

AVALÚO DE VEHICULO			
OFICINA N°	328	INFORME DE AVALÚO	328-BXL373-2025-V
NOMBRE	COBRO JUDICIAL		
NOMBRE SOLICITANTE (S)			
BANCO NACIONAL DE COSTA RICA		Céd. Jurídica 4-00000-1021	
PROPÓSITO DEL AVALÚO			
COBRO JUDICIAL			
NOMBRE Y CÉDULA DEL DEUDOR			
MATARRITA GURIERREZ	ANGEL MANRIQUE	Céd. Identidad	5-0383-0186
NOMBRE PROPIETARIO (S) DE LA FINCA DONDE SE ENCUENTRAN LOS BIENES			Proporción de Derechos
UBICACIÓN DE LA FINCA DONDE SE ENCUENTRAN LOS BIENES			
Provincia:	04 - HEREDIA		
Cantón:	02 - BARVA		
Distrito:	05 - SANTA LUCIA		
Localidad:	GETSEMANÍ		
DIRECCIÓN EXACTA			
500 mts norte de ,la Escuela Alberto Paniagua. Plus code 2VQR+7XV, Heredia, Barva.			
IDENTIFICADOR PREDIAL			
Identificador Predial	información no disponible		
AVALÚO			
VALOR TOTAL DE LOS BIENES	₡6 900 000,00		
VALOR EN LETRAS:	SEIS MILLONES NOVECIENTOS MIL COLONES 00/100		
SE RECOMIENDA ACEPTAR LOS BIENES VALORADOS COMO GARANTÍA CREDITICIA			SÍ
FECHA DEL AVALÚO			
FECHA DE INSPECCIÓN	20/06/2025	FECHA DEL INFORME	20/06/2025
Nombre del Perito	Luis Angel Ureña Quirós		
Tipo de Profesional	Ingeniero Industrial	Firma del Perito	
Número de registro	II-20251	Emp.	NA
		Identificación N°	6-0156-0909
Números telefónicos para contacto		8385-4672 / 2279-2958	
Correo electrónico / Dirección WEB		luisurena_9@hotmail.com	

VALOR DE LOS BIENES				328-BXL373-2025-V	
DESCRIPCION DEL BIEN				Valor Total ¢	
01(UNO)		AUTOMOVIL		¢6 900 000,00	
CON LAS SIGUIENTES CARACTERISTICAS:					
MARCA	CHERY	ESTILO:		TIGGO 2 SPORT	
EDAD(años)	2	ESTADO		BUENO	
RESPALDO DE LA MARCA	ALTO	RESPALDO DEL DISTRIBUIDOR		BUENO	
FALTA DE REPRESENTACIÓN DE MARCA	NO	ESCASES DE DISTRIBUCIÓN DE REPUESTOS Y MECÁNICOS ESPECIALIZADOS		BAJO	
PLACA:	BXL373	CARROCERIA:		TODO TERRENO 4 PUERTAS	
NUMERO DE CHASIS/ VIN / SERIE:	LVVDB11B1PE003252	MODELO:		2023	
COLOR:	GRIS	CAPACIDAD: (personas)		5	
MARCA MOTOR:	CHERY	NUMERO MOTOR:		SQRD4G15BAFNC61846	
COMBUSTIBLE:	GASOLINA	CILINDRADA:		1500	c.c.
TRACCION:	SENCILLA	TRANSMISION:		Manual	
LECTURA ODOMETRO:	35 086	Km	FECHA DE LECTURA:	20/06/2025	
NUMERO INVENTARIO O ACTIVO EMPRESA:			NO APLICA		
MARCA Y NUMERO DE CARROCERIA:			NO APLICA		
RANGO DE VALORES	Entre \$10.000 y \$25.000		TIEMPO DE VENTA		Menor a 6 Meses
VIDA UTÍL(años)	15		USO		Particular
OTRAS CARACTERISTICAS GENERALES: Vehículo tipo todo terreno 4 puertas, tiene las cuatro ruedas con aros de lujo con llantas 205/55/16 en buen estado mas el repuesto y las herramientas, transmisión manual. El vehículo cuenta con ventanas y espejos eléctricos, tapicería de tela, aire acondicionado. El motor es de 1500 cc. Durante la inspección el motor arrancó por que se logró verificar el funcionamiento general del vehículo y leer el kilometraje.					
VALOR TOTAL DEL BIEN				¢6 900 000,00	

NOTAS	INFORME DE AVALÚO	328-BXL373-2025-V
1. Se contó con estudio del Registro Público de la Propiedad con fecha 20 de junio de 2025, en donde el bien descrito está a nombre de MATARRITA GUTIERREZ ANGEL MANRIQUE, cédula de identidad número 5-0383-0186, así mismo se indica que Si posee Gravámenes, No posee Anotaciones, No posee Infracciones / Colisiones y No posee Levantamiento. 2. El vehículo descrito en el presente Informe Pericial fue inspeccionado en el predio del Banco Nacional de Costa Rica en Getsemaní, Heredia en fecha 20 de junio de 2025, y su valor fue obtenido mediante el criterio de valor de mercado.		

