

REPÚBLICA DE COSTA RICA
REGISTRO NACIONAL
CONSULTA POR NÚMERO DE FINCA
MATRÍCULA: 165738---000

PROVINCIA: HEREDIA FINCA: 165738 DUPLICADO: HORIZONTAL: DERECHO: 000
SEGREGACIONES: NO HAY

NATURALEZA: BLOQUE A TERRENO PARA CONSTRUIR CON UNA CASA
SITUADA EN EL DISTRITO 4-SAN ROQUE CANTON 2-BARVA DE LA PROVINCIA DE HEREDIA
FINCA SE ENCUENTRA EN ZONA CATASTRADA
LINDEROS:

- NORTE : LOTE 9 DEL BLOQUE A
- SUR : LOTE 7 DEL BLOQUE A
- ESTE : CALLE PUBLICA
- OESTE : LOTE 10 DEL BLOQUE A

MIDE: CIENTO SETENTA Y OCHO METROS CON TREINTA Y CINCO DECIMETROS CUADRADOS
PLANO:H-0533157-1998
FINCA CON LOCALIZACIONES EN FOLIO REAL A PARTIR DE 1994:NO HAY
IDENTIFICADOR PREDIAL:402040165738__

ANTECEDENTES DOMINIO DE LA FINCA:

FINCA	DERECHO	INSCRITA EN
4-00159582	000	FOLIO REAL
4-00165738	001	FOLIO REAL
4-00165738	002	FOLIO REAL
4-00165738	000	FOLIO REAL
4-00165738	000	FOLIO REAL

VALOR FISCAL: 65,000,000.00 COLONES

PROPIETARIO:
BANCO NACIONAL DE COSTA RICA
CEDULA JURIDICA 4-000-001021
ESTIMACIÓN O PRECIO: SESENTA Y UN MILLONES OCHOCIENTOS OCHENTA Y UN MIL NOVECIENTOS NOVENTA Y UN COLONES CON SESENTA CENTIMOS
DUEÑO DEL DOMINIO
PRESENTACIÓN: 2025-00771805-01
CAUSA ADQUISITIVA: REMATE
FECHA DE INSCRIPCIÓN: 07-OCT-2025

ANOTACIONES SOBRE LA FINCA: NO HAY
GRAVAMENES o AFECTACIONES: SI HAY

SERVIDUMBRE TRASLADADA

CITAS: 373-05013-01-0901-001

FINCA REFERENCIA 4079913 000

AFECTA A FINCA: 4-00165738 -000

CANCELACIONES PARCIALES: SI HAY

ANOTACIONES DEL GRAVAMEN: NO HAY

Emitido el 28-07-2026 a las 15:58 horas

[Imprimir](#) [Regresar](#) [Comprar](#)