

AVALÚO DE VEHICULO			
OFICINA N° 328		INFORME DE AVALÚO 328-BXT668-2025-V	
NOMBRE OFICINA		Propósito: Cobro Judicial	
NOMBRE DEUDOR(A)			
Espinoza	Gutiérrez	Johan Josué	Céd. Identidad 2-0763-0514
UBICACIÓN DE LA FINCA DONDE SE ENCUENTRAN EL BIEN			
Provincia:	04 - HEREDIA		
Cantón:	02 - BARVA		
Distrito:	05 - SANTA LUCIA		
Localidad:	GETSEMANÍ		
DIRECCIÓN EXACTA			
De la Escuela Pública Alberto Paniagua, 400 mts al norte, mano izquierda, contiguo al IMS Industrial. <u>Plus Code 2VQR+7XV, Heredia, Barva.</u>			
AVALÚO			
VALOR TOTAL DE LOS BIENES		₡7 250 000,00	
VALOR EN LETRAS:		SIETE MILLONES DOSCIENTOS CINCUENTA MIL COLONES 00/100	
SE RECOMIENDA ACEPTAR LOS BIENES VALORADOS COMO GARANTÍA CREDITICIA			
Sí			
FECHA DEL AVALÚO			
FECHA DE INSPECCIÓN		FECHA DEL INFORME	
27/06/2025		29/06/2025	
Nombre del Perito		Hugo Jorge Brian Gago	
Tipo de Profesional		Firma del Perito	
Ingeniero		Sección de Ingeniería	
Número de registro		Identificación N°	
II		Emp. 3139	
		08-0049-0523	
Números telefónicos para contacto		8396-3955	
Correo electrónico / Dirección WEB		briangago@yahoo.com	

VALOR DE LOS BIENES				328-BXT668-2025-V	
DESCRIPCION DEL BIEN				Valor Total ¢	
01(UNO)		AUTOMOVIL		₡7 250 000,00	
CON LAS SIGUIENTES CARACTERISTICAS:					
MARCA		CHERY		ESTILO: TIGGO 2 PRO	
EDAD(años)		2		ESTADO: REGULAR	
RESPALDO DE LA MARCA		MEDIO		RESPALDO DEL DISTRIBUIDOR: ALTO	
FALTA DE REPRESENTACIÓN DE MARCA		NO		ESCASES DE DISTRIBUCIÓN DE REPUESTOS Y MECÁNICOS ESPECIALIZADOS: BAJO	
PLACA:		BXT668		CARROCERIA: TODO TERRENO 4 PUERTAS	
NUMERO DE CHASIS/ VIN / SERIE:		LVVDB11B8RE000531		AÑO-MODELO: 2023	
COLOR:		BLANCO		CAPACIDAD: (personas) 5	
MARCA MOTOR:		CHERY		NUMERO MOTOR: SQRD4G15BYNK60599	
COMBUSTIBLE:		GASOLINA		CILINDRADA: 1500 c.c.	
TRACCION:		SENCILLA		TRANSMISION: Manual	
LECTURA ODOMETRO:		33 136 Km		FECHA DE LECTURA: 27/06/2025	
NUMERO INVENTARIO O ACTIVO EMPRESA:				NO APLICA	
MARCA Y NUMERO DE CARROCERIA:				NO APLICA	
RANGO DE VALORES		Entre \$10.000 y \$25.000		TIEMPO DE VENTA: Entre 6 meses y 12 meses	
VIDA UTÍL(años)		15		USO: Particular	
OTRAS CARACTERISTICAS GENERALES: Vehículo tipo todo terreno, año 2023, con 4 puertas y compuerta trasera, asientos forrados en vinil color negro en buen estado, tracción 4x2, transmisión manual, halógenos, vidrios y espejos eléctricos, vidrios polarizados, aire acondicionado, cierre central, radio AM-FM con pantalla, con cobertor plástico en: búmpers, puertas y guardabarros, llantas en regular estado con aros de lujo #16, llanta de repuesto en regular estado con aro de lata #16, alfombras de hule, cámara y sensores de retroceso, racks y juego de herramientas. Peso bruto: 1300 kg. Motor marca Chery, potencia: 78 KW, 4 cilindros, gasolina. El estado general del vehículo es regular. En el momento de la inspección presentaba rayones en ambos búmpers, en las carátulas de los espejos retrovisores, en las puertas, en los guardabarros delanteros, en la compuerta trasera y en la tapa del motor. Además tenía golpes en ambos búmpers, en la tapa del motor, en la puerta delantera derecha y en la compuerta trasera. También tenía el búmer delantero desmontado y roto, le faltaba el cobertor plástico del guardabarro delantero derecho, la parrilla frontal estaba desmontada, le faltaba el foco y la carátula del halógeno derecho y le faltaba el cobertor del llavín de la puerta delantera izquierda. La batería del vehículo estaba cargada, por lo que se pudo comprobar la ignición, el funcionamiento del motor y realizar la lectura del kilometraje de manera satisfactoria. El sticker del marchamo más reciente que tenía pegado es del 2023 y según la página web del INS tiene un monto al cobro al día de hoy de ₡558.457. La Revisión Técnica Vehicular (agosto-2024) se encuentra vencida. Sí tenía ambas placas metálicas y el sticker de la placa en el parabrisas. Sí se tuvo acceso a la llave y se encontraba en buenas condiciones.					
VALOR TOTAL DEL BIEN				₡7 250 000,00	

