

AVALÚO DE VEHICULO			
OFICINA N° 328		INFORME DE AVALÚO 328-BYX716-2025-V	
NOMBRE OFICINA		Propósito: Cobro Judicial	
NOMBRE DEUDOR(A)			
Carvajal	Amador	Francisco Javier	Céd. Identidad 1-0646-0369
UBICACIÓN DE LA FINCA DONDE SE ENCUENTRAN EL BIEN			
Provincia:	04 - HEREDIA		
Cantón:	02 - BARVA		
Distrito:	05 - SANTA LUCIA		
Localidad:	GETSEMANÍ		
DIRECCIÓN EXACTA			
De la Escuela Pública Alberto Paniagua, 400 mts al norte, mano izquierda, contiguo al IMS Industrial. <u>Plus Code 2VQR+7XV, Heredia, Barva.</u>			
AVALÚO			
VALOR TOTAL DE LOS BIENES		₡12 000 000,00	
VALOR EN LETRAS:		DOCE MILLONES COLONES 00/100	
SE RECOMIENDA ACEPTAR LOS BIENES VALORADOS COMO GARANTÍA CREDITICIA			
Sí			
FECHA DEL AVALÚO			
FECHA DE INSPECCIÓN		18/06/2025	FECHA DEL INFORME 18/06/2025
Nombre del Perito	Hugo Jorge Brian Gago		
Tipo de Profesional	Ingeniero	Sección de Ingeniería	Firma del Perito
Número de registro	II	Emp. 3139	Identificación N° 08-0049-0523
Números telefónicos para contacto		8396-3955	
Correo electrónico / Dirección WEB		briangago@yahoo.com	

VALOR DE LOS BIENES				328-BYX716-2025-V	
DESCRIPCION DEL BIEN				Valor Total ¢	
01(UNO)		AUTOMOVIL		¢12 000 000,00	
CON LAS SIGUIENTES CARACTERISTICAS:					
MARCA		BYD		ESTILO: YUAN PLUS	
EDAD(años)		1		ESTADO BUENO	
RESPALDO DE LA MARCA		MEDIO		RESPALDO DEL DISTRIBUIDOR ALTO	
FALTA DE REPRESENTACIÓN DE MARCA		NO		ESCASES DE DISTRIBUCIÓN DE REPUESTOS Y MECÁNICOS ESPECIALIZADOS BAJO	
PLACA:		BYX716		CARROCERIA: TODO TERRENO 4 PUERTAS	
NUMERO DE CHASIS/ VIN / SERIE:		LGXCE4CB7S2000025		AÑO-MODELO: 2024	
COLOR:		BLANCO		CAPACIDAD: (personas) 5	
MARCA MOTOR:		BYD		NUMERO MOTOR: TZ200XSQ2F3144094	
COMBUSTIBLE:		ELECTRICO		CILINDRADA: - c.c.	
TRACCION:		SENCILLA		TRANSMISION: automática	
LECTURA ODOMETRO:		100 948 Km		FECHA DE LECTURA: 18/06/2025	
NUMERO INVENTARIO O ACTIVO EMPRESA:				NO APLICA	
MARCA Y NUMERO DE CARROCERIA:				NO APLICA	
RANGO DE VALORES		Entre \$10.000 y \$25.000		TIEMPO DE VENTA Entre 6 meses y 12 meses	
VIDA ÚTIL(años)		15		USO Particular	
OTRAS CARACTERISTICAS GENERALES: Vehículo tipo todo terreno, año 2024, con 4 puertas y compuerta trasera, asientos forrados en vinil color azul y blanco en buen estado, tracción 4x2, transmisión automática, previstas para halógenos, vidrios y espejos eléctricos, vidrios polarizados, aire acondicionado, cierre central, radio AM-FM con pantalla, llantas en regular estado con aros de lujo #18, llanta de repuesto en buen estado con aro de lata #18, alfombras de hule, cámara y sensores de retroceso, cámara frontal, molduras de techo, sunroof y juego de herramientas. Peso bruto: 1955 kg. Motor marca BYD, potencia: 150 KW, eléctrico. El estado general del vehículo es bueno. En el momento de la inspección presentaba rayones en ambos búmpers, en las carátulas de los espejos retrovisores, en las puertas, en los guardabarros, en la compuerta trasera y en la tapa del motor. Además tenía golpes en el guardabarro delantero izquierdo, en la puerta trasera izquierda y en el búmer delantero. También tenía el búmer delantero desmontado. La batería del vehículo estaba cargada, por lo que se pudo comprobar la ignición, el funcionamiento del motor y realizar la lectura del kilometraje de manera satisfactoria. El sticker del marchamo más reciente que tenía pegado es del 2025 y según la página web del INS no tiene montos al cobro al día de hoy. La Revisión Técnica Vehicular (junio-2025) se encuentra al día. Sí tenía ambas placas metálicas pero no tenía el sticker de la placa en el parabrisas. Si se tuvo acceso a la llave y se encontraba en buenas condiciones.					
VALOR TOTAL DEL BIEN				¢12 000 000,00	

