





AVALÚO DE VEHICULO			
OFICINA N°	328	INFORME DE AVALÚO	328-BYH262-2025-V
NOMBRE	COBRO JUDICIAL		
NOMBRE SOLICITANTE (S)			
BANCO NACIONAL DE COSTA RICA		Céd. Jurídica 4-00000-1021	
PROPÓSITO DEL AVALÚO			
COBRO JUDICIAL			
NOMBRE Y CÉDULA DEL DEUDOR			
VARGAS GOMEZ		RAISA MARIA	Céd. Identidad 1-1487-0026
NOMBRE PROPIETARIO (S) DE LA FINCA DONDE SE ENCUENTRAN LOS BIENES			Proporción de Derechos
UBICACIÓN DE LA FINCA DONDE SE ENCUENTRAN LOS BIENES			
Provincia:	04 - HEREDIA		
Cantón:	02 - BARVA		
Distrito:	05 - SANTA LUCIA		
Localidad:	GETSEMANÍ		
DIRECCIÓN EXACTA			
500 mts norte de la Escuela Alberto Paniagua. Plus code 2VQR+7XV, Heredia, Barva.			
IDENTIFICADOR PREDIAL			
Identificador Predial	información no disponible		
AVALÚO			
VALOR TOTAL DE LOS BIENES	₡7 250 000,00		
VALOR EN LETRAS:	SIETE MILLONES DOSCIENTOS CINCUENTA MIL COLONES 00/100		
SE RECOMIENDA ACEPTAR LOS BIENES VALORADOS COMO GARANTÍA CREDITICIA			SÍ
FECHA DEL AVALÚO			
FECHA DE INSPECCIÓN	24/07/2025	FECHA DEL INFORME	25/07/2025
Nombre del Perito	Luis Angel Ureña Quirós		
Tipo de Profesional	Ingeniero Industrial	Firma del Perito	
Número de registro	II-20251	Emp.	NA
Identificación N°		6-0156-0909	
Números telefónicos para contacto		8385-4672 / 2279-2958	
Correo electrónico / Dirección WEB		luisurena_9@hotmail.com	

VALOR DE LOS BIENES				328-BYH262-2025-V	
DESCRIPCION DEL BIEN				Valor Total €	
01(UNO)		AUTOMOVIL		€7 250 000,00	
CON LAS SIGUIENTES CARACTERISTICAS:					
MARCA	CHERY		ESTILO:	TIGGO 2 PRO	
EDAD(años)	2		ESTADO	BUENO	
RESPALDO DE LA MARCA	ALTO		RESPALDO DEL DISTRIBUIDOR	BUENO	
FALTA DE REPRESENTACIÓN DE MARCA	NO		ESCASES DE DISTRIBUCIÓN DE REPUESTOS Y MECÁNICOS ESPECIALIZADOS	BAJO	
PLACA:	BYH262		CARROCERIA:	TODO TERRENO 4 PUERTAS	
NUMERO DE CHASIS/ VIN / SERIE:	LVVDB21B6PE011188		MODELO:	2023	
COLOR:	BLANCO		CAPACIDAD: (personas)	5	
MARCA MOTOR:	CHERY		NUMERO MOTOR:	SQRD4G15BWNG60293	
COMBUSTIBLE:	GASOLINA		CILINDRADA:	1500	c.c.
TRACCION:	SENCILLA		TRANSMISION:	Automática-manual	
LECTURA ODOMETRO:	52 619	Km	FECHA DE LECTURA:	24/07/2025	
NUMERO INVENTARIO O ACTIVO EMPRESA:			NO APLICA		
MARCA Y NUMERO DE CARROCERIA:			NO APLICA		
RANGO DE VALORES	Entre \$10.000 y \$25.000		TIEMPO DE VENTA	Menor a 6 Meses	
VIDA UTÍL(años)	15		USO	Particular	
OTRAS CARACTERISTICAS GENERALES: Vehículo tipo todo terreno 4 puertas, tiene las cuatro ruedas con aros de lujo con llantas 205/55/16 en regular estado mas el repuesto y las herramientas, transmisión dual. El vehículo cuenta con ventanas y espejos eléctricos, tapicería combinada de tela y cuero, aire acondicionado. El motor es de 1500 cc. Durante la inspección el motor arrancó por lo que se logró verificar el funcionamiento general del vehículo y leer el kilometraje. Al vehículo le falta el cobertor de la cerradura de la puerta del conductor.					
VALOR TOTAL DEL BIEN				€7 250 000,00	

NOTAS	INFORME DE AVALÚO	328-BYH262-2025-V
<p>1. Se contó con estudio del Registro Público de la Propiedad con fecha 25 de julio de 2025, en donde el bien descrito está a nombre de VARGAS GOMEZ RAISA MARIA, cédula de identidad número 1-1487-0026, así mismo se indica que Si posee Gravámenes, No posee Anotaciones, No posee Infracciones / Colisiones y No posee Levantamiento.</p> <p>2. El vehículo descrito en el presente Informe Pericial fue inspeccionado en la bodega del Banco Nacional de Costa Rica en Getsemaní, Heredia en fecha 24 de julio de 2025, y su valor fue obtenido mediante el criterio de valor de mercado.</p>		

