





AVALÚO DE VEHICULO			
OFICINA N°	328	INFORME DE AVALÚO	328-BVF572-2025-V
NOMBRE	COBRO JUDICIAL		
NOMBRE SOLICITANTE (S)			
BANCO NACIONAL DE COSTA RICA		Céd. Jurídica 4-00000-1021	
PROPÓSITO DEL AVALÚO			
COBRO JUDICIAL			
NOMBRE Y CÉDULA DEL DEUDOR			
CASTRO HERNANDEZ	KENNETH ALBERTO	Céd. Identidad	1-1327-0315
NOMBRE PROPIETARIO (S) DE LA FINCA DONDE SE ENCUENTRAN LOS BIENES			Proporción de Derechos
UBICACIÓN DE LA FINCA DONDE SE ENCUENTRAN LOS BIENES			
Provincia:	04 - HEREDIA		
Cantón:	02 - BARVA		
Distrito:	05 - SANTA LUCIA		
Localidad:	GETSEMANÍ		
DIRECCIÓN EXACTA			
500 mts norte de ,la Escuela Alberto Paniagua. Plus code 2VQR+7XV, Heredia, Barva.			
IDENTIFICADOR PREDIAL			
Identificador Predial	información no disponible		
AVALÚO			
VALOR TOTAL DE LOS BIENES	₡9 040 000,00		
VALOR EN LETRAS:	NUEVE MILLONES CUARENTA MIL COLONES 00/100		
SE RECOMIENDA ACEPTAR LOS BIENES VALORADOS COMO GARANTÍA CREDITICIA			SÍ
FECHA DEL AVALÚO			
FECHA DE INSPECCIÓN	22/01/2025	FECHA DEL INFORME	22/01/2025
Nombre del Perito	Luis Angel Ureña Quirós		
Tipo de Profesional	Ingeniero Industrial	Firma del Perito	
Número de registro	II-20251	Emp.	NA
Identificación N°		6-0156-0909	
Números telefónicos para contacto		8385-4672 / 2279-2958	
Correo electrónico / Dirección WEB		luisurena_9@hotmail.com	

VALOR DE LOS BIENES				328-BVF572-2025-V	
DESCRIPCION DEL BIEN				Valor Total ¢	
01(UNO)		AUTOMOVIL		₡9 040 000,00	
CON LAS SIGUIENTES CARACTERISTICAS:					
MARCA	BYD		ESTILO:	YUAN EV	
EDAD(años)	4		ESTADO	BUENO	
RESPALDO DE LA MARCA	ALTO		RESPALDO DEL DISTRIBUIDOR	BUENO	
FALTA DE REPRESENTACIÓN DE MARCA	NO		ESCASES DE DISTRIBUCIÓN DE REPUESTOS Y MECÁNICOS ESPECIALIZADOS	BAJO	
PLACA:	BVF572		CARROCERIA:	TODO TERRENO 4 PUERTAS	
NUMERO DE CHASIS/ VIN / SERIE:	LC0CE4DC3N0000145		MODELO:	2021	
COLOR:	BLANCO		CAPACIDAD: (personas)	5	
MARCA MOTOR:	BYD		NUMERO MOTOR:	BYD1814TZXSA221000914	
COMBUSTIBLE:	ELECTRICO		CILINDRADA:	0	c.c.
TRACCION:	SENCILLA		TRANSMISION:	automática	
LECTURA ODOMETRO:	121 503	Km	FECHA DE LECTURA:	22/01/2025	
NUMERO INVENTARIO O ACTIVO EMPRESA:			NO APLICA		
MARCA Y NUMERO DE CARROCERIA:			NO APLICA		
RANGO DE VALORES	Entre \$10.000 y \$25.000		TIEMPO DE VENTA	Menor a 6 Meses	
VIDA UTÍL(años)	15		USO	Particular	
OTRAS CARACTERISTICAS GENERALES: Vehículo tipo todoterreno 4 puertas, tiene las cuatro ruedas con aros de lujo con llantas 215/60/16 en buen estado mas el repuesto y las herramientas, transmisión automática. El vehículo cuenta con ventanas y espejos eléctricos, tapicería de cuero, aire acondicionado. El motor es eléctrico. Durante la inspección el motor arrancó por que se logró verificar el funcionamiento general del vehículo y leer el kilometraje. El vehículo presenta los siguientes detalles: a.pequeños golpes en la tapa del motor y en bumper delantero.					
VALOR TOTAL DEL BIEN				₡9 040 000,00	

NOTAS	INFORME DE AVALÚO	328-BVF572-2025-V
<p>1. Se contó con estudio del Registro Público de la Propiedad con fecha 22 de enero de 2025, en donde el bien descrito está a nombre de CASTRO HERNANDEZ KENNETH ALBERTO, cédula de identidad número 1-1327-0315, así mismo se indica que Si posee Gravámenes, No posee Anotaciones, No posee Infracciones / Colisiones y No posee Levantamiento.</p> <p>2. El vehículo descrito en el presente Informe Pericial fue inspeccionado en el predio del Banco Nacional de Costa Rica en Getsemaní, Heredia en fecha 22 de enero de 2025, y su valor fue obtenido mediante el criterio de valor de mercado.</p>		