NOTAS	INFORME DE AVALÚO	328-BYX716-2025-V
NOTAS IMPORTANTES: 1. Se contó con el estudio del Registro Público de la Propiedad de Bienes Muebles de fecha 18 de junio del 2025 para el vehículo descrito en el presente informe pericial donde se encuentra a nombre de Francisco Javier Carvajal Amador, cédula de identidad: 1-0646-0369. Asimismo, el vehículo placas BYX716 posee gravámenes de contrato prendario y decreto de embargo. Además no tiene anotaciones, infracciones/colisiones ni levantamientos. 2. Este Informe Pericial se realiza a solicitud de: Banco Nacional de Costa Rica en fecha 18 de junio del 2025. 3. El vehículo descrito en el presente Informe Pericial fue inspeccionado en las instalaciones del Banco Nacional de Costa Rica en Getsemaní de Santa Lucía, Barva, en fecha 18 de junio del 2025. 4. En la sección de fotografías se muestra que el sticker del marchamo más reciente es del 2025 y el sticker de la Revisión Técnica Vehicular que tiene es de Junio 2025. 5. El valor unitario venal asignado al vehículo obedece a valores de mercado de unidades con similares características. Además, el vehículo de acuerdo con Registro de la Propiedad, están definido como: "Año de fabricación: 2024," y Estado Tributario: "Pago derechos de aduana" y se consideraron las variables entre otras de: estado actual, rodamiento, depreciación y el criterio de valor de mercado. Además, se realizaron consultas vía mercado de vehículos con las mismas o similares características a distintas Agencias Vendedoras de Vehículos tales como: Cori Motors Costa Rica y a consultas vía internet en páginas tales como: https://t.ly/yu2-U, https://t.ly/2oq-8 y https://t.ly/tzUcy. Se aplicó el método de valoración por comparables o mercado de vehículos similares para la determinación del valor final. 6. No se realizaron pruebas mecánicas, eléctricas, electrónicas ni de ingeniería sobre el funcionamiento del vehículo descrito en el presente informe, por lo cual no se asume responsabilidad alguna sobre fallas de diseño, estructura y operación del mismo. 7. Se deberá asegurar el vehículo con todas las coberturas que el Banco establece para este tipo de bien.		

MEMORIA DE CÁLCULO

INFORME DE AVALÚO

328-BYX716-2025-V



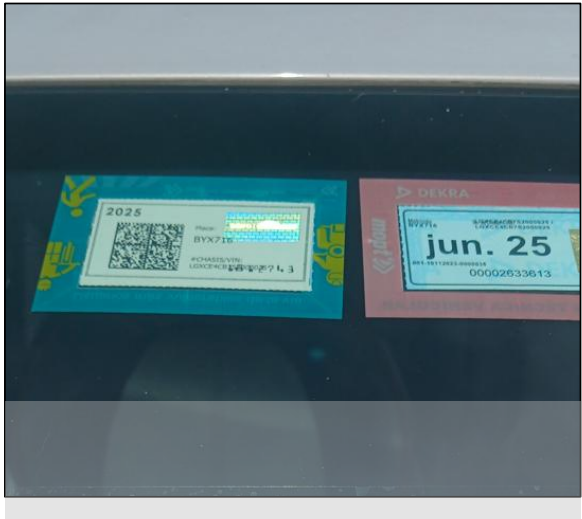
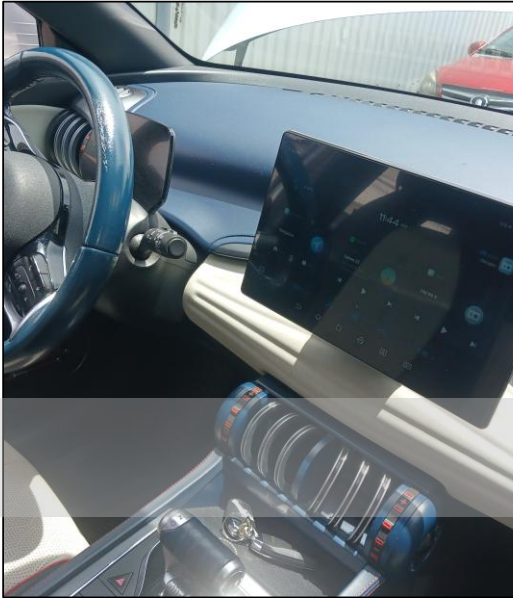
ANEXO FOTOGRÁFICO		INFORME DE AVALÚO	328-BYX716-2025-V
(Incluir fotografías de los cuatro costados externos del vehículo, placa, áreas internas de la cabina total del vehículo, identificación del vehículo (chasis, carrocería, y otros detalles), del motor con su identificación, entre otros. En caso de golpes o abolladuras, quebraduras, faltantes, desgaste de llantas o ejes, fugas de aceite, combustible, y otros tomar las fotos respectivas).			
			
