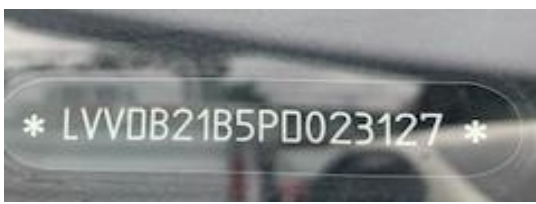


AVALÚO DE VEHICULO			
OFICINA N°	328	INFORME DE AVALÚO	328-BWZ681-2025-V
NOMBRE	COBRO JUDICIAL		
NOMBRE SOLICITANTE (S)			
BANCO NACIONAL DE COSTA RICA		Céd. Jurídica 4-00000-1021	
PROPÓSITO DEL AVALÚO			
COBRO JUDICIAL			
NOMBRE Y CÉDULA DEL DEUDOR			
PINEDA SUAREZ	BRYAN ANDRES	Céd. Identidad	1-1842-0080
NOMBRE PROPIETARIO (S) DE LA FINCA DONDE SE ENCUENTRAN LOS BIENES			Proporción de Derechos
UBICACIÓN DE LA FINCA DONDE SE ENCUENTRAN LOS BIENES			
Provincia:	04 - HEREDIA		
Cantón:	02 - BARVA		
Distrito:	05 - SANTA LUCIA		
Localidad:	GETSEMANÍ		
DIRECCIÓN EXACTA			
500 mts norte de ,la Escuela Alberto Paniagua. Plus code 2VQR+7XV, Heredia, Barva.			
IDENTIFICADOR PREDIAL			
Identificador Predial	información no disponible		
AVALÚO			
VALOR TOTAL DE LOS BIENES	₡8 300 000,00		
VALOR EN LETRAS:	OCHO MILLONES TRESCIENTOS MIL COLONES 00/100		
SE RECOMIENDA ACEPTAR LOS BIENES VALORADOS COMO GARANTÍA CREDITICIA			SÍ
FECHA DEL AVALÚO			
FECHA DE INSPECCIÓN	13/06/2025	FECHA DEL INFORME	14/06/2025
Nombre del Perito	Luis Angel Ureña Quirós		
Tipo de Profesional	Ingeniero Industrial	Firma del Perito	
Número de registro	II-20251	Emp.	NA
Identificación N°		6-0156-0909	
Números telefónicos para contacto		8385-4672 / 2279-2958	
Correo electrónico / Dirección WEB		luisurena_9@hotmail.com	

VALOR DE LOS BIENES				328-BWZ681-2025-V	
DESCRIPCION DEL BIEN				Valor Total ¢	
01(UNO)		AUTOMOVIL		₡8 300 000,00	
CON LAS SIGUIENTES CARACTERISTICAS:					
MARCA	CHERY		ESTILO:	TIGGO 4	
EDAD(años)	2		ESTADO	BUENO	
RESPALDO DE LA MARCA	ALTO		RESPALDO DEL DISTRIBUIDOR	BUENO	
FALTA DE REPRESENTACIÓN DE MARCA	NO		ESCASES DE DISTRIBUCIÓN DE REPUESTOS Y MECÁNICOS ESPECIALIZADOS	BAJO	
PLACA:	BWZ681		CARROCERIA:	TODO TERRENO 4 PUERTAS	
NUMERO DE CHASIS/ VIN / SERIE:	LVVDB21B5PD023127		MODELO:	2023	
COLOR:	BLANCO		CAPACIDAD: (personas)	5	
MARCA MOTOR:	CHERY		NUMERO MOTOR:	SQRE4G15CBDNE00445	
COMBUSTIBLE:	GASOLINA		CILINDRADA:	1500	c.c.
TRACCION:	SENCILLA		TRANSMISION:	Automática-manual	
LECTURA ODOMETRO:	44 678	Km	FECHA DE LECTURA:	13/06/2025	
NUMERO INVENTARIO O ACTIVO EMPRESA:			NO APLICA		
MARCA Y NUMERO DE CARROCERIA:			NO APLICA		
RANGO DE VALORES	Entre \$10.000 y \$25.000		TIEMPO DE VENTA	Menor a 6 Meses	
VIDA ÚTIL(años)	15		USO	Particular	
OTRAS CARACTERISTICAS GENERALES: Vehículo tipo todo terreno 4 puertas, tiene las cuatro ruedas con aros de lujo con llantas 215/60/17 en regular estado mas el repuesto y las herramientas, transmisión dual. El vehículo cuenta con ventanas y espejos eléctricos, tapicería cuero, aire acondicionado. El motor es de 1500 cc. Durante la inspección el motor arrancó por que se logró verificar el funcionamiento general del vehículo y leer el kilometraje.					
VALOR TOTAL DEL BIEN				₡8 300 000,00	

