

AVALÚO DE VEHICULO

OFICINA N° 4		INFORME DE AVALÚO		4-BRF415-2024-V	
NOMBRE Heredia - Propósito: Cobro Judicial					
NOMBRE SOLICITANTE (S)					
Banco	Nacional	de Costa Rica	Céd. Jurídica 4-000-001021		
NOMBRE PROPIETARIO (S) DE LA FINCA DONDE SE ENCUENTRAN LOS BIENES					Proporción de Derechos
Banco	Nacional	de Costa Rica	Céd. Jurídica 4-000-001021	100%	
NOMBRE DEL DEUDOR (S)					
Chacón	Viquez	Gerardo Alonso	Céd. Identidad 4-0181-0477		
UBICACIÓN DE LA FINCA DONDE SE ENCUENTRAN LOS BIENES					
Provincia:	04 - HEREDIA				
Cantón:	02 - BARVA				
Distrito:	05 - SANTA LUCIA				
Localidad:	GETSEMANÍ				
DIRECCIÓN EXACTA					
De la Escuela Pública Alberto Paniagua, 400 mts al norte, mano izquierda, contiguo al IMS Industrial.					
IDENTIFICADOR PREDIAL					
Identificador Predial	No se determina				
AVALÚO					
VALOR TOTAL DE LOS BIENES		₡5 250 000,00			
VALOR EN LETRAS:		CINCO MILLONES DOSCIENTOS CINCUENTA MIL COLONES 00/100			
SE RECOMIENDA ACEPTAR LOS BIENES VALORADOS COMO GARANTÍA CREDITICIA					SÍ
FECHA DEL AVALÚO					
FECHA DE INSPECCIÓN		22/03/2024	FECHA DEL INFORME		25/03/2024
Nombre del Perito		Hugo Jorge Brian Gago			
Tipo de Profesional		Ingeniero	Sección de Ingeniería	Firma del Perito	
Número de registro		II	Emp.	3139	Identificación N° 08-0049-0523
Números telefónicos para contacto			8396-3955		
Correo electrónico / Dirección WEB			briangago@yahoo.com		

VALOR DE LOS BIENES				4-BRF415-2024-V	
DESCRIPCION DEL BIEN				Valor Total ¢	
01(UNO)		AUTOMOVIL		¢5 250 000,00	
CON LAS SIGUIENTES CARACTERISTICAS:					
MARCA		SUZUKI		ESTILO:	
EDAD(años)		5-6		ESTADO	
RESPALDO DE LA MARCA		ALTO		RESPALDO DEL DISTRIBUIDOR	
FALTA DE REPRESENTACIÓN DE MARCA		NO		ESCASES DE DISTRIBUCIÓN DE REPUESTOS Y MECÁNICOS ESPECIALIZADOS	
PLACA:		BRF415		CARROCERIA:	
NUMERO DE CHASIS/ VIN / SERIE:		MA3ZF63S8KA289984		MODELO:	
COLOR:		GRIS		CAPACIDAD: (personas)	
MARCA MOTOR:		SUZUKI		NUMERO MOTOR:	
COMBUSTIBLE:		GASOLINA		CILINDRADA:	
TRACCION:		SENCILLA		TRANSMISION:	
LECTURA ODOMETRO:		114 103 Km		FECHA DE LECTURA:	
NUMERO INVENTARIO O ACTIVO EMPRESA:		NO APLICA			
MARCA Y NUMERO DE CARROCERIA:		NO APLICA			
RANGO DE VALORES		Entre \$10.000 y \$25.000		TIEMPO DE VENTA	
VIDA UTÍL(años)		15		USO	
OTRAS CARACTERISTICAS GENERALES: Vehículo tipo automóvil, año 2019, con 4 puertas y cajuela, halógenos, asientos forrados en tela color gris en regular estado, tracción 4x2, transmisión manual, vidrios y espejos eléctricos, vidrios polarizados (leve), aire acondicionado, cierre central, radio AM-FM con pantalla, llantas en regular estado con aros de lujo #14, llanta de repuesto en buen estado con aro de lata #15, cámara de retroceso, alfombras de hule (solo las dos delanteras) y juego de herramientas. Peso bruto: 1415 kg. Motor marca Suzuki, potencia: 63 KW, 4 cilindros, de gasolina, 1200 c.c. El estado general del vehículo es regular. En el momento de la inspección presentaba rayones en ambos búmeros, en los guardabarros derechos y el trasero izquierdo, en las puertas y en el techo. Además tenía golpes en la tapa del motor, en la tapa de la cajuela y múltiples golpes en el costado izquierdo (ambas puertas y guardabarro trasero). También tenía despintado en ambas carátulas de los espejos retrovisores y tenía herrumbre en: las puertas del costado izquierdo, el guardabarro trasero izquierdo, el guardabarro trasero derecho, la puerta delantera derecha y el marco de la puerta delantera derecha. La batería del vehículo estaba cargada, por lo que se pudo comprobar la ignición, el funcionamiento del motor y realizar la lectura del kilometraje de manera satisfactoria. El sticker del marchamo más reciente que tenía pegado es del 2022 y según la página web del INS tiene un monto al cobro de ¢ 634.354 (dos periodos). La Revisión Técnica Vehicular (mayo-2022) se encuentra vencida. Sí tenía ambas placas metálicas y el sticker de la placa en el parabrisas.					
VALOR TOTAL DEL BIEN				¢5 250 000,00	

