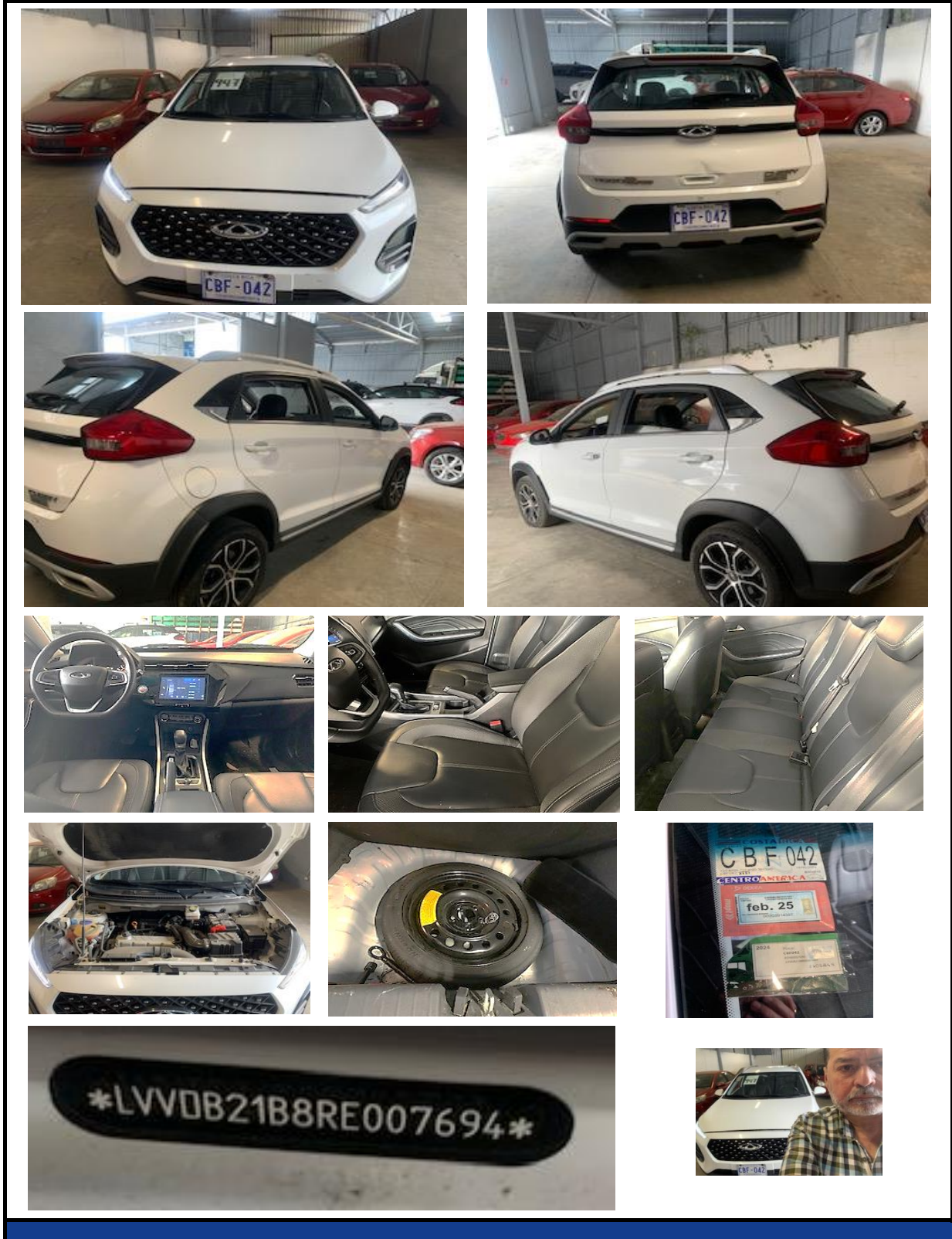






AVALÚO DE VEHICULO			
<b>OFICINA N°</b>	328	<b>INFORME DE AVALÚO</b>	328-CBF042-2025-V
<b>NOMBRE</b>	COBRO JUDICIAL		
<b>NOMBRE SOLICITANTE (S)</b>			
BANCO NACIONAL DE COSTA RICA		Céd. Jurídica 4-00000-1021	
<b>PROPÓSITO DEL AVALÚO</b>			
COBRO JUDICIAL			
<b>NOMBRE Y CÉDULA DEL DEUDOR</b>			
SIBAJA SANCHEZ	MARLON ALEJANDRO	Céd. Identidad	1-1615-0936
<b>NOMBRE PROPIETARIO (S) DE LA FINCA DONDE SE ENCUENTRAN LOS BIENES</b>			<b>Proporción de Derechos</b>
<b>UBICACIÓN DE LA FINCA DONDE SE ENCUENTRAN LOS BIENES</b>			
Provincia:	04 - HEREDIA		
Cantón:	02 - BARVA		
Distrito:	05 - SANTA LUCIA		
Localidad:	GETSEMANÍ		
<b>DIRECCIÓN EXACTA</b>			
500 mts norte de la Escuela Alberto Paniagua. Plus code 2VQR+7XV, Heredia, Barva.			
