

AVALÚO DE VEHICULO			
OFICINA N°	328	INFORME DE AVALÚO	328-BWX519-2025-V
NOMBRE	COBRO JUDICIAL		
NOMBRE SOLICITANTE (S)			
Banco Nacional de Costa Rica		Céd. Jurídica 4-000-1021	
NOMBRE PROPIETARIO (S) DE LA FINCA DONDE SE ENCUENTRAN LOS BIENES			Proporción de Derechos
Banco Nacional de Costa Rica		Céd. Jurídica 4-000-1021	100%
NOMBRE DEL DEUDOR			
DANIEL FERNANDO TORTOS HERRERA		Céd. Identidad 1-1145-0116	
UBICACIÓN DE LA FINCA DONDE SE ENCUENTRAN LOS BIENES			
Provincia:	02 - ALAJUELA		
Cantón:	01 - ALAJUELA		
Distrito:	11 - TURRÚCARES		
Localidad:	Turrúcares centro		
DIRECCIÓN EXACTA			
Predio anexo a la Sucursal del Banco Nacional, Plus Code XM5M+P4P Turrúcares, Provincia de Alajuela			
IDENTIFICADOR PREDIAL			
Identificador Predial	No hay información disponible		
AVALÚO			
VALOR TOTAL DE LOS BIENES	₡7 500 000,00		
VALOR EN LETRAS:	Siete millones quinientos mil colones exactos		
SE RECOMIENDA ACEPTAR LOS BIENES VALORADOS COMO GARANTÍA CREDITICIA			SÍ
FECHA DEL AVALÚO			
FECHA DE INSPECCIÓN	03/07/2025	FECHA DEL INFORME	04/07/2025
Nombre del Perito	Oscar Esquivel Carmona		
Tipo de Profesional	Ingeniero Industrial	Firma del Perito	
Número de registro	II 3808	Emp.	Identificación N° 1-0504-0335
Números telefónicos para contacto		2440-7070 / 8827-7070	
Correo electrónico / Dirección WEB		oscaresquivelbn@gmail.com	

VALOR DE LOS BIENES				328-BWX519-2025-V
DESCRIPCION DEL BIEN				Valor Total ₡
01 (UN)	AUTOMOVIL			₡7 500 000,00
CON LAS SIGUIENTES CARACTERISTICAS:				
MARCA	CHERY	ESTILO	TIGGO 4	
EDAD(años)	2-3	ESTADO	BUENO	
RESPALDO DE LA MARCA	ALTO	RESPALDO DEL DISTRIBUIDOR	ALTO	
FALTA DE REPRESENTACIÓN DE MARCA	NO	ESCASEZ DE DISTRIBUCIÓN DE REPUESTOS Y MECÁNICOS ESPECIALIZADOS	BAJO	
PLACA:	BWX519	CARROCERIA:	TODO TERRENO	
NUMERO DE CHASIS/ VIN / SERIE:	LVVDB21B1PD023125	MODELO:	2023	
COLOR:	BLANCO	CAPACIDAD: (personas)	5	
MARCA MOTOR:	CHERY	NUMERO MOTOR:	SQRE4G15CBDNE00835	
COMBUSTIBLE:	GASOLINA	CILINDRADA:	1500	c.c.
TRACCION:	SENCILLA	TRANSMISION:	automática	
LECTURA ODOMETRO:	45332	Km	FECHA DE LECTURA:	03/07/2025
NUMERO INVENTARIO O ACTIVO EMPRESA:				
MARCA Y NUMERO DE CARROCERIA:			NO APLICA	
RANGO DE VALORES	Entre \$10.000 y \$25.000	TIEMPO ESTIMADO DE VENTA	Entre 6 meses y 12 meses	
VIDA UTÍL(años)	10	USO	Particular	
Se trata de un vehículo año 2023 (3 años), de tracción sencilla, con carrocería todo terreno, de cuatro puertas, con capacidad para cinco personas en buen estado general. La carrocería presenta los siguientes defectos : rayones leves en el parachoques delantero y marcas leves en el parachoques trasero. Posee motor delantero y llantas 225/60R17, marca CROSSLEADER, en buen estado, con aros de lujo. La parte interna del automotor se observó en buen estado, con asientos de cuero sintético de color negro (hongo de humedad). El vehículo se observó arrancado. Tiene llanta de repuesto y herramienta básica. Cuenta con radio de pantalla y antena. Equipado con bastidores de techo. Está parqueado a la intemperie junto a otros vehículos.				
VALOR TOTAL DEL BIEN				₡7 500 000,00