NOTAS	INFORME DE AVALÚO	328-BXL373-2025-V
3. Según la página del INS está pendiente el pago de un marchamo para este vehículo por un monto de ¢273,553.00. 4. El vehículo conserva las placas metálicas y el sticker del parabrisas. 5. No se realizaron pruebas mecánicas, eléctricas, electrónicas ni de ingeniería sobre el funcionamiento del vehículo descrito en el presente informe, por lo cual no se asume responsabilidad alguna sobre fallas de diseño, estructura y operación del mismo.		

ANEXO FOTOGRÁFICO	INFORME DE AVALÚO	328-BXL373-2025-V
           		

COMPARABLES		INFORME DE AVALÚO	328-BXL373-2025-V
 Inicio Autos Nuevos Autos Usados* Contáctenos Anuncie Su Auto Edite Su Anuncio			
Chery TIGGO 2 SPORT 2023	Chery TIGGO 2 SPORT 2023	Chery TIGGO 2 SPORT 2023	
Precio: ₡ 5,950,000 (\$ 11,900)*	Precio: ₡ 7,000,000 (\$ 14,000)*	Precio: ₡ 8,100,000 (\$ 16,200)*	
Cilindrada: 1,500 c.c.	Cilindrada: 1,500 c.c.	Cilindrada: 1,500 c.c.	
Estilo: Hatchback	Estilo: SUV 2WD	Estilo: Hatchback	
Estado: Excelente	Estado: Muy Bueno	Estado: Excelente	
Negociable: NO	Negociable: NO	Negociable: SI	
Color Ext.: NEGRO	Color Ext.: NEGRO	Color Ext.: NEGRO	
Color Int.: NEGRO	Color Int.: GRIS	Color Int.: NEGRO	
Combustible: Gasolina	Combustible: Híbrido	Combustible: Gasolina	
Transmisión: Manual	Transmisión: Manual	Transmisión: Manual	
Kilometraje: 3,000 kms	Kilometraje: 100,000 kms	Kilometraje: 2,250 kms	
✓ Volante ajustable. ✓ Bluetooth.	✓ Volante ajustable. Bluetooth.	✓ Volante ajustable. ✓ Bluetooth.	
Nombre: FINE CARS SOCIEDAD ANÓNIMA	Nombre: JAVIER GALLARDO BARQUERO	Nombre: JOSH QUESADA	
Teléfono: 8336-3002	Teléfono: 7064-5017 / 6124-2018	Teléfono: 6482-5673	
			

ESTUDIO REGISTRAL	INFORME DE AVALÚO	328-BXL373-2025-V
-------------------	-------------------	-------------------

**REPÚBLICA DE COSTA RICA
REGISTRO NACIONAL
CONSULTA DE VEHÍCULO POR PLACA**

El Vehículo Placa: BXL373

Citas de Inscripción:

Tomo: 2022 Asiento: 00758433 Secuencia: 002 Fecha: 15-feb-2023

Características Generales del Vehículo

Marca:	CHERY	Estilo:	TIGGO 2 SPORT
Categoría:	AUTOMOVIL	Capacidad:	5 personas
# de Serie:	LVVDB11B1PE003252	Peso Vacío:	0.00 KG
Carrocería:	TODO TERRENO 4 PUERTAS	Peso Neto:	1,300.00 KG
Tracción:	4X2	Peso Bruto:	1,590.00 KG
# de Chasis:	LVVDB11B1PE003252	Valor Hacienda (verificar actualización en el marchamo):	7,540,000.00
Año Fabricación:	2023	Estado Actual:	INSCRITO
Longitud:	2,555.00 mts.	Estado Tributario:	PAGO DERECHOS DE ADUANA
Cabina:	SENCILLA	Clase Tributaria:	964236
Techo:	TECHO DURO	Uso:	PARTICULAR
Peso Remolque:	0.00 KG	Valor Contrato:	24,252.00
Color:	GRIS	Numero registral:	0
Convertido:	N	Moneda:	DOLARES
# de VIN:	LVVDB11B1PE003252		

CARACTERÍSTICAS DEL MOTOR

N.Motor:	SQRD4G15BAFNC61846	Marca:	CHERY
# de Serie:	NO INDICADO	Modelo:	NO INDICADO
Cilindrada:	1500 C.C	Cilindros:	4
Potencia:	78 KW	Combustible:	GASOLINA
Fabricante:	NO INDICADO	Procedencia:	DESCONOCIDA

Calidad(es) del(os) Propietario(s)

Detalle	Tipo Identificación	Número Identificación	Nombre
Ver Persona	CEDULA DE IDENTIDAD	503830186	MATARRITA GUTIERREZ ANGEL MANRIQUE

Si Posee Gravamen(es)

Tipo	Citas de Inscrip			
	Tomo	Asiento	Secuencia	Fecha
CONTRATO PRENDARIO	2022	00758433	003	15-feb-2023
DECRETO DE EMBARGO	0800	01308450	001	27-ene-2025

No Posee Anotación(es)

No Posee Infracción(es) / Colisión(es)

Se aclara que las consultas de las infracciones de multas fijas a la ley de tránsito deben ser consultadas en COSEVI.

No Posee Levantamiento(s)

Emitido: 20-Jun-2025 a las 16:32 horas