<b>IDENTIFICADOR PREDIAL</b>			
Identificador Predial	información no disponible		
<b>AVALÚO</b>			
<b>VALOR TOTAL DE LOS BIENES</b>	<b>₡8 200 000,00</b>		
VALOR EN LETRAS:	OCHO MILLONES DOSCIENTOS MIL COLONES 00/100		
SE RECOMIENDA ACEPTAR LOS BIENES VALORADOS COMO GARANTÍA CREDITICIA			SÍ
<b>FECHA DEL AVALÚO</b>			
FECHA DE INSPECCIÓN	19/08/2025	FECHA DEL INFORME	19/08/2025
Nombre del Perito	Luis Angel Ureña Quirós		
Tipo de Profesional	Ingeniero Industrial	Firma del Perito	
Número de registro	II-20251	Emp.	NA
		Identificación N°	6-0156-0909
Números telefónicos para contacto		8385-4672 / 2279-2958	
Correo electrónico / Dirección WEB		<a href="mailto:luisurena_9@hotmail.com">luisurena_9@hotmail.com</a>	

VALOR DE LOS BIENES			328-CBF042-2025-V	
DESCRIPCION DEL BIEN			Valor Total €	
01(UNO)	AUTOMOVIL		€8 200 000,00	
<b>CON LAS SIGUIENTES CARACTERISTICAS:</b>				
MARCA	CHERY	ESTILO:	TIGGO 2 PRO	
EDAD(años)	1	ESTADO	BUENO	
RESPALDO DE LA MARCA	ALTO	RESPALDO DEL DISTRIBUIDOR	BUENO	
FALTA DE REPRESENTACIÓN DE MARCA	NO	ESCASES DE DISTRIBUCIÓN DE REPUESTOS Y MECÁNICOS ESPECIALIZADOS	BAJO	
PLACA:	CBF042	CARROCERIA:	TODO TERRENO 4 PUERTAS	
NUMERO DE CHASIS/ VIN / SERIE:	LVVDB21B8RE007694	MODELO:	2024	
COLOR:	BLANCO	CAPACIDAD: (personas)	5	
MARCA MOTOR:	CHERY	NUMERO MOTOR:	SQRD4G15BWPF60786	
COMBUSTIBLE:	GASOLINA	CILINDRADA:	1500	c.c.
