AVALÚO DE VEHICULO

OFICINA N° 328 | **INFORME DE AVALÚO** 328-BWH914-2024-V

NOMBRE Lindora - Propósito: Cobro Judicial

NOMBRE SOLICITANTE (S)

Banco Nacional de Costa Rica Céd. Jurídica 4-000-001021

NOMBRE PROPIETARIO (S) DE LA FINCA DONDE SE ENCUENTRAN LOS BIENES **Proporción de Derechos**

Banco Nacional de Costa Rica Céd. Jurídica 4-000-001021 100%

NOMBRE DEL DEUDOR (S)

Araya Esquivel Luis Alonso Céd. Identidad 2-0779-0648

UBICACIÓN DE LA FINCA DONDE SE ENCUENTRAN LOS BIENES

Provincia: 04 - HEREDIA
Cantón: 02 - BARVA
Distrito: 05 - SANTA LUCIA
Localidad: GETSEMANÍ

DIRECCIÓN EXACTA

De la Escuela Pública Alberto Paniagua, 400 mts al norte, mano izquierda, contiguo al IMS Industrial. **Plus Code 2VQR+7XV, Heredia, Barva.**

IDENTIFICADOR PREDIAL

Identificador Predial **No se determina**

AVALÚO

VALOR TOTAL DE LOS BIENES **₡8 250 000,00**

VALOR EN LETRAS: OCHO MILLONES DOSCIENTOS CINCUENTA MIL COLONES 00/100

SE RECOMIENDA ACEPTAR LOS BIENES VALORADOS COMO GARANTÍA CREDITICIA SÍ

FECHA DEL AVALÚO

FECHA DE INSPECCIÓN 17/12/2024 FECHA DEL INFORME 17/12/2024

Nombre del Perito Hugo Jorge Brian Gago

HUGO JORGE BRIAN GAGO (FIRMA)
Firmado digitalmente por HUGO JORGE BRIAN GAGO (FIRMA)
Fecha: 2024.12.17 21:52:06 -06'00'

Tipo de Profesional Ingeniero Sección de Ingeniería

Firma del Perito

Número de registro II Emp. 3139 Identificación N° 08-0049-0523

Números telefónicos para contacto 8396-3955
Correo electrónico / Dirección WEB briangago@yahoo.com

Este informe de avalúo es confidencial y de uso exclusivo para el Banco Nacional, no se asume responsabilidad por su copia, divulgación o distribución a terceros no autorizados.

VALOR DE LOS BIENES			328-BWH914-2024-V
DESCRIPCION DEL BIEN			**Valor Total ¢**
01(UNO)	**AUTOMOVIL**		**₡8 250 000,00**
CON LAS SIGUIENTES CARACTERISTICAS:			
MARCA	CHERY	**ESTILO:**	**TIGGO 2 SPORT**
EDAD(años)	1-2	**ESTADO**	BUENO
RESPALDO DE LA MARCA	ALTO	**RESPALDO DEL DISTRIBUIDOR**	**BUENO**
FALTA DE REPRESENTACIÓN DE MARCA	**NO**	**ESCASES DE DISTRIBUCIÓN DE REPUESTOS Y MECÁNICOS ESPECIALIZADOS**	MEDIO BAJO
PLACA:	BWH914	**CARROCERIA:**	**TODO TERRENO 4 PUERTAS**
NUMERO DE CHASIS/ VIN / SERIE:	LVVDB11B8PE000168	**MODELO:**	**2023**
COLOR:	NEGRO	**CAPACIDAD: (personas)**	**5**
MARCA MOTOR:	CHERY	**NUMERO MOTOR:**	**SQRD4G15BYMK01702**
COMBUSTIBLE:	GASOLINA	**CILINDRADA:**	**1500** c.c.
TRACCION:	SENCILLA	**TRANSMISION:**	**Manual**
LECTURA ODOMETRO:	**56 080** Km	**FECHA DE LECTURA:**	17/12/2024
NUMERO INVENTARIO O ACTIVO EMPRESA:	NO APLICA		
MARCA Y NUMERO DE CARROCERIA:	NO APLICA		
RANGO DE VALORES	Entre $10.000 y $25.000	**TIEMPO DE VENTA**	Entre 6 meses y 12 meses
VIDA UTÍL(años)	15	**USO**	Particular

