000,000.00     |                          |
| CON LAS SIGUIENTES CARACTERISTICAS:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |  |                           |                                                                 |                   |                          |
| MARCA                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |  | CHERY                     | ESTILO:                                                         |                   | TIGGO 2 MT               |
| EDAD(años)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |  | 2-3                       | ESTADO                                                          |                   | BUENO                    |
| RESPALDO DE LA MARCA                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |  | ALTO                      | RESPALDO DEL DISTRIBUIDOR                                       |                   | ALTO                     |
| FALTA DE REPRESENTACIÓN DE MARCA                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |  | NO                        | ESCASES DE DISTRIBUCIÓN DE REPUESTOS Y MECÁNICOS ESPECIALIZADOS |                   | BAJO                     |
| PLACA:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |  | BTP634                    | CARROCERIA:                                                     |                   | TODO TERRENO             |
| NUMERO DE CHASIS/ VIN / SERIE:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |  | LVVDB11B6ME000648         | MODELO:                                                         |                   | 2021                     |
| COLOR:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |  | NEGRO                     | CAPACIDAD: (personas)                                           |                   | 5                        |
| MARCA MOTOR:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |  | CHERY                     | NUMERO MOTOR:                                                   |                   | SQRD4G15BAFLC00392       |
| COMBUSTIBLE:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |  | GASOLINA                  | CILINDRADA:                                                     |                   | 1500 c.c.                |
| TRACCION:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |  | SENCILLA                  | TRANSMISION:                                                    |                   | Manual                   |
| LECTURA ODOMETRO:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |  | 5464 Km                   | FECHA DE LECTURA:                                               |                   | 05/06/2023               |
| NUMERO INVENTARIO O ACTIVO EMPRESA:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |  |                           | NO APLICA                                                       |                   |                          |
| MARCA Y NUMERO DE CARROCERIA:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |  |                           | NO APLICA                                                       |                   |                          |
| RANGO DE VALORES                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |  | Entre \$10.000 y \$25.000 | TIEMPO DE VENTA                                                 |                   | Entre 6 meses y 12 meses |
| VIDA UTÍL(años)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |  | 10                        | USO                                                             |                   | Particular               |
| Se trata de un vehículo año 2021 (3 años), de tracción sencilla, con carrocería todo terreno, de cuatro puertas, con capacidad para cinco personas en buen estado general. La carrocería presenta rayones leves en los costados, en la tapa del motor y en la compuerta trasera. Posee motor delantero y llantas aro 16 en buen estado con aros de lujo. La parte interna del automotor se observó en buen estado, con asientos de cuero sintético y tela de color negro. El vehículo se observó arrancado. Tiene llanta de repuesto y herramienta básica. Posee radio de pantalla y antena. Equipado con bastidores (racks) de techo. Está parqueado a la intemperie en el patio externo a las bodegas del fondo del complejo. |  |                           |                                                                 |                   |                          |
| VALOR TOTAL DEL BIEN                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |  |                           |                                                                 | ₡9,000,000.00     |                          |

| NOTAS                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | INFORME DE AVALÚO | 137-BTP634-2023-V |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|-------------------|
| <b>NOTAS IMPORTANTES: (Indicar aquellos aspectos generales relevantes que se desea resaltar para proteger la garantía de los bienes muebles ofrecidos al Banco)</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |                   |                   |
| <p>1. Se contó con el estudio del Registro Público de la Propiedad de Bienes Muebles de fecha 4 de junio de 2023, para el vehículo descrito en el presente informe pericial que se encuentra a nombre de ELVIN URIEL CRUZ SALVATIERRA, cédula de residente N° 155821962309. El vehículo posee gravámenes sin anotaciones.</p> <p>2. Este Informe Pericial se realiza a solicitud de la Oficina de COBRO JUDICIAL, en fecha 2 de junio de 2023.</p> <p>3. El vehículo descrito en el presente Informe Pericial fue inspeccionado en las bodegas del Banco Nacional en Getsemaní de Heredia.</p> <p>4. En la consulta al sistema se pudo comprobar que del vehículo se adeudan dos periodos de marchamo (¢ 920,856.00) y tiene la revisión técnica vencida desde el mes de abril de 2022. En el parabrisas está instalada una pegatina (sticker) de la placa vehículo.</p> |                   |                   |

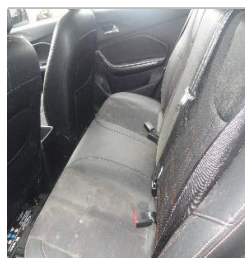
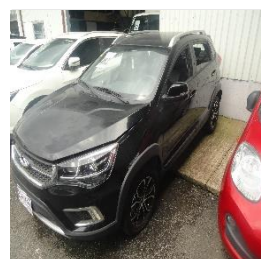
| NOTAS                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | INFORME DE AVALÚO | 137-BTP634-2023-V |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|-------------------|
| <p>5. El valor unitario venal asignado al vehículo refleja la dinámica del mercado y se corroboró con información de internet (CrAutos) y con consultas con vendedores de vehículos usados, ajustando el mismo con el estado de conservación y mantenimiento que se observó en la visita.</p> <p>6. No se realizaron pruebas mecánicas, eléctricas, electrónicas ni de ingeniería sobre el funcionamiento del vehículo descrito en el presente informe, por lo cual no se asume responsabilidad alguna sobre vicios ocultos o fallas de diseño, estructura y operación del mismo.</p> <p>7. Se deberá asegurar el vehículo con todas las coberturas que el Banco establece para este tipo de bien.</p> <p>8. Se utiliza un tipo de cambio de ¢ 546.00 por cada dólar moneda de los Estados Unidos de América.</p> |                   |                   |

## ANEXO FOTOGRÁFICO

## INFORME DE AVALÚO

137-BTP634-2023-V

(Incluir fotografías de los cuatro costados externos del vehículo, placa, áreas internas de la cabina total del vehículo, identificación del vehículo (chasis, carrocería, y otros detalles), del motor con su identificación, entre otros. En caso de golpes o abolladuras, quebraduras, faltantes, desgaste de llantas o ejes, fugas de aceite, combustible, y otros tomar las fotos respectivas).