NOTAS	INFORME DE AVALÚO	328-BWX519-2025-V
NOTAS IMPORTANTES: (Indicar aquellos aspectos generales relevantes que se desea resaltar para proteger la garantía de los bienes muebles ofrecidos al Banco)		
1. Se contó con el estudio del Registro Público de la Propiedad de Bienes Muebles de fecha 1 de julio de 2025, para el vehículo descrito en el presente informe pericial que se encuentra a nombre de DANIEL FERNANDO TORTOS HERRERA, cédula de identidad N° 1-1145-0116. El vehículo posee gravámenes sin anotaciones. 2. Este Informe Pericial se realiza a solicitud de la Oficina 328 COBRO JUDICIAL, en fecha 1 de julio de 2025. 3. El vehículo descrito en el presente Informe Pericial fue inspeccionado en el predio del Banco Nacional, localizado en Turrúcares de Alajuela. 4. En la visita se pudo comprobar que el vehículo tiene el marchamo 2025 y la revisión técnica DEKRA al día hasta el mes de setiembre de 2026. En el parabrisas está instalada una pegatina (sticker) de la placa vehículo.		

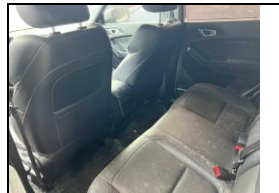
NOTAS	INFORME DE AVALÚO	328-BWX519-2025-V
5. El valor unitario venal asignado al vehículo refleja la dinámica del mercado y se corroboró con información de internet (CrAutos) y con consultas con vendedores de vehículos usados, ajustando el mismo con el estado de conservación y mantenimiento que se observó en la visita. 6. No se realizaron pruebas mecánicas, eléctricas, electrónicas ni de ingeniería sobre el funcionamiento del vehículo descrito en el presente informe, por lo cual no se asume responsabilidad alguna sobre vicios ocultos o fallas de diseño, estructura y operación del mismo. 7. Se deberá asegurar el vehículo con todas las coberturas que el Banco establece para este tipo de bien. 8. Se utiliza un tipo de cambio de ¢ 511.00 por cada dólar moneda de los Estados Unidos de América.		

ANEXO FOTOGRÁFICO

INFORME DE AVALÚO

328-BWX519-2025-V

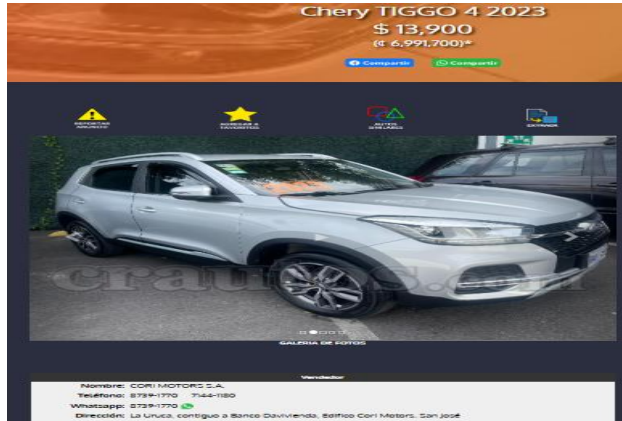
(Incluir fotografías de los cuatro costados externos del vehículo, placa, áreas internas de la cabina total del vehículo, identificación del vehículo (chasis, carrocería, y otros detalles), del motor con su identificación, entre otros. En caso de golpes o abolladuras, quebraduras, faltantes, desgaste de llantas o ejes, fugas de aceite, combustible, y otros tomar las fotos respectivas).



COMPARABLES

INFORME DE AVALÚO

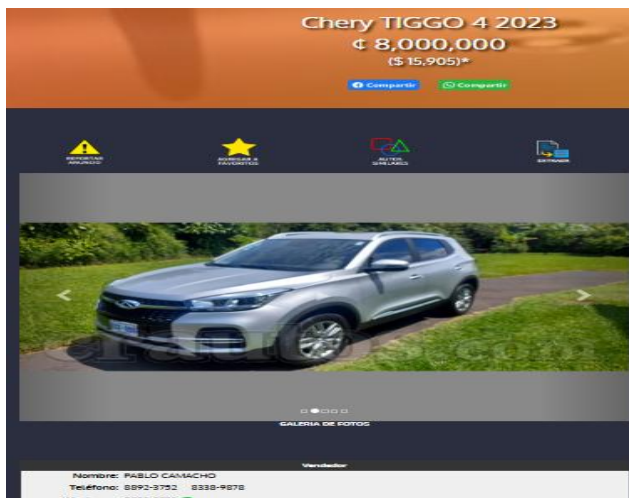
328-BWX519-2025-V



46,000 kms (Manual)



50,000 kms (Automático)



6,200 kms (Automático)