TRACCION:	SENCILLA	TRANSMISION:	Automática-manual	
LECTURA ODOMETRO:	46 107 Km	FECHA DE LECTURA:	19/08/2025	
NUMERO INVENTARIO O ACTIVO EMPRESA:		NO APLICA		
MARCA Y NUMERO DE CARROCERIA:		NO APLICA		
RANGO DE VALORES	Entre \$10.000 y \$25.000	TIEMPO DE VENTA	Menor a 6 Meses	
VIDA UTÍL(años)	15	USO	Particular	
<p><b>OTRAS CARACTERISTICAS GENERALES:</b> Vehículo tipo todo terreno 4 puertas, tiene las cuatro ruedas con aros de lujo con llantas 205/55/16 en regular estado mas el repuesto y las herramientas, transmisión dual. El vehículo cuenta con ventanas y espejos eléctricos, tapicería de tela + cuero, aire acondicionado. El motor es de 1500 cc. Durante la inspección el motor arrancó por lo que se logró verificar el funcionamiento general del vehículo y leer el kilometraje. El vehículo presenta los siguientes detalles: a. rayones en el bumper delantero, b. golpe en la compuerta del maletero, c. rayón en el guardabarros trasero derecho.</p>				
<b>VALOR TOTAL DEL BIEN</b>			<b>€8 200 000,00</b>	

NOTAS	INFORME DE AVALÚO	328-CBF042-2025-V
<p>1. Se contó con estudio del Registro Público de la Propiedad con fecha 19 de agosto de 2025, en donde el bien descrito está a nombre de SIBAJA SANCHEZ MARLON ALEJANDRO, cédula de identidad número 1-1615-0936, así mismo se indica que Si posee Gravámenes, No posee Anotaciones, No posee Infracciones / Colisiones y No posee Levantamiento.</p> <p>2. El vehículo descrito en el presente Informe Pericial fue inspeccionado en el predio del Banco Nacional de Costa Rica en Getsemaní, Heredia en fecha 19 de agosto de 2025, y su valor fue obtenido mediante el criterio de valor de mercado.</p>		

NOTAS	INFORME DE AVALÚO	328-CBF042-2025-V
<p>3. Según la página del INS hay un marchamo pendiente de pago para este vehículo por un monto de ¢541,854.00. La revisión técnica venció en febrero de 2025.</p> <p>4. El vehículo conserva las placas metálicas y el sticker del parabrisas.</p> <p>5. No se realizaron pruebas mecánicas, eléctricas, electrónicas ni de ingeniería sobre el funcionamiento del vehículo descrito en el presente informe, por lo cual no se asume responsabilidad alguna sobre fallas de diseño, estructura y operación del mismo.</p>		

ANEXO FOTOGRÁFICO	INFORME DE AVALÚO	328-CBF042-2025-V
		

COMPARABLES		INFORME DE AVALÚO		328-CBF042-2025-V	
 <span style="float: right;"> <a href="#">Inicio</a> <a href="#">Autos Nuevos</a> <a href="#">Autos Usados*</a> <a href="#">Contáctenos</a> <a href="#">Anuncie Su Auto</a> <a href="#">Edite Su Anuncio</a> </span>					
<b>Chery</b> TIGGO 2 PRO 2024		<b>Chery</b> TIGGO 2 PRO 2024		<b>Chery</b> TIGGO 2 PRO 2024	
Precio:	€ 8,000,000 (\$ 16,000)*	Precio:	€ 8,000,000 (\$ 16,000)*	Precio:	€ 9,000,000 (\$ 18,000)*
Cilindrada:	1,500 c.c.	Cilindrada:	1,500 c.c.	Cilindrada:	1,500 c.c.
Estilo:	SUV 2WD	Estilo:	SUV 2WD	Estilo:	SUV 2WD
Estado:	Excelente	Estado:	Excelente	Estado:	Regular
Negociable:	SI	Negociable:	SI	Negociable:	SI
Color Ext.:	ROJO	Color Ext.:	BLANCO	Color Ext.:	NEGRO
Color Int.:	NEGRO	Color Int.:	NEGRO	Color Int.:	NEGRO
Combustible:	Gasolina	Combustible:	Gasolina	Combustible:	Gasolina
Transmisión:	Manual	Transmisión:	Automática	Transmisión:	Automática
Kilometraje:	52,000 kms	Kilometraje:	27,040 kms	Kilometraje:	45,000 kms
Inscrito:	SI Volante ajustable.	Inscrito:	SI Volante ajustable.	Inscrito:	SI Volante ajustable.