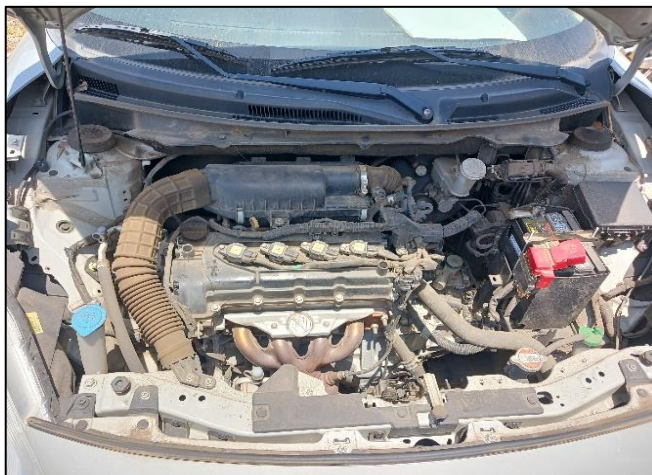
NOTAS	INFORME DE AVALÚO	4-BRF415-2024-V
NOTAS IMPORTANTES: 1. Se contó con el estudio del Registro Público de la Propiedad de Bienes Muebles de fecha 25 de marzo del 2024 para el vehículo descrito en el presente informe pericial donde se encuentra a nombre de Gerardo Alonso Chacón Víquez, cédula de identidad: 4-0181-0477. Asimismo, el vehículo placas BRF415 posee gravámenes de contrato prendario y decreto de embargo. Además no tiene anotaciones, infracciones/colisiones ni levantamientos. 2. Este Informe Pericial se realiza a solicitud de: Banco Nacional de Costa Rica en fecha 25 de marzo del 2024. 3. El vehículo descrito en el presente Informe Pericial fue inspeccionado en las instalaciones del Banco Nacional de Costa Rica en Getsemaní de Santa Lucía, Barva, en fecha 22 de marzo del 2024. 4. En la sección de fotografías se muestra que el sticker del marchamo más reciente es del 2022 y el sticker de la Revisión Técnica Vehicular que tiene es de Mayo 2022. 5. El valor unitario venal asignado al vehículo obedece a valores de mercado de unidades con similares características. Además, el vehículo de acuerdo con Registro de la Propiedad, están definido como: "Año de fabricación: 2019" y Estado Tributario: "Pago derechos de aduana" y se consideraron las variables entre otras de: estado actual, rodamiento, depreciación y el criterio de valor de mercado. Además, se realizaron consultas vía mercado de vehículos con las mismas o similares características a distintas Agencias Vendedoras de Vehículos tales como: Suzuki Costa Rica y a consultas vía internet en páginas tales como: https://t.ly/wk1sf, https://t.ly/C2i6A y https://t.ly/pOLI8. 6. No se realizaron pruebas mecánicas, eléctricas, electrónicas ni de ingeniería sobre el funcionamiento del vehículo descrito en el presente informe, por lo cual no se asume responsabilidad alguna sobre fallas de diseño, estructura y operación del mismo. 7. Se deberá asegurar el vehículo con todas las coberturas que el Banco establece para este tipo de bien.		