Bienes Monitoreados  
 Búsqueda Gráfica Marcas  
 Carrito de Compras  
 Consultas Gratuitas ★  
 Certificación Imágenes ★  
 Detalle de Servicios  
 Historial de Compras  
 Historial de Usos  
 Impuesto Personas Jurídicas  
 Índice Personas Físicas  
 Índice de Personas Jurídicas  
 Transitorio III Ley 9428  
 Mi Cuenta  
 Mi Inventario  
 Reserva de Matrícula  
 Solicitud de Placas  
 Salidas del País

## Avisos importantes

- Estimado usuario, recuerde que no deben rechazar su Certificación digital en ninguna entidad, por lo que si tiene problemas para la recepción de este documento y aplicación de sus efectos legales, sirvase comunicarlo al centro de asistencia al usuario, Teléfono. 2202-0888.

**REPUBLICA DE COSTA RICA  
 REGISTRO NACIONAL  
 CONSULTA DE VEHICULOS**

El Vehículo Placa: BTP634

Citas de Inscripción:

Tomo: 2020 Asiento: 00537752 Secuencia: 001 Fecha: 07-oct-2020

## Características Generales del Vehículo

|                         |                        |                                                                 |                         |
|-------------------------|------------------------|-----------------------------------------------------------------|-------------------------|
| <b>Marca:</b>           | CHERY                  | <b>Estilo:</b>                                                  | TIGGO 2 MT              |
| <b>Categoría:</b>       | AUTOMOVIL              | <b>Capacidad:</b>                                               | 5 personas              |
| <b>Serie:</b>           | LVVDB11B6ME000648      | <b>Peso Vacio:</b>                                              | 0                       |
| <b>Carrocería:</b>      | TODO TERRENO 4 PUERTAS | <b>Peso Neto:</b>                                               | 0 kgrms.                |
| <b>Tracción:</b>        | 4X2                    | <b>Peso Bruto:</b>                                              | 1590 kgrms.             |
| <b>Número Chasis:</b>   | LVVDB11B6ME000648      | <b>Valor Hacienda (verificar actualización en el marchamo):</b> | 9,440,000.00            |
| <b>Año Fabricación:</b> | 2021                   | <b>Estado Actual:</b>                                           | INSCRITO                |
| <b>Longitud:</b>        | 0 mts.                 | <b>Estado Tributario:</b>                                       | PAGO DERECHOS DE ADUANA |
| <b>Cabina:</b>          | DESCONOCIDO            | <b>Clase Tributaria:</b>                                        | 2639393                 |
| <b>Techo:</b>           | NO APLICA              | <b>Uso:</b>                                                     | PARTICULAR              |
| <b>Peso Remolque:</b>   | 0                      | <b>Valor Contrato:</b>                                          | 20,900.00               |
| <b>Color:</b>           | NEGRO                  | <b>Numero registral:</b>                                        | 0                       |
| <b>Convertido:</b>      | N                      | <b>Moneda:</b>                                                  | DOLARES                 |
| <b>VIN:</b>             | LVVDB11B6ME000648      |                                                                 |                         |

## CARACTERISTICAS DEL MOTOR

|             |                    |              |             |
|-------------|--------------------|--------------|-------------|
| N.Motor:    | SQRD4G15BAFLC00392 | Marca:       | CHERY       |
| N. Serie:   | NO INDICADO        | Modelo:      | NO INDICA   |
| Cilindrada: | 1500 C.C           | Cilindros:   | 4           |
| Potencia:   | 105 KW             | Combustible: | GASOLINA    |
| Fabricante: | NO INDICADO        | Procedencia: | DESCONOCIDA |

## Calidad(es) del(os) Propietario(s)

| Detalle                     | Tipo Identificación | Número Identificación | Nombre                       |
|-----------------------------|---------------------|-----------------------|------------------------------|
| <a href="#">Ver Persona</a> | RESIDENTE           | 155821962309          | CRUZ SALVATIERRA ELVIN URIEL |

## Si Posee Gravamen(es)

| Tipo               | Citas de Inscrip |                |                  |              |
|--------------------|------------------|----------------|------------------|--------------|
| CONTRATO PRENDARIO | <b>Tomo</b>      | <b>Asiento</b> | <b>Secuencia</b> | <b>Fecha</b> |
|                    | 2020             | 00537752       | 002              | 07-oct-2020  |
| DECRETO DE EMBARGO | <b>Tomo</b>      | <b>Asiento</b> | <b>Secuencia</b> | <b>Fecha</b> |
|                    | 0800             | 00821653       | 001              | 11-nov-2021  |
| DECRETO DE EMBARGO | <b>Tomo</b>      | <b>Asiento</b> | <b>Secuencia</b> | <b>Fecha</b> |
|                    | 0800             | 00821654       | 001              | 11-nov-2021  |
| DECRETO DE EMBARGO | <b>Tomo</b>      | <b>Asiento</b> | <b>Secuencia</b> | <b>Fecha</b> |
|                    | 0800             | 00829930       | 001              | 02-dic-2021  |

## No Posee Anotación(es)

## No Posee Infracción(es) / Colisión(es)

Se aclara que las consultas de las infracciones de multas fijas a la ley de tránsito deben ser consultadas en COSEVI.

## No Posee Levantamiento(s)