OTRAS CARACTERISTICAS GENERALES: Vehículo tipo todo terreno, año 2023, con 4 puertas y compuerta trasera, halógenos, asientos forrados en tela color gris en buen estado, tracción 4x2, transmisión manual, vidrios y espejos eléctricos, vidrios polarizados, aire acondicionado, cierre central, con cobertor plástico en: los búmpers, puertas y los guardabarros, radio AM-FM con pantalla, llantas en buen estado con aros de lujo #16, llanta de repuesto en buen estado con aro de lata #16, cámara y sensores de retroceso, racks y juego de herramientas (falta la llave rana). Peso bruto: 1590 kg. Motor marca Chery, potencia: 78 KW, 4 cilindros, gasolina, 1500 c.c. El estado general del vehículo es bueno. En el momento de la inspección presentaba rayones en ambos búmpers, en los guardabarros del costado derecho, en las puertas, en las carátulas de los espejos retrovisores, en la tapa del motor, en la compuerta trasera y en el techo. Además, tenía golpes en la puerta delantera derecha y en la puerta trasera izquierda. También tenía quebrado el espejo del retrovisor del lado derecho. La batería del vehículo estaba cargada, por lo que se pudo comprobar la ignición, el funcionamiento del motor y realizar la lectura del kilometraje de manera satisfactoria. El sticker del marchamo más reciente que tenía pegado es del 2024 y según la página web del INS tiene un monto al cobro al día de hoy de ₡ 192.427 (un período al cobro correspondiente al año 2025). La Revisión Técnica Vehicular (abril-2024) se encuentra vencida. Sí tenía ambas placas metálicas y el sticker de la placa en el parabrisas. Sí se tuvo acceso a la llave y se encontraba en buenas condiciones.

VALOR TOTAL DEL BIEN	**₡8 250 000,00**

Este informe de avalúo es confidencial y de uso exclusivo para el Banco Nacional, no se asume responsabilidad por su copia, divulgación o distribución a terceros no autorizados.

NOTAS	INFORME DE AVALÚO	328-BWH914-2024-V

NOTAS IMPORTANTES:

1. Se contó con el estudio del Registro Público de la Propiedad de Bienes Muebles de fecha 17 de diciembre del 2024 para el vehículo descrito en el presente informe pericial donde se encuentra a nombre de Luis Alonso Araya Esquivel, cédula de identidad: 2-0779-0648. Asimismo, el vehículo placas BWH914 posee un gravámen de contrato prendario. Además no tiene anotaciones, infracciones/colisiones ni levantamientos.

2. Este Informe Pericial se realiza a solicitud de: Banco Nacional de Costa Rica en fecha 17 de diciembre del 2024.

3. El vehículo descrito en el presente Informe Pericial fue inspeccionado en las instalaciones del Banco Nacional de Costa Rica en Getsemaní de Santa Lucía, Barva, en fecha 17 de diciembre del 2024.

4. En la sección de fotografías se muestra que el sticker del marchamo más reciente es del 2024 y el sticker de la Revisión Técnica Vehicular que tiene es de Abril 2024.

5. El valor unitario venal asignado al vehículo obedece a valores de mercado de unidades con similares características. Además, el vehículo de acuerdo con Registro de la Propiedad, están definido como: "Año de fabricación: 2023" y Estado Tributario: "Pago derechos de aduana" y se consideraron las variables entre otras de: estado actual, rodamiento, depreciación y el criterio de valor de mercado. Además, se realizaron consultas vía mercado de vehículos con las mismas o similares características a distintas Agencias Vendedoras de Vehículos tales como: Coricar Costa Rica y a consultas vía internet en páginas tales como: https://t.ly/r0g5X, https://t.ly/NaC5u y https://t.ly/7LkUm.

6. No se realizaron pruebas mecánicas, eléctricas, electrónicas ni de ingeniería sobre el funcionamiento del vehículo descrito en el presente informe, por lo cual no se asume responsabilidad alguna sobre fallas de diseño, estructura y operación del mismo.

7. Se deberá asegurar el vehículo con todas las coberturas que el Banco establece para este tipo de bien.

Este informe de avalúo es confidencial y de uso exclusivo para el Banco Nacional, no se asume responsabilidad por su copia, divulgación o distribución a terceros no autorizados.

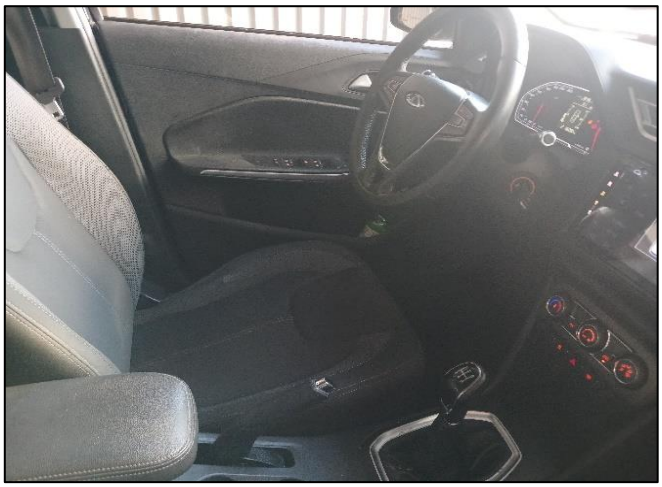
COMPARABLES	INFORME DE AVALÚO	328-BWH914-2024-V