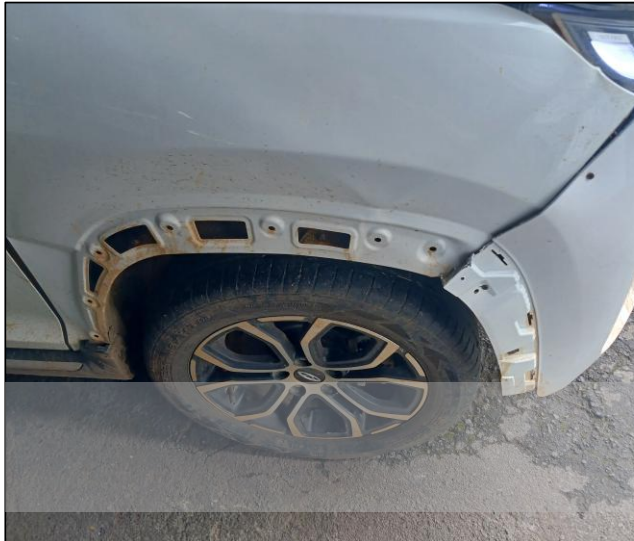
NOTAS	INFORME DE AVALÚO	328-BXT668-2025-V
NOTAS IMPORTANTES: 1. Se contó con el estudio del Registro Público de la Propiedad de Bienes Muebles de fecha 29 de junio del 2025 para el vehículo descrito en el presente informe pericial donde se encuentra a nombre de Johan Josué Espinoza Gutiérrez, cédula de identidad: 2-0763-0514. Asimismo, el vehículo placas BXT668 posee gravámenes de contrato prendario y decreto de embargo. Además no tiene anotaciones, infracciones/colisiones ni levantamientos. 2. Este Informe Pericial se realiza a solicitud de: Banco Nacional de Costa Rica en fecha 29 de junio del 2025. 3. El vehículo descrito en el presente Informe Pericial fue inspeccionado en las instalaciones del Banco Nacional de Costa Rica en Getsemaní de Santa Lucía, Barva, en fecha 27 de junio del 2025. 4. En la sección de fotografías se muestra que el sticker del marchamo más reciente es del 2023 y el sticker de la Revisión Técnica Vehicular que tiene es de Agosto 2024. 5. El valor unitario venal asignado al vehículo obedece a valores de mercado de unidades con similares características. Además, el vehículo de acuerdo con Registro de la Propiedad, están definido como: "Año de fabricación: 2023," y Estado Tributario: "Pago derechos de aduana" y se consideraron las variables entre otras de: estado actual, rodamiento, depreciación y el criterio de valor de mercado. Además, se realizaron consultas vía mercado de vehículos con las mismas o similares características a distintas Agencias Vendedoras de Vehículos tales como: Cori Motors Costa Rica y a consultas vía internet en páginas tales como: https://t.ly/b1esi, https://t.ly/WFYTz y https://t.ly/xxAur. Se aplicó el método de valoración por comparables o mercado de vehículos similares para la determinación del valor final. 6. No se realizaron pruebas mecánicas, eléctricas, electrónicas ni de ingeniería sobre el funcionamiento del vehículo descrito en el presente informe, por lo cual no se asume responsabilidad alguna sobre fallas de diseño, estructura y operación del mismo. 7. Se deberá asegurar el vehículo con todas las coberturas que el Banco establece para este tipo de bien.		