NOTAS	INFORME DE AVALÚO	328-BVF572-2025-V
<p>3. Según la página del INS está pendiente el pago de un marchamo para este vehículo por un monto de ¢397,898.00. La revisión técnica vence en febrero de 2025.</p> <p>4. El vehículo conserva las placas metálicas y el sticker del parabrisas.</p> <p>5. No se realizaron pruebas mecánicas, eléctricas, electrónicas ni de ingeniería sobre el funcionamiento del vehículo descrito en el presente informe, por lo cual no se asume responsabilidad alguna sobre fallas de diseño, estructura y operación del mismo.</p>		

ANEXO FOTOGRÁFICO	INFORME DE AVALÚO	328-BVF572-2025-V
		
		
		
		
		

COMPARABLES		INFORME DE AVALÚO		328-BVF572-2025-V	
<div><div></div><div><div>Inicio</div><div>Autos Nuevos</div><div>Autos Usados*</div><div>Contáctenos</div><div>Anuncie Su Auto</div><div>Edite Su Anuncio</div></div></div>					
<div><div>BYD</div><div>YUAN S2</div><div>2020</div></div> <div><div>Precio:</div><div>€ 9.500.000</div><div>(\$ 18,924)*</div></div> <div><div>Cilindrada:</div><div>0 c.c.</div></div> <div><div>Estilo:</div><div>SUV 2WD</div></div> <div><div>Estado:</div><div>Excelente</div></div> <div><div>Negociable:</div><div>SI</div></div> <div><div>Color Ext.:</div><div>AZUL</div></div> <div><div>Color Int.:</div><div>NEGRO</div></div> <div><div>Combustible:</div><div>Eléctrico</div></div> <div><div>Transmisión:</div><div>Automática</div></div> <div><div>Kilometraje:</div><div>40.000 kms</div></div> <div><div>Inscrito:</div><div>SI</div></div> <div><div>✓ Volante ajustable.</div><div>✓ Bluetooth.</div></div> <div><div>Nombre:</div><div>CARLOS VILLALOBOS</div></div> <div><div>Teléfono:</div><div>8742-9020</div></div> <div><div></div></div>		<div><div>BYD</div><div>YUAN EV SI PRO</div><div>2021</div></div> <div><div>Precio:</div><div>€ 9.538.000</div><div>(\$ 19,000)*</div></div> <div><div>Cilindrada:</div><div>0 c.c.</div></div> <div><div>Estilo:</div><div>SUV 2WD</div></div> <div><div>Estado:</div><div>Excelente</div></div> <div><div>Negociable:</div><div>NO</div></div> <div><div>Color Ext.:</div><div>BLANCO</div></div> <div><div>Color Int.:</div><div>GRIS</div></div> <div><div>Combustible:</div><div>Eléctrico</div></div> <div><div>Transmisión:</div><div>Automática</div></div> <div><div>Kilometraje:</div><div>31.000 kms</div></div> <div><div>Inscrito:</div><div>SI</div></div> <div><div>✓ Volante ajustable.</div><div>Bluetooth.</div></div> <div><div>Nombre:</div><div>MOACYR Z MOTORS</div></div> <div><div>Teléfono:</div><div>6040-3050 / 6195-4459 / 6421-1381</div></div> <div><div></div></div>		<div><div>BYD</div><div>YUAN EV</div><div>2021</div></div> <div><div>Precio:</div><div>€ 9.538.000</div><div>(\$ 19,000)*</div></div> <div><div>Cilindrada:</div><div>0 c.c.</div></div> <div><div>Estilo:</div><div>SUV 2WD</div></div> <div><div>Estado:</div><div>Excelente</div></div> <div><div>Negociable:</div><div>NO</div></div> <div><div>Color Ext.:</div><div>BLANCO</div></div> <div><div>Color Int.:</div><div>CUERO</div></div> <div><div>Combustible:</div><div>Eléctrico</div></div> <div><div>Transmisión:</div><div>Automática</div></div> <div><div>Kilometraje:</div><div>29.000 kms</div></div> <div><div>Inscrito:</div><div>SI</div></div> <div><div>✓ Volante ajustable.</div><div>✓ Bluetooth.</div></div> <div><div>Nombre:</div><div>MOACYR Z MOTORS</div></div> <div><div>Teléfono:</div><div>6040-3050 / 6195-4459 / 6421-1381</div></div> <div><div></div></div>	

