

AVALÚO DE VEHICULO			
OFICINA N°	328	INFORME DE AVALÚO	328-CBL568-2025-V
NOMBRE	COBRO JUDICIAL		
NOMBRE SOLICITANTE (S)			
Banco Nacional de Costa Rica		Céd. Jurídica 4-000-1021	
NOMBRE PROPIETARIO (S) DE LA FINCA DONDE SE ENCUENTRAN LOS BIENES			Proporción de Derechos
Banco Nacional de Costa Rica		Céd. Jurídica 4-000-1021	100%
NOMBRE DEL DEUDOR			
MANFRED ALBERTO CORTÉS CÁRDENAS		Céd. Identidad 6-0302-0242	
UBICACIÓN DE LA FINCA DONDE SE ENCUENTRAN LOS BIENES			
Provincia:	04 - HEREDIA		
Cantón:	02 - BARVA		
Distrito:	05 - SANTA LUCÍA		
Localidad:	GETSEMANÍ		
DIRECCIÓN EXACTA			
De la Escuela Pública de Getsemaní 400 metros al Norte, bodegas a mano izquierda, contiguo a IMS Industrial, Plus Code 2VQV+62F Barva, Heredia			
IDENTIFICADOR PREDIAL			
Identificador Predial	No hay información disponible		
AVALÚO			
VALOR TOTAL DE LOS BIENES	₡11 500 000,00		
VALOR EN LETRAS:	Once millones quinientos mil colones exactos		
SE RECOMIENDA ACEPTAR LOS BIENES VALORADOS COMO GARANTÍA CREDITICIA			SÍ
FECHA DEL AVALÚO			
FECHA DE INSPECCIÓN	13/06/2025	FECHA DEL INFORME	16/06/2025
Nombre del Perito	Oscar Esquivel Carmona		
Tipo de Profesional	Ingeniero Industrial	Firma del Perito	
Número de registro	II 3808	Emp.	Identificación N° 1-0504-0335
Números telefónicos para contacto		2440-7070 / 8827-7070	
Correo electrónico / Dirección WEB		<a href="mailto:oscaresquivelbn@gmail.com">oscaresquivelbn@gmail.com</a>	

VALOR DE LOS BIENES				328-CBL568-2025-V		
DESCRIPCION DEL BIEN				Valor Total ¢		
01 (UN)		AUTOMOVIL		¢11 500 000,00		
CON LAS SIGUIENTES CARACTERISTICAS:						
MARCA		CHERY	ESTILO:	TIGGO 4 PRO		
EDAD(años)		0-1	ESTADO	REGULAR		
RESPALDO DE LA MARCA		ALTO	RESPALDO DEL DISTRIBUIDOR	ALTO		
FALTA DE REPRESENTACIÓN DE MARCA		NO	ESCASEZ DE DISTRIBUCIÓN DE REPUESTOS Y MECÁNICOS ESPECIALIZADOS	BAJO		
PLACA:		CBL568	CARROCERIA:	TODO TERRENO		
NUMERO DE CHASIS/ VIN / SERIE:		LVVDB21B0SC000126	MODELO:	2025		
COLOR:		NEGRO	CAPACIDAD: (personas)	5		
MARCA MOTOR:		CHERY	NUMERO MOTOR:	SQRE4G15CBDPH00374		
COMBUSTIBLE:		GASOLINA	CILINDRADA:	1500	c.c.	
TRACCION:		SENCILLA	TRANSMISION:	automática		
LECTURA ODOMETRO:		33007	Km	FECHA DE LECTURA:		13/06/2025
NUMERO INVENTARIO O ACTIVO EMPRESA:			NO APLICA			
MARCA Y NUMERO DE CARROCERIA:			NO APLICA			
RANGO DE VALORES		Entre \$10.000 y \$25.000	TIEMPO DE VENTA	Entre 6 meses y 12 meses		
VIDA UTÍL(años)		10	USO	Particular		
Se trata de un vehículo año 2025 (1 año), de tracción sencilla, con carrocería todo terreno, de cuatro puertas, con capacidad para cinco personas, en regular estado general. La carrocería presenta los siguientes defectos : rayones en el parachoques delantero con golpe y fractura en el costado derecho, rayones en la tapa del motor, retrovisores con rayones, en el costado derecho se observan rayones en las puertas y en el guardabarro trasero, además presenta rayones leves en el costado izquierdo, en el parachoques trasero y en la compuerta trasera. Posee motor delantero y llantas 215/60R17, marca GitiComfort, en regular estado con aros de lujo. La parte interna del automotor se observó en regular estado, con asientos de cuero sintético de color gris. El vehículo se observó arrancado. Posee radio de pantalla y antena. Tiene llanta de repuesto y herramienta básica. Equipado con bastidores de techo. Está parqueado a la intemperie junto a otros vehículos.						
VALOR TOTAL DEL BIEN				¢11 500 000,00		

