

VALOR DE LOS BIENES			328-BQQ691-2025-V
DESCRIPCION DEL BIEN			Valor Total ¢
01(UNO)	AUTOMOVIL		₡5 225 000,00
CON LAS SIGUIENTES CARACTERISTICAS:			
MARCA	SOUEAST	ESTILO:	DX 3
EDAD(años)	7	ESTADO	BUENO
RESPALDO DE LA MARCA	ALTO	RESPALDO DEL DISTRIBUIDOR	BUENO
FALTA DE REPRESENTACIÓN DE MARCA	NO	ESCASES DE DISTRIBUCIÓN DE REPUESTOS Y MECÁNICOS ESPECIALIZADOS	MEDIO BAJO
PLACA:	BQQ691	CARROCERIA:	TODO TERRENO 4 PUERTAS
NUMERO DE CHASIS/ VIN / SERIE:	LDNBCTFC5K0147116	MODELO:	2018
COLOR:	AZUL	CAPACIDAD: (personas)	5
MARCA MOTOR:	MITSUBISHI	NUMERO MOTOR:	4A91TS2KD501
COMBUSTIBLE:	GASOLINA	CILINDRADA:	1500 c.c.
TRACCION:	SENCILLA	TRANSMISION:	Automática-manual
LECTURA ODOMETRO:	110 847 Km	FECHA DE LECTURA:	07/05/2025
NUMERO INVENTARIO O ACTIVO EMPRESA:		NO APLICA	
MARCA Y NUMERO DE CARROCERIA:			NO APLICA
RANGO DE VALORES	Entre \$10.000 y \$25.000	TIEMPO DE VENTA	Entre 6 meses y 12 meses
VIDA UTÍL(años)	15	USO	Particular
OTRAS CARACTERISTICAS GENERALES: Vehículo tipo todo terreno 4 puertas, tiene las cuatro ruedas con aros de lujo con llantas 225/65/17 en mal estado mas el repuesto y las herramientas, transmisión dual. El vehículo cuenta con ventanas y espejos eléctricos, tapicería cuero sintético, aire acondicionado. El motor es de 1500 cc. Durante la inspección el motor arrancó con batería prestada por que se logró verificar el funcionamiento general del vehículo y leer el kilometraje. El vehículo presenta los siguientes detalles: a. los dos asientos delanteros rotos, b. moho en los asientos traseros.			
VALOR TOTAL DEL BIEN			₡5 225 000,00

NOTAS	INFORME DE AVALÚO	328-BQQ691-2025-V
<p>1. Se contó con estudio del Registro Público de la Propiedad con fecha 7 de mayo de 2025, en donde el bien descrito está a nombre de TENORIO TORRES JOSHUAN ALBERTO, cédula de identidad número 1-1670-0629, así mismo se indica que Si posee Gravámenes, No posee Anotaciones, No posee Infracciones / Colisiones y Si posee Levantamiento.</p> <p>2. El vehículo descrito en el presente Informe Pericial fue inspeccionado en el predio del Banco Nacional de Costa Rica en Getsemaní, Heredia en fecha 7 de mayo de 2025, y su valor fue obtenido mediante el criterio de valor de mercado.</p>		

NOTAS**INFORME DE AVALÚO****328-BQQ691-2025-V**

3. Según la página del INS estás pendientes el pago de cuatro marchamos para este vehículo por un monto de ₡1,827,977.00. La revisión técnica venció en enero de 2022.

4. El vehículo conserva las placas metálicas y el sticker del parabrisas.

5. No se realizaron pruebas mecánicas, eléctricas, electrónicas ni de ingeniería sobre el funcionamiento del vehículo descrito en el presente informe, por lo cual no se asume responsabilidad alguna sobre fallas de diseño, estructura y operación del mismo.