Bluetooth:		Bluetooth:		Bluetooth:	
Nombre:	OLGER ZAMORA	Nombre:	JOHANNA VALVERDE CAMPOS	Nombre:	SCOTIABANK VEHÍCULOS
Teléfono:	8739-1512 / 8677-1406	Teléfono:	8741-2345	Teléfono:	2299-0852
					

ESTUDIO REGISTRAL	INFORME DE AVALÚO	328-CBF042-2025-V																												
<p>REPÚBLICA DE COSTA RICA REGISTRO NACIONAL CONSULTA DE VEHÍCULO POR PLACA</p> <hr/> <p>El Vehículo Placa: CBF042</p> <p>Citas de Inscripción:</p> <p>Tomo: 2024 Asiento: 00319705 Secuencia: 001 Fecha: 07-may-2024</p> <p>Características Generales del Vehículo</p> <table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td><b>Marca:</b> CHERY</td> <td><b>Estilo:</b> TIGGO 2 PRO</td> </tr> <tr> <td><b>Categoría:</b> AUTOMOVIL</td> <td><b>Capacidad:</b> 5 personas</td> </tr> <tr> <td><b># de Serie:</b> LVVDB21B8RE007694</td> <td><b>Peso Vacío:</b> 0.00 KG</td> </tr> <tr> <td><b>Carrocería:</b> TODO TERRENO 4 PUERTAS</td> <td><b>Peso Neto:</b> 1,300.00 KG</td> </tr> <tr> <td><b>Tracción:</b> 4X2</td> <td><b>Peso Bruto:</b> 1,590.00 KG</td> </tr> <tr> <td><b># de Chasis:</b> LVVDB21B8RE007694</td> <td><b>Valor Hacienda (verificar actualización en el marchamo):</b> 12,130,000.00</td> </tr> <tr> <td><b>Año Fabricación:</b> 2024</td> <td><b>Estado Actual:</b> INSCRITO</td> </tr> <tr> <td><b>Longitud:</b> 2,555.00 mts.</td> <td><b>Estado Tributario:</b> PAGO DERECHOS DE ADUANA</td> </tr> <tr> <td><b>Cabina:</b> SENCILLA</td> <td><b>Clase Tributaria:</b> 1084482</td> </tr> <tr> <td><b>Techo:</b> TECHO DURO</td> <td><b>Uso:</b> PARTICULAR</td> </tr> <tr> <td><b>Peso Remolque:</b> 0.00 KG</td> <td><b>Valor Contrato:</b> 26,389.38</td> </tr> <tr> <td><b>Color:</b> BLANCO</td> <td><b>Numero registral:</b> 0</td> </tr> <tr> <td><b>Convertido:</b> N</td> <td><b>Moneda:</b> DOLARES</td> </tr> <tr> <td><b># de VIN:</b> LVVDB21B8RE007694</td> <td></td> </tr> </table>			<b>Marca:</b> CHERY	<b>Estilo:</b> TIGGO 2 PRO	<b>Categoría:</b> AUTOMOVIL	<b>Capacidad:</b> 5 personas	<b># de Serie:</b> LVVDB21B8RE007694	<b>Peso Vacío:</b> 0.00 KG	<b>Carrocería:</b> TODO TERRENO 4 PUERTAS	<b>Peso Neto:</b> 1,300.00 KG	<b>Tracción:</b> 4X2	<b>Peso Bruto:</b> 1,590.00 KG	<b># de Chasis:</b> LVVDB21B8RE007694	<b>Valor Hacienda (verificar actualización en el marchamo):</b> 12,130,000.00	<b>Año Fabricación:</b> 2024	<b>Estado Actual:</b> INSCRITO	<b>Longitud:</b> 2,555.00 mts.	<b>Estado Tributario:</b> PAGO DERECHOS DE ADUANA	<b>Cabina:</b> SENCILLA	<b>Clase Tributaria:</b> 1084482	<b>Techo:</b> TECHO DURO	<b>Uso:</b> PARTICULAR	<b>Peso Remolque:</b> 0.00 KG	<b>Valor Contrato:</b> 26,389.38	<b>Color:</b> BLANCO	<b>Numero registral:</b> 0	<b>Convertido:</b> N	<b>Moneda:</b> DOLARES	<b># de VIN:</b> LVVDB21B8RE007694	
<b>Marca:</b> CHERY	<b>Estilo:</b> TIGGO 2 PRO																													
<b>Categoría:</b> AUTOMOVIL	<b>Capacidad:</b> 5 personas																													
<b># de Serie:</b> LVVDB21B8RE007694	<b>Peso Vacío:</b> 0.00 KG																													
<b>Carrocería:</b> TODO TERRENO 4 PUERTAS	<b>Peso Neto:</b> 1,300.00 KG																													
<b>Tracción:</b> 4X2	<b>Peso Bruto:</b> 1,590.00 KG																													
<b># de Chasis:</b> LVVDB21B8RE007694	<b>Valor Hacienda (verificar actualización en el marchamo):</b> 12,130,000.00																													
<b>Año Fabricación:</b> 2024	<b>Estado Actual:</b> INSCRITO																													
<b>Longitud:</b> 2,555.00 mts.	<b>Estado Tributario:</b> PAGO DERECHOS DE ADUANA																													
<b>Cabina:</b> SENCILLA	<b>Clase Tributaria:</b> 1084482																													
<b>Techo:</b> TECHO DURO	<b>Uso:</b> PARTICULAR																													