ESTUDIO REGISTRAL	INFORME DE AVALÚO	328-BVF572-2025-V																													
REPÚBLICA DE COSTA RICA REGISTRO NACIONAL CONSULTA DE VEHÍCULO POR PLACA																															
El Vehículo Placa: BVF572 Citas de Inscripción: Tomo: 2021 Asiento: 00377842 Secuencia: 001 Fecha: 10-jun-2021																															
Características Generales del Vehículo																															
Marca: BYD Categoría: AUTOMOVIL # de Serie: LC0CE4DC3N0000145 Carrocería: TODO TERRENO 4 PUERTAS Tracción: 4X2 # de Chasis: LC0CE4DC3N0000145 Año Fabricación: 2021 Longitud: 0.00 mts. Cabina: NO APLICA Techo: TECHO DURO Peso Remolque: 0.00 KG Color: BLANCO Convertido: N # de VIN: LC0CE4DC3N0000145	Estilo: YUAN EV Capacidad: 5 personas Peso Vacio: 0.00 KG Peso Neto: 0.00 KG Peso Bruto: 1,955.00 KG Valor Hacienda (verificar actualización en el marchamo): 17,010,000.00 Estado Actual: INSCRITO Estado Tributario: PAGO DERECHOS DE ADUANA Clase Tributaria: 2624562 Uso: PARTICULAR Valor Contrato: 37,900.00 Numero registral: 0 Moneda: DOLARES																														
CARACTERÍSTICAS DEL MOTOR																															
<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td>N.Motor: BYD1814TZXSA221000914</td> <td>Marca: BYD</td> </tr> <tr> <td># de Serie: NO INDICADO</td> <td>Modelo: BYD1814TZXSA</td> </tr> <tr> <td>Cilindrada: 0 C.C</td> <td>Cilindros: 0</td> </tr> <tr> <td>Potencia: 70 KW</td> <td>Combustible: ELECTRICO</td> </tr> <tr> <td>Fabricante: NO INDICADO</td> <td>Procedencia: DESCONOCIDA</td> </tr> </table>			N.Motor: BYD1814TZXSA221000914	Marca: BYD	# de Serie: NO INDICADO	Modelo: BYD1814TZXSA	Cilindrada: 0 C.C	Cilindros: 0	Potencia: 70 KW	Combustible: ELECTRICO	Fabricante: NO INDICADO	Procedencia: DESCONOCIDA																			
N.Motor: BYD1814TZXSA221000914	Marca: BYD																														
# de Serie: NO INDICADO	Modelo: BYD1814TZXSA																														
Cilindrada: 0 C.C	Cilindros: 0																														
Potencia: 70 KW	Combustible: ELECTRICO																														
Fabricante: NO INDICADO	Procedencia: DESCONOCIDA																														
Calidad(es) del(os) Propietario(s)																															
<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr> <th>Detalle</th> <th>Tipo Identificación</th> <th>Número Identificación</th> <th>Nombre</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Ver Persona</td> <td>CEDULA DE IDENTIDAD</td> <td>113270315</td> <td>CASTRO HERNANDEZ KENNETH ALBERTO</td> </tr> </tbody> </table>			Detalle	Tipo Identificación	Número Identificación	Nombre	Ver Persona	CEDULA DE IDENTIDAD	113270315	CASTRO HERNANDEZ KENNETH ALBERTO																					
Detalle	Tipo Identificación	Número Identificación	Nombre																												
Ver Persona	CEDULA DE IDENTIDAD	113270315	CASTRO HERNANDEZ KENNETH ALBERTO																												
Si Posee Gravamen(es)																															
<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr> <th rowspan="2">Tipo</th> <th colspan="4">Citas de Inscrip</th> </tr> <tr> <th>Tomo</th> <th>Asiento</th> <th>Secuencia</th> <th>Fecha</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>CONTRATO PRENDARIO</td> <td>2021</td> <td>00377842</td> <td>002</td> <td>10-jun-2021</td> </tr> <tr> <td>DECRETO DE EMBARGO</td> <td>0800</td> <td>00862638</td> <td>001</td> <td>25-feb-2022</td> </tr> <tr> <td>DECRETO DE EMBARGO</td> <td>0800</td> <td>00874303</td> <td>001</td> <td>24-mar-2022</td> </tr> <tr> <td>EMBARGO PRACTICADO</td> <td>0800</td> <td>00981992</td> <td>001</td> <td>15-dic-2022</td> </tr> </tbody> </table>			Tipo	Citas de Inscrip				Tomo	Asiento	Secuencia	Fecha	CONTRATO PRENDARIO	2021	00377842	002	10-jun-2021	DECRETO DE EMBARGO	0800	00862638	001	25-feb-2022	DECRETO DE EMBARGO	0800	00874303	001	24-mar-2022	EMBARGO PRACTICADO	0800	00981992	001	15-dic-2022
Tipo	Citas de Inscrip																														
	Tomo	Asiento	Secuencia	Fecha																											
CONTRATO PRENDARIO	2021	00377842	002	10-jun-2021																											
DECRETO DE EMBARGO	0800	00862638	001	25-feb-2022																											
DECRETO DE EMBARGO	0800	00874303	001	24-mar-2022																											
EMBARGO PRACTICADO	0800	00981992	001	15-dic-2022																											
No Posee Anotación(es)																															
No Posee Infracción(es) / Colisión(es)																															
Se aclara que las consultas de las infracciones de multas fijas a la ley de tránsito deben ser consultadas en COSEVI.																															
No Posee Levantamiento(s)																															
Emitido: 22-Jan-2025 a las 17:29 horas																															
Imprimir Regresar Comprar																															