NOTAS	INFORME DE AVALÚO	328-CBL568-2025-V
<b>NOTAS IMPORTANTES: (Indicar aquellos aspectos generales relevantes que se desea resaltar para proteger la garantía de los bienes muebles ofrecidos al Banco)</b>		
<p>1. Se contó con el estudio del Registro Público de la Propiedad de Bienes Muebles de fecha 13 de junio de 2025, para el vehículo descrito en el presente informe pericial que se encuentra a nombre de MANFRED ALBERTO CORTÉS CÁRDENAS, cédula de identidad N° 6-0302-0242. El vehículo posee un gravámen sin anotaciones.</p> <p>2. Este Informe Pericial se realiza a solicitud de la Oficina de COBRO JUDICIAL, en fecha 12 de junio de 2025.</p> <p>3. El vehículo descrito en el presente Informe Pericial fue inspeccionado en las bodegas del Banco Nacional en Getsemaní de Heredia.</p> <p>4. En la consulta al sistema se pudo comprobar que del vehículo se adeuda el marchamo 2025 (¢ 856,710.00) y que tiene la inspección técnica DEKRA al día hasta el mes de agosto de 2025. En el parabrisas está instalada una pegatina (sticker) de la placa vehículo.</p>		

NOTAS	INFORME DE AVALÚO	328-CBL568-2025-V
<p>5. El valor unitario venal asignado al vehículo refleja la dinámica del mercado y se corroboró con información de internet (CrAutos) y con consultas con vendedores de vehículos usados, ajustando el mismo con el estado de conservación y mantenimiento que se observó en la visita.</p> <p>6. No se realizaron pruebas mecánicas, eléctricas, electrónicas ni de ingeniería sobre el funcionamiento del vehículo descrito en el presente informe, por lo cual no se asume responsabilidad alguna sobre vicios ocultos o fallas de diseño, estructura y operación del mismo.</p> <p>7. Se deberá asegurar el vehículo con todas las coberturas que el Banco establece para este tipo de bien.</p> <p>8. Se utiliza un tipo de cambio de ¢ 508.00 por cada dólar moneda de los Estados Unidos de América.</p>		

## ANEXO FOTOGRÁFICO

## INFORME DE AVALÚO

328-CBL568-2025-V

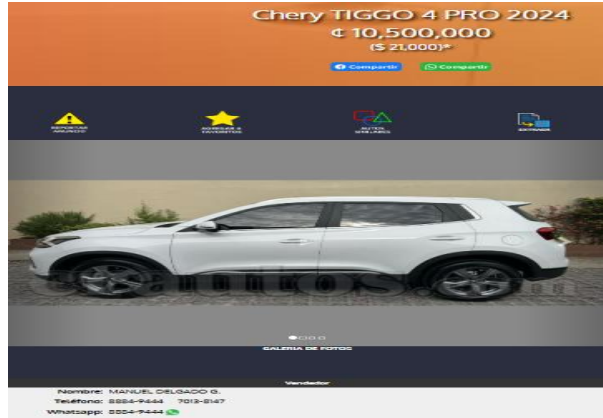
(Incluir fotografías de los cuatro costados externos del vehículo, placa, áreas internas de la cabina total del vehículo, identificación del vehículo (chasis, carrocería, y otros detalles), del motor con su identificación, entre otros. En caso de golpes o abolladuras, quebraduras, faltantes, desgaste de llantas o ejes, fugas de aceite, combustible, y otros tomar las fotos respectivas).