ANEXO FOTOGRÁFICO

INFORME DE AVALÚO

328-BQQ691-2025-V



COMPARABLES	INFORME DE AVALÚO	328-BQQ691-2025-V																																																							
 26 <small>Años</small>																																																									
Inicio Autos Nuevos Autos Usados																																																									
<div style="background-color: #e60000; color: white; padding: 5px; text-align: center;"> Soueast DX3 2018 </div> <table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="width: 15%;">Precio:</td> <td style="width: 85%;">₡ 5.800.000 (\$ 11,531)*</td> </tr> <tr> <td>Cilindrada:</td> <td>1,500 c.c.</td> </tr> <tr> <td>Estilo:</td> <td>SUV 2WD</td> </tr> <tr> <td>Estado:</td> <td>Excelente</td> </tr> <tr> <td>Negociable:</td> <td>SI</td> </tr> <tr> <td>Color Ext.:</td> <td>NEGRO</td> </tr> <tr> <td>Color Int.:</td> <td>NEGRO</td> </tr> <tr> <td>Combustible:</td> <td>Gasolina</td> </tr> <tr> <td>Transmisión:</td> <td>Manual</td> </tr> <tr> <td>Kilometraje:</td> <td>141,000 kms</td> </tr> <tr> <td>Inscrito:</td> <td>SI</td> </tr> <tr> <td colspan="2"> <input checked="" type="checkbox"/> Volante ajustable. <input checked="" type="checkbox"/> Bluetooth. </td> </tr> <tr> <td colspan="2">Nombre: SEBASTIAN MONTERO</td> </tr> <tr> <td colspan="2">Teléfono: 8523-7300</td> </tr> </table> <div style="text-align: center; margin-top: 10px;">  </div>	Precio:	₡ 5.800.000 (\$ 11,531)*	Cilindrada:	1,500 c.c.	Estilo:	SUV 2WD	Estado:	Excelente	Negociable:	SI	Color Ext.:	NEGRO	Color Int.:	NEGRO	Combustible:	Gasolina	Transmisión:	Manual	Kilometraje:	141,000 kms	Inscrito:	SI	<input checked="" type="checkbox"/> Volante ajustable. <input checked="" type="checkbox"/> Bluetooth.		Nombre: SEBASTIAN MONTERO		Teléfono: 8523-7300		<div style="background-color: #e60000; color: white; padding: 5px; text-align: center;"> Soueast DX3 2020 </div> <table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="width: 15%;">Precio:</td> <td style="width: 85%;">₡ 7.000.000 (\$ 13,917)*</td> </tr> <tr> <td>Cilindrada:</td> <td>1,500 c.c.</td> </tr> <tr> <td>Estilo:</td> <td>SUV 2WD</td> </tr> <tr> <td>Estado:</td> <td>Regular</td> </tr> <tr> <td>Negociable:</td> <td>SI</td> </tr> <tr> <td>Color Ext.:</td> <td>NEGRO</td> </tr> <tr> <td>Color Int.:</td> <td>NEGRO</td> </tr> <tr> <td>Combustible:</td> <td>Gasolina</td> </tr> <tr> <td>Transmisión:</td> <td>Automática</td> </tr> <tr> <td>Kilometraje:</td> <td>40,000 kms</td> </tr> <tr> <td>Inscrito:</td> <td>SI</td> </tr> <tr> <td colspan="2"> <input checked="" type="checkbox"/> Volante ajustable. <input checked="" type="checkbox"/> Bluetooth. </td> </tr> <tr> <td colspan="2">Nombre: SCOTIABANK VEHÍCULOS</td> </tr> <tr> <td colspan="2">Teléfono: 2299-0852</td> </tr> </table> <div style="text-align: center; margin-top: 10px;">  </div>	Precio:	₡ 7.000.000 (\$ 13,917)*	Cilindrada:	1,500 c.c.	Estilo:	SUV 2WD	Estado:	Regular	Negociable:	SI	Color Ext.:	NEGRO	Color Int.:	NEGRO	Combustible:	Gasolina	Transmisión:	Automática	Kilometraje:	40,000 kms	Inscrito:	SI	<input checked="" type="checkbox"/> Volante ajustable. <input checked="" type="checkbox"/> Bluetooth.		Nombre: SCOTIABANK VEHÍCULOS		Teléfono: 2299-0852	
Precio:	₡ 5.800.000 (\$ 11,531)*																																																								
Cilindrada:	1,500 c.c.																																																								
Estilo:	SUV 2WD																																																								
Estado:	Excelente																																																								
Negociable:	SI																																																								
Color Ext.:	NEGRO																																																								
Color Int.:	NEGRO																																																								
Combustible:	Gasolina																																																								
Transmisión:	Manual																																																								
Kilometraje:	141,000 kms																																																								
Inscrito:	SI																																																								
<input checked="" type="checkbox"/> Volante ajustable. <input checked="" type="checkbox"/> Bluetooth.																																																									
Nombre: SEBASTIAN MONTERO																																																									
Teléfono: 8523-7300																																																									
Precio:	₡ 7.000.000 (\$ 13,917)*																																																								
Cilindrada:	1,500 c.c.																																																								
Estilo:	SUV 2WD																																																								
Estado:	Regular																																																								
Negociable:	SI																																																								
Color Ext.:	NEGRO																																																								
Color Int.:	NEGRO																																																								
Combustible:	Gasolina																																																								
Transmisión:	Automática																																																								
Kilometraje:	40,000 kms																																																								
Inscrito:	SI																																																								
<input checked="" type="checkbox"/> Volante ajustable. <input checked="" type="checkbox"/> Bluetooth.																																																									
Nombre: SCOTIABANK VEHÍCULOS																																																									
Teléfono: 2299-0852																																																									