COMPARABLES	INFORME DE AVALÚO	4-BRF415-2024-V
 crautos.com 25 AÑOS Suzuki DZIRE GL 2019 ₡ 6,900,000 (\$ 13,800)* AUTOS SAN LORENZO TEL: 88924079 Kilometraje 76,500 kms		 crautos.com 25 AÑOS Suzuki DZIRE 2019 ₡ 6,450,000 (\$ 12,900)* Kilometraje 85,000 kms
Crautos. Com Suzuki DZIRE 2019 ₡ 7,200,000 (\$ 14,090) * San José, Provincia de San José  ₡7.200.000 Crautos Hace +30 días 65.000 2019 4 Kms Año Puertas Descripción crautos.com Suzuki DZIRE 2019 ₡ 7,200,000 (\$ 14,090)* precio 7200000, año 2019, kilometraje 65000, fuel Gasolina, color AZUL		

ANEXO FOTOGRÁFICO

**INFORME DE
AVALÚO**

4-BRF415-2024-V



ANEXO FOTOGRÁFICO

**INFORME DE
AVALÚO**

4-BRF415-2024-V



REPUBLICA DE COSTA RICA
REGISTRO NACIONAL
CONSULTA DE VEHICULOS

El Vehículo Placa: BRF415

Citas de Inscripción:

Tomo: 2018 Asiento: 00730407 Secuencia: 001 Fecha:21-dic-2018

Características Generales del Vehículo

Marca:	SUZUKI	Estilo:	D ZIRE GL
Categoría:	AUTOMOVIL	Capacidad:	5 personas
Serie:	MA3ZF63S8KA289984	Peso Vacio:	0
Carroceria:	SEDAN 4 PUERTAS	Peso Neto:	0 kgrms.
Tracción:	4X2	Peso Bruto:	1415 kgrms.
Número Chasis:	MA3ZF63S8KA289984	Valor Hacienda (verificar actualización en el marchamo):	5,910,000.00
Año Fabricación:	2019	Estado Actual:	INSCRITO
Longitud:	0 mts.	Estado Tributario:	PAGO DERECHOS DE ADUANA
Cabina:	NO APLICA	Clase Tributaria:	2568361
Techo:	TECHO DURO	Uso:	PARTICULAR
Peso Remolque:	0	Valor Contrato:	10,573,150.00
Color:	GRIS	Numero registral:	0
Convertido:	N	Moneda:	COLONES
VIN:	MA3ZF63S8KA289984		

CARACTERISTICAS DEL MOTOR

N.Motor:	K12MN2163919	Marca:	SUZUKI
N. Serie:	NO INDICADO	Modelo:	2N91C2D00119600
Cilindrada:	1200 C.C	Cilindros:	4
Potencia:	63 KW	Combustible:	GASOLINA
Fabricante:	NO INDICADO	Procedencia:	DESCONOCIDA

Calidad(es) del(os) Propietario(s)

Detalle	Tipo Identificación	Número Identificación	Nombre
Ver Persona	CEDULA DE IDENTIDAD	401810477	CHACON VIQUEZ GERARDO ALONSO

Si Posee Gravamen(es)

Tipo	Citas de Inscrip			
CONTRATO PRENDARIO	Tomo	Asiento	Secuencia	Fecha
	2018	00730407	002	21-dic-2018
DECRETO DE EMBARGO	Tomo	Asiento	Secuencia	Fecha
	0800	00851100	001	28-ene-2022
DECRETO DE EMBARGO	Tomo	Asiento	Secuencia	Fecha
	0800	00851102	001	28-ene-2022

No Posee Anotación(es)

No Posee Infracción(es) / Colisión(es)

Se aclara que las consultas de las infracciones de multas fijas a la ley de tránsito deben ser consultadas en COSEVI.

No Posee Levantamiento(s)

Emitido: 25-Mar-2024 a las 10:30 horas

Imprimir

Regresar

Comprar