COMPARABLES

INFORME DE AVALÚO

328-CBL568-2025-V



20,000 Kms (Automático)



58,000 Kms (Automático)



16,000 kms (Automático)



Detalle de Certificaciones o Productos

- Bienes Monitoreados
- Búsqueda Gráfica Marcas
- Carrito de Compras
- Consultas Gratuitas
- Certificación Imágenes
- Historial de Compras
- Historial de Usos
- Impuesto Personas Jurídicas
- Índice Personas Físicas
- Índice de Personas Jurídicas
- Transitorio III Ley 9428
- Mi Cuenta
- Mi Inventario
- Reserva de Matrícula
- Solicitud de Placas
- Consulta Salidas del País
- Certificado Catastral
- Tarjeta de Salidas del País
- Título de Propiedad

Avisos importantes

- Estimado usuario, recuerde que no deben rechazar su Certificación digital en ninguna entidad, por lo que si tiene problemas para la recepción de este documento y aplicación de sus efectos legales, sirvase comunicarlo al centro de asistencia al usuario, Teléfono. 2202-0888.

REPÚBLICA DE COSTA RICA  
REGISTRO NACIONAL  
CONSULTA DE VEHÍCULO POR PLACA

El Vehículo Placa: CBL568

Citas de Inscripción:

Tomo: 2024 Asiento: 00406855 Secuencia: 001 Fecha:10-jun-2024

Características Generales del Vehículo

Marca:	CHERY	Estilo:	TIGGO 4 PRO
Categoría:	AUTOMOVIL	Capacidad:	5 personas
# de Serie:	LVVDB21B0SC000126	Peso Vacio:	0.00 KG
Carrocería:	TODO TERRENO 4 PUERTAS	Peso Neto:	1,435.00 KG
Tracción:	4X2	Peso Bruto:	1,794.00 KG
# de Chasis:	LVVDB21B0SC000126	Valor Hacienda (verificar actualización en el marchamo):	18,670,000.00
Año	2025	Estado Actual:	INSCRITO
Fabricación:		Estado Tributario:	PAGO DERECHOS DE ADUANA
Longitud:	0.00 mts.	Clase Tributaria:	1155789
Cabina:	NO APLICA	Uso:	PARTICULAR
Techo:	NO APLICA	Valor Contrato:	34,900.00
Peso	0.00 KG	Numero registral:	0
Remolque:		Moneda:	DOLARES
Color:	NEGRO		
Convertido:	N		
# de VIN:	LVVDB21B0SC000126		

CARACTERÍSTICAS DEL MOTOR

N.Motor:	SQRE4G15CBDPH00374	Marca:	CHERY
# de Serie:	NO INDICADO	Modelo:	NO INDICADO
Cilindrada:	1500 C.C	Cilindros:	4
Potencia:	85 KW	Combustible:	GASOLINA
Fabricante:	NO INDICADO	Procedencia:	DESCONOCIDA

Calidad(es) del(os) Propietario(s)

Detalle	Tipo Identificación	Número Identificación	Nombre
<a href="#">Ver Persona</a>	CEDULA DE IDENTIDAD	603020242	CORTES CARDENAS MANFRED ALBERTO

Si Posee Gravamen(es)

Tipo	Citas de Inscrip			
	Tomo	Asiento	Secuencia	Fecha
CONTRATO PRENDARIO	2024	00406855	002	10-jun-2024

No Posee Anotación(es)

No Posee Infracción(es) / Colisión(es)

Se aclara que las consultas de las infracciones de multas fijas a la ley de tránsito deben ser consultadas en COSEVI.

No Posee Levantamiento(s)

Emitido: 13-Jun-2025 a las 07:05 horas

[Imprimir](#) [Regresar](#) [Comprar](#)