NOTAS	INFORME DE AVALÚO	328-BYH262-2025-V
<p>3. La revisión técnica es válida hasta febrero de 2027.</p> <p>4. El vehículo conserva las placas metálicas y el sticker del parabrisas.</p> <p>5. No se realizaron pruebas mecánicas, eléctricas, electrónicas ni de ingeniería sobre el funcionamiento del vehículo descrito en el presente informe, por lo cual no se asume responsabilidad alguna sobre fallas de diseño, estructura y operación del mismo.</p>		

ANEXO FOTOGRÁFICO	INFORME DE AVALÚO	328-BYH262-2025-V
           		

COMPARABLES		INFORME DE AVALÚO	328-BYH262-2025-V
 Inicio Autos Nuevos Autos Usados* Contáctenos Anuncie Su Auto Edite Su Anuncio			
Chery TIGGO 2 PRO 2023	Chery TIGGO 2 PRO 2023	Chery TIGGO 2 PRO 2023	
Precio: € 7,280,000 (\$14,560)*	Precio: € 7,765,500 (\$15,531)*	Precio: € 7,600,000 (\$15,200)*	
Cilindrada: 1,500 c.c.	Cilindrada: 1,500 c.c.	Cilindrada: 1,500 c.c.	
Estilo: SUV 2WD	Estilo: SUV 2WD	Estilo: SUV 2WD	
Estado: Excelente	Estado: Excelente	Estado: Excelente	
Negociable: NO	Negociable: SI	Negociable: NO	
Color Ext.: AZUL GRIS	Color Ext.: GRIS	Color Ext.: GRIS	
Color Int.: NEGRO	Color Int.: NEGRO	Color Int.: NEGRO	
Combustible: Gasolina	Combustible: Gasolina	Combustible: Gasolina	
Transmisión: Automática	Transmisión: Automática	Transmisión: Automática	
Kilometraje: 48,900 kms	Kilometraje: 14,799 kms	Kilometraje: 34,000 kms	
Nombre: MANGEL	Nombre: RANDALL JARA PHILLIPS	Nombre: GUISELLE MADRIGAL CARMONA	
Teléfono: 8613-8140	Teléfono: 8811-7171 / 7187-7863 / 2289-9227	Teléfono: 8803-5497	
			

ESTUDIO REGISTRAL	INFORME DE AVALÚO	328-BYH262-2025-V
-------------------	-------------------	-------------------

**REPÚBLICA DE COSTA RICA
REGISTRO NACIONAL
CONSULTA DE VEHÍCULO POR PLACA**

El Vehículo Placa: BYH262

Citas de Inscripción:

Tomo: 2023 Asiento: 00469293 Secuencia: 001 Fecha: 12-jul-2023

Características Generales del Vehículo

Marca:	CHERY	Estilo:	TIGGO 2 PRO
Categoría:	AUTOMOVIL	Capacidad:	5 personas
# de Serie:	LVVDB21B6PE011188	Peso Vacio:	0.00 KG
Carrocería:	TODO TERRENO 4 PUERTAS	Peso Neto:	1,300.00 KG
Tracción:	4X2	Peso Bruto:	1,590.00 KG
# de Chasis:	LVVDB21B6PE011188	Valor Hacienda (verificar actualización en el marchamo):	7,440,000.00
Año Fabricación:	2023	Estado Actual:	INSCRITO
Longitud:	2,555.00 mts.	Estado Tributario:	PAGO DERECHOS DE ADUANA
Cabina:	SENCILLA	Clase Tributaria:	185580
Techo:	TECHO DURO	Uso:	PARTICULAR
Peso Remolque:	0.00 KG	Valor Contrato:	30,400.00
Color:	BLANCO	Numero registral:	0
Convertido:	N	Moneda:	DOLARES
# de VIN:	LVVDB21B6PE011188		

CARACTERÍSTICAS DEL MOTOR

N.Motor: SQRD4G15BWNG60293	Marca: CHERY
# de Serie: NO INDICADO	Modelo: NO INDICADO
Cilindrada: 1500 C.C	Cilindros: 4
Potencia: 78 KW	Combustible: GASOLINA
Fabricante: NO INDICADO	Procedencia: DESCONOCIDA

Calidad(es) del(os) Propietario(s)

Detalle	Tipo Identificación	Número Identificación	Nombre
Ver Persona	CEDULA DE IDENTIDAD	114870026	VARGAS GOMEZ RAISA MARIA

Si Posee Gravamen(es)

Tipo	Citas de Inscrip			
	Tomo	Asiento	Secuencia	Fecha
CONTRATO PRENDARIO	2023	00469293	002	12-jul-2023
DECRETO DE EMBARGO	0800	01345377	001	24-abr-2025

No Posee Anotación(es)

No Posee Infracción(es) / Colisión(es)

Se aclara que las consultas de las infracciones de multas fijas a la ley de tránsito deben ser consultadas en COSEVI.

No Posee Levantamiento(s)

Emitido: 25-Jul-2025 a las 10:57 horas