			

ANEXO FOTOGRÁFICO

INFORME DE AVALÚO

328-BYX716-2025-V

(Incluir fotografías de los cuatro costados externos del vehículo, placa, áreas internas de la cabina total del vehículo, identificación del vehículo (chasis, carrocería, y otros detalles), del motor con su identificación, entre otros. En caso de golpes o abolladuras, quebraduras, faltantes, desgaste de llantas o ejes, fugas de aceite, combustible, y otros tomar las fotos respectivas).



REPÚBLICA DE COSTA RICA
REGISTRO NACIONAL
CONSULTA DE VEHÍCULO POR PLACA

El Vehículo Placa: BYX716

Citas de Inscripción:

Tomo: 2023 Asiento: 00729233 Secuencia: 001 Fecha:02-nov-2023

Características Generales del Vehículo

Marca:	BYD	Estilo:	YUAN PLUS
Categoría:	AUTOMOVIL	Capacidad:	5 personas
# de Serie:	LGXCE4CB7S2000025	Peso Vacio:	0.00 KG
Carrocería:	TODO TERRENO 4 PUERTAS	Peso Neto:	1,605.00 KG
Tracción:	4X2	Peso Bruto:	1,955.00 KG
# de Chasis:	LGXCE4CB7S2000025	Valor Hacienda (verificar actualización en el marchamo):	24,950,000.00
Año Fabricación:	2024	Estado Actual:	INSCRITO
Longitud:	2,535.00 mts.	Estado Tributario:	DEBE DERECHOS DE ADUANA
Cabina:	SENCILLA	Clase Tributaria:	1074661
Techo:	TECHO DURO	Uso:	PARTICULAR
Peso Remolque:	0.00 KG	Valor Contrato:	50,386.14
Color:	BLANCO	Numero registral:	0
Convertido:	N	Moneda:	COLONES
# de VIN:	LGXCE4CB7S2000025		

CARACTERÍSTICAS DEL MOTOR

N.Motor:	TZ200XSQ2F3144094	Marca:	BYD
# de Serie:	NO INDICADO	Modelo:	NO INDICADO
Cilindrada:	0 C.C	Cilindros:	0
Potencia:	150 KW	Combustible:	ELECTRICO
Fabricante:	NO INDICADO	Procedencia:	DESCONOCIDA

Calidad(es) del(os) Propietario(s)

Detalle	Tipo Identificación	Número Identificación	Nombre
Ver Persona	CEDULA DE IDENTIDAD	106460369	CARVAJAL AMADOR FRANCISCO JAVIER

Si Posee Gravamen(es)

Tipo	Citas de Inscrip			
CONTRATO PRENDARIO	Tomo	Asiento	Secuencia	Fecha
	2023	00729233	002	02-nov-2023
DECRETO DE EMBARGO	Tomo	Asiento	Secuencia	Fecha
	0800	01239059	001	16-ago-2024

No Posee Anotación(es)

No Posee Infracción(es) / Colisión(es)

Se aclara que las consultas de las infracciones de multas fijas a la ley de tránsito deben ser consultadas en COSEVI.

No Posee Levantamiento(s)

Emitido: 18-Jun-2025 a las 21:06 horas

—