NOTAS	INFORME DE AVALÚO	328-BWZ681-2025-V
1. Se contó con estudio del Registro Público de la Propiedad con fecha 14 de junio de 2025, en donde el bien descrito está a nombre de PINEDA SUAREZ BRYAN ANDRES, cédula de identidad número 1-1842-0080, así mismo se indica que Si posee Gravámenes, No posee Anotaciones, No posee Infracciones / Colisiones y No posee Levantamiento. 2. El vehículo descrito en el presente Informe Pericial fue inspeccionado en el predio del Banco Nacional de Costa Rica en Getsemaní, Heredia en fecha 13 de junio de 2025, y su valor fue obtenido mediante el criterio de valor de mercado.		

NOTAS	INFORME DE AVALÚO	328-BWZ681-2025-V
3. El vehículo conserva las placas metálicas y el sticker del parabrisas. 4. No se realizaron pruebas mecánicas, eléctricas, electrónicas ni de ingeniería sobre el funcionamiento del vehículo descrito en el presente informe, por lo cual no se asume responsabilidad alguna sobre fallas de diseño, estructura y operación del mismo.		

ANEXO FOTOGRÁFICO	INFORME DE AVALÚO	328-BWZ681-2025-V
            		

Este informe de avalúo es confidencial y de uso exclusivo para el Banco Nacional, no se asume responsabilidad por su copia, divulgación o distribución a terceros no autorizados.

ESTUDIO REGISTRAL

INFORME DE AVALÚO

328-BWZ681-2025-V

REPÚBLICA DE COSTA RICA
REGISTRO NACIONAL
CONSULTA DE VEHÍCULO POR PLACA

El Vehículo Placa: BWZ681

Citas de Inscripción:

Tomo: 2022 Asiento: 00783091 Secuencia: 001 Fecha: 08-dic-2022

Características Generales del Vehículo

Marca:	CHERY	Estilo:	TIGGO 4
Categoría:	AUTOMOVIL	Capacidad:	5 personas
# de Serie:	LVVDB21B5PD023127	Peso Vacío:	0.00 KG
Carrocería:	TODO TERRENO 4 PUERTAS	Peso Neto:	1,275.00 KG
Tracción:	4X2	Peso Bruto:	1,794.00 KG
# de Chasis:	LVVDB21B5PD023127	Valor Hacienda (verificar actualización en el marchamo):	7,600,000.00
Año Fabricación:	2023	Estado Actual:	INSCRITO
Longitud:	4,338.00 mts.	Estado Tributario:	PAGO DERECHOS DE ADUANA
Cabina:	SENCILLA	Clase Tributaria:	972852
Techo:	TECHO DURO	Uso:	PARTICULAR
Peso Remolque:	0.00 KG	Valor Contrato:	28,930.00
Color:	BLANCO	Numero registral:	0
Convertido:	N	Moneda:	DOLARES
# de VIN:	LVVDB21B5PD023127		

CARACTERÍSTICAS DEL MOTOR

N.Motor:	SQRE4G15CBONE00445	Marca:	CHERY
# de Serie:	NO INDICADO	Modelo:	NO INDICADO
Cilindrada:	1500 C.C	Cilindros:	4
Potencia:	86 KW	Combustible:	GASOLINA
Fabricante:	NO INDICADO	Procedencia:	DESCONOCIDA

Calidad(es) del(os) Propietario(s)

Detalle	Tipo Identificación	Número Identificación	Nombre
Ver Persona	CEDULA DE IDENTIDAD	118420080	PINEDA SUAREZ BRYAN ANDRES

Si Posee Gravamen(es)

Tipo	Citas de Inscrip			
	Tomo	Asiento	Secuencia	Fecha
CONTRATO PRENDARIO	2022	00783091	002	08-dic-2022
DECRETO DE EMBARGO	0800	01246477	001	02-sep-2024

No Posee Anotación(es)

No Posee Infracción(es) / Colisión(es)

Se aclara que las consultas de las infracciones de multas fijas a la ley de tránsito deben ser consultadas en COSEVI.

No Posee Levantamiento(s)

Emitido: 14-Jun-2025 a las 11:57 horas