<b>Peso Remolque:</b> 0.00 KG	<b>Valor Contrato:</b> 26,389.38																													
<b>Color:</b> BLANCO	<b>Numero registral:</b> 0																													
<b>Convertido:</b> N	<b>Moneda:</b> DOLARES																													
<b># de VIN:</b> LVVDB21B8RE007694																														
<p>CARACTERÍSTICAS DEL MOTOR</p> <table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td>N.Motor: SQRD4G15BWPF60786</td> <td>Marca: CHERY</td> </tr> <tr> <td># de Serie: NO INDICADO</td> <td>Modelo: NO INDICADO</td> </tr> <tr> <td>Cilindrada: 1500 C.C</td> <td>Cilindros: 4</td> </tr> <tr> <td>Potencia: 78 KW</td> <td>Combustible: GASOLINA</td> </tr> <tr> <td>Fabricante: NO INDICADO</td> <td>Procedencia: DESCONOCIDA</td> </tr> </table>			N.Motor: SQRD4G15BWPF60786	Marca: CHERY	# de Serie: NO INDICADO	Modelo: NO INDICADO	Cilindrada: 1500 C.C	Cilindros: 4	Potencia: 78 KW	Combustible: GASOLINA	Fabricante: NO INDICADO	Procedencia: DESCONOCIDA																		
N.Motor: SQRD4G15BWPF60786	Marca: CHERY																													
# de Serie: NO INDICADO	Modelo: NO INDICADO																													
Cilindrada: 1500 C.C	Cilindros: 4																													
Potencia: 78 KW	Combustible: GASOLINA																													
Fabricante: NO INDICADO	Procedencia: DESCONOCIDA																													
<p>Calidad(es) del(os) Propietario(s)</p> <table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr> <th>Detalle</th> <th>Tipo Identificación</th> <th>Número Identificación</th> <th>Nombre</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td><a href="#">Ver Persona</a></td> <td>CEDULA DE IDENTIDAD</td> <td>116150936</td> <td>SIBAJA SANCHEZ MARLON ALEJANDRO</td> </tr> </tbody> </table>			Detalle	Tipo Identificación	Número Identificación	Nombre	<a href="#">Ver Persona</a>	CEDULA DE IDENTIDAD	116150936	SIBAJA SANCHEZ MARLON ALEJANDRO																				
Detalle	Tipo Identificación	Número Identificación	Nombre																											
<a href="#">Ver Persona</a>	CEDULA DE IDENTIDAD	116150936	SIBAJA SANCHEZ MARLON ALEJANDRO																											
<p>Si Posee Gravamen(es)</p> <table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr> <th rowspan="2">Tipo</th> <th colspan="4">Citas de Inscrip</th> </tr> <tr> <th>Tomo</th> <th>Asiento</th> <th>Secuencia</th> <th>Fecha</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>CONTRATO PRENDARIO</td> <td>2024</td> <td>00319705</td> <td>002</td> <td>07-may-2024</td> </tr> <tr> <td>DECRETO DE EMBARGO</td> <td>0800</td> <td>01266784</td> <td>001</td> <td>17-oct-2024</td> </tr> </tbody> </table>			Tipo	Citas de Inscrip				Tomo	Asiento	Secuencia	Fecha	CONTRATO PRENDARIO	2024	00319705	002	07-may-2024	DECRETO DE EMBARGO	0800	01266784	001	17-oct-2024									
Tipo	Citas de Inscrip																													
	Tomo	Asiento	Secuencia	Fecha																										
CONTRATO PRENDARIO	2024	00319705	002	07-may-2024																										
DECRETO DE EMBARGO	0800	01266784	001	17-oct-2024																										
<p>No Posee Anotación(es)</p> <p>No Posee Infracción(es) / Colisión(es)</p> <p>Se aclara que las consultas de las infracciones de multas fijas a la ley de tránsito deben ser consultadas en COSEVI.</p> <p>No Posee Levantamiento(s)</p>																														
<p>Emitido: 19-Aug-2025 a las 17:50 horas</p> <p style="text-align: center;"> <span style="border: 1px solid black; padding: 2px 5px;">Imprimir</span> <span style="border: 1px solid black; padding: 2px 5px; margin-left: 10px;">Regresar</span> <span style="border: 1px solid black; padding: 2px 5px; margin-left: 10px;">Comprar</span> </p>																														