

REPÚBLICA DE COSTA RICA
REGISTRO NACIONAL
CONSULTA POR NÚMERO DE FINCA
MATRÍCULA: 621391--000

PROVINCIA: SAN JOSÉ FINCA: 621391 DUPLICADO: HORIZONTAL: DERECHO: 000

SEGREGACIONES: NO HAY

NATURALEZA: TERRENO DE PASTOS

SITUADA EN EL DISTRITO 5-SAN PEDRO CANTON 19-PEREZ ZELEDON DE LA PROVINCIA DE SAN JOSÉ

LINDEROS:

NORTE : FRANCISCO FONSECA DURAN, IVAN URE#A VARGAS, CARLOS LOPEZ CARVAJAL Y RESTO RESERVADO DE JOSE JOQUIN CALDERON ANGULO

SUR : CALLE PUBLICA DE 14 M DE ANCHO,ZOBEIDA MORALES CORDERO

ESTE : FRANCISCO FONSECA DURAN

OESTE : IVAN URE#A VARGAS, CARLOS LOPEZ CARVAJAL, ISIDRO VINDAS SOLANO, ZOBEIDA CORDERO

MIDE: TRES MIL TRESCIENTOS TREINTA Y NUEVE METROS CUADRADOS

PLANO:SJ-1511748-2011

FINCA CON LOCALIZACIONES EN FOLIO REAL A PARTIR DE 1994:NO HAY

ANTECEDENTES DOMINIO DE LA FINCA:

FINCA	DERECHO	INSCRITA EN
1-00434021 000		FOLIO REAL

VALOR FISCAL: 15,000,000.00 COLONES

PROPIETARIO:

BANCO NACIONAL DE COSTA RICA

CEDULA JURIDICA 4-000-001021

ESTIMACIÓN O PRECIO: UN MILLON SETECIENTOS NOVENTA Y CINCO MIL SETECIENTOS OCHENTA Y OCHO COLONES CON CUARENTA Y TRES CENTIMOS

DUEÑO DEL DOMINIO

PRESENTACIÓN: 2025-00652270-01

CAUSA ADQUISITIVA: REMATE

FECHA DE INSCRIPCIÓN: 22-AGO-2025

ANOTACIONES SOBRE LA FINCA: NO HAY

GRAVAMENES o AFECTACIONES: SI HAY

RESERVAS LEY AGUAS

CITAS: 312-13875-01-0003-001

FINCA REFERENCIA 100434021 000

AFECTA A FINCA: 1-00621391 -000

CANCELACIONES PARCIALES: NO HAY
ANOTACIONES DEL GRAVAMEN: NO HAY

SERVIDUMBRE DE PASO
CITAS: 419-01199-01-0008-001
INICIA EL: 15-MAR-1995
FINCA REFERENCIA 100434021 000
AFECTA A FINCA: 1-00621391 -000
CANCELACIONES PARCIALES: SI HAY
ANOTACIONES DEL GRAVAMEN: NO HAY

SERVIDUMBRE DE PASO
CITAS: 451-12431-01-0004-001
INICIA EL: 12-FEB-1998
FINCA REFERENCIA 100434021 000
AFECTA A FINCA: 1-00621391 -000
CANCELACIONES PARCIALES: NO HAY
ANOTACIONES DEL GRAVAMEN: NO HAY

Emitido el 20-03-2026 a las 11:56 horas

[Imprimir](#) [Regresar](#) [Comprar](#)