ESTUDIO REGISTRAL

INFORME DE AVALÚO

328-BQQ691-2025-V

**REPÚBLICA DE COSTA RICA
REGISTRO NACIONAL
CONSULTA DE VEHÍCULO POR PLACA**

El Vehículo Placa: BQQ691

Citas de Inscripción:

Tomo: 2018 Asiento: 00539589 Secuencia: 001 Fecha: 31-ago-2018

Características Generales del Vehículo

Marca:	SOU EAST	Estilo:	DX 3
Categoría:	AUTOMOVIL	Capacidad:	5 personas
# de Serie:	LDNBCTFC5K0147116	Peso Vacío:	0.00 KG
Carrocería:	TODO TERRENO 4 PUERTAS	Peso Neto:	0.00 KG
Tracción:	4X2	Peso Bruto:	1,340.00 KG
# de Chasis:	LDNBCTFC5K0147116	Valor Hacienda (verificar actualización en el marchamo):	7,010,000.00
Año Fabricación:	2018	Estado Actual:	INSCRITO
Longitud:	0.00 mts.	Estado Tributario:	PAGO DERECHOS DE ADUANA
Cabina:	DESCONOCIDO	Clase Tributaria:	514091
Techo:	NO APLICADA	Uso:	PARTICULAR
Peso Remolque:	0.00 KG	Valor Contrato:	13,925,423.00
Color:	AZUL	Número registral:	0
Convertido:	N	Moneda:	COLONES
# de VIN:	LDNBCTFC5K0147116		

CARACTERÍSTICAS DEL MOTOR

N.Motor:	4A91TS2KD501	Marca:	MITSUBISHI
# de Serie:	NO INDICADO	Modelo:	DX 3
Cilindrada:	1500 C.C	Cilindros:	4
Potencia:	100 KW	Combustible:	GASOLINA
Fabricante:	NO INDICADO	Procedencia:	DESCONOCIDA

Calidad(es) del(os) Propietario(s)

Detalle	Tipo Identificación	Número Identificación	Nombre
Ver Persona	CEDULA DE IDENTIDAD	116700629	TENORIO TORRES JOSHUAN ALBERTO

Si Posee Gravamen(es)

Tipo	Citas de Inscript			
	Tomo	Asiento	Secuencia	Fecha
CONTRATO PRENDARIO	2018	00539589	002	31-ago-2018
EMBARGO PRACTICADO	0800	00753375	001	27-may-2021
DECRETO DE EMBARGO	0800	00824057	001	17-nov-2021

No Posee Anotación(es)

No Posee Infracción(es) / Colisión(es)

Se aclara que las consultas de las infracciones de multas fijas a la ley de tránsito deben ser consultadas en COSEVI.

Si Posee Levantamiento

Fecha Inclusión	Rollo Inclusión	Imagen Inclusión	Fecha Levant.	Rollo Levant.	Imagen
15-may-2019	0	0	14-ago-2019	0	

Emitido: 08-May-2025 a las 09:03 horas

[Imprimir](#) [Compartir](#)