MEMORIA DE CÁLCULO

INFORME DE AVALÚO

328-BXT668-2025-V



ANEXO FOTOGRÁFICO		INFORME DE AVALÚO		328-BXT668-2025-V
(Incluir fotografías de los cuatro costados externos del vehículo, placa, áreas internas de la cabina total del vehículo, identificación del vehículo (chasis, carrocería, y otros detalles), del motor con su identificación, entre otros. En caso de golpes o abolladuras, quebraduras, faltantes, desgaste de llantas o ejes, fugas de aceite, combustible, y otros tomar las fotos respectivas).				
				
				

ANEXO FOTOGRÁFICO

INFORME DE AVALÚO

328-BXT668-2025-V

(Incluir fotografías de los cuatro costados externos del vehículo, placa, áreas internas de la cabina total del vehículo, identificación del vehículo (chasis, carrocería, y otros detalles), del motor con su identificación, entre otros. En caso de golpes o abolladuras, quebraduras, faltantes, desgaste de llantas o ejes, fugas de aceite, combustible, y otros tomar las fotos respectivas).



REPÚBLICA DE COSTA RICA
REGISTRO NACIONAL
CONSULTA DE VEHÍCULO POR PLACA

El Vehículo Placa: BXT668

Citas de Inscripción:

Tomo: 2023 Asiento: 00263756 Secuencia: 001 Fecha:19-abr-2023

Características Generales del Vehículo

Marca:	CHERY	Estilo:	TIGGO 2 PRO
Categoría:	AUTOMOVIL	Capacidad:	5 personas
# de Serie:	LVVDB11B8RE000531	Peso Vacio:	0.00 KG
Carroceria:	TODO TERRENO 4 PUERTAS	Peso Neto:	1,300.00 KG
Tracción:	4X2	Peso Bruto:	1,590.00 KG
# de Chasis:	LVVDB11B8RE000531	Valor Hacienda (verificar actualización en el marchamo):	8,650,000.00
Año Fabricación:	2023	Estado Actual:	INSCRITO
Longitud:	2,555.00 mts.	Estado Tributario:	PAGO DERECHOS DE ADUANA
Cabina:	SENCILLA	Clase Tributaria:	185005
Techo:	TECHO DURO	Uso:	PARTICULAR
Peso Remolque:	0.00 KG	Valor Contrato:	26,900.00
Color:	BLANCO	Numero registral:	0
Convertido:	N	Moneda:	DOLARES
# de VIN:	LVVDB11B8RE000531		

CARACTERÍSTICAS DEL MOTOR

N.Motor:	SQRD4G15BYNK60599	Marca:	CHERY
# de Serie:	NO INDICADO	Modelo:	NO INDICADO
Cilindrada:	1500 C.C	Cilindros:	4
Potencia:	78 KW	Combustible:	GASOLINA
Fabricante:	NO INDICADO	Procedencia:	DESCONOCIDA

Calidad(es) del(os) Propietario(s)

Detalle	Tipo Identificación	Número Identificación	Nombre
Ver Persona	CEDULA DE IDENTIDAD	207630514	ESPINOZA GUTIERREZ JOHAN JOSUE

Si Posee Gravamen(es)

Tipo	Citas de Inscrip			
CONTRATO PRENDARIO	Tomo	Asiento	Secuencia	Fecha
	2023	00263756	002	19-abr-2023
DECRETO DE EMBARGO	Tomo	Asiento	Secuencia	Fecha
	0800	01204260	001	24-may-2024

No Posee Anotación(es)

No Posee Infracción(es) / Colisión(es)

Se aclara que las consultas de las infracciones de multas fijas a la ley de tránsito deben ser consultadas en COSEVI.

No Posee Levantamiento(s)

Emitido: 29-Jun-2025 a las 20:12 horas

Imprimir

Regresar

Comprar