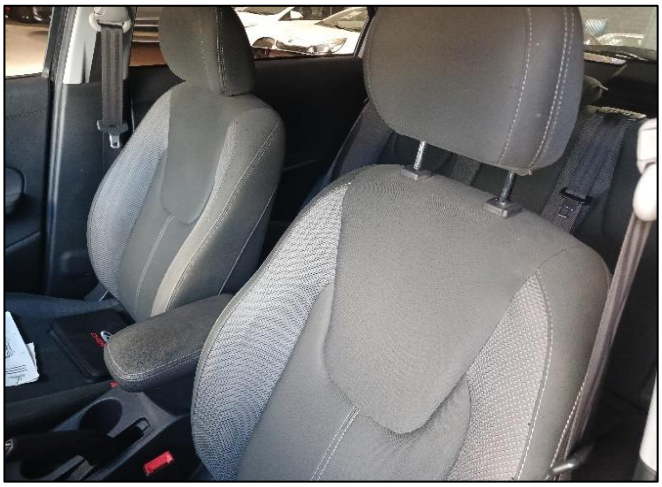
Este informe de avalúo es confidencial y de uso exclusivo para el Banco Nacional, no se asume responsabilidad por su copia, divulgación o distribución a terceros no autorizados.

ANEXO FOTOGRÁFICO	INFORME DE AVALÚO	328-BWH914-2024-V

Este informe de avalúo es confidencial y de uso exclusivo para el Banco Nacional, no se asume responsabilidad por su copia, divulgación o distribución a terceros no autorizados.

ANEXO FOTOGRÁFICO	INFORME DE AVALÚO	328-BWH914-2024-V





Este informe de avalúo es confidencial y de uso exclusivo para el Banco Nacional, no se asume responsabilidad por su copia, divulgación o distribución a terceros no autorizados.

REPÚBLICA DE COSTA RICA
REGISTRO NACIONAL
CONSULTA DE VEHÍCULO POR PLACA

El Vehículo Placa: BWH914

Citas de Inscripción:

Tomo: 2022 Asiento: 00271825 Secuencia: 001 Fecha:20-abr-2022

Características Generales del Vehículo

Marca:	CHERY	Estilo:	TIGGO 2 SPORT
Categoría:	AUTOMOVIL	Capacidad:	5 personas
# de Serie:	LVVDB11B8PE000168	Peso Vacio:	0.00 KG
Carroceria:	TODO TERRENO 4 PUERTAS	Peso Neto:	0.00 KG
Tracción:	4X2	Peso Bruto:	1,590.00 KG
# de Chasis:	LVVDB11B8PE000168	Valor Hacienda (verificar actualización en el marchamo):	8,490,000.00
Año Fabricación:	2023	Estado Actual:	INSCRITO
Longitud:	0.00 mts.	Estado Tributario:	PAGO DERECHOS DE ADUANA
Cabina:	DESCONOCIDO	Clase Tributaria:	2639384
Techo:	NO APLICA	Uso:	PARTICULAR
Peso Remolque:	0.00 KG	Valor Contrato:	22,000.00
Color:	NEGRO	Numero registral:	0
Convertido:	N	Moneda:	DOLARES
# de VIN:	LVVDB11B8PE000168		

CARACTERÍSTICAS DEL MOTOR

N.Motor:	SQRD4G15BYMK01702	Marca:	CHERY
# de Serie:	NO INDICADO	Modelo:	SQRD4G15
Cilindrada:	1500 C.C	Cilindros:	4
Potencia:	78 KW	Combustible:	GASOLINA
Fabricante:	NO INDICADO	Procedencia:	DESCONOCIDA

Calidad(es) del(os) Propietario(s)

Detalle	Tipo Identificación	Número Identificación	Nombre
Ver Persona	CEDULA DE IDENTIDAD	207790648	ARAYA ESQUIVEL LUIS ALONSO

Si Posee Gravamen(es)

Tipo	Citas de Inscrip			
	Tomo	Asiento	Secuencia	Fecha
CONTRATO PRENDARIO	2022	00271825	002	20-abr-2022

No Posee Anotación(es)

No Posee Infracción(es) / Colisión(es)
Se aclara que las consultas de las infracciones de multas fijas a la ley de tránsito deben ser consultadas en COSEVI.

No Posee Levantamiento(s)

Emitido: 17-Dec-2024 a las 20:15 horas

Imprimir Regresar Comprar