

REPÚBLICA DE COSTA RICA
REGISTRO NACIONAL
CONSULTA POR NÚMERO DE FINCA
MATRÍCULA: 538557---000

PROVINCIA: ALAJUELA FINCA: 538557 DUPLICADO: HORIZONTAL: DERECHO: 000
SEGREGACIONES: NO HAY

NATURALEZA: TERRENO PARA CONSTRUIR
SITUADA EN EL DISTRITO 1-NARANJO CANTON 6-NARANJO DE LA PROVINCIA DE ALAJUELA
FINCA SE ENCUENTRA EN ZONA CATASTRADA
LINDEROS:

NORTE : SERVIDUMBRE DE PASO DE 3 MESES DE ANCHO CON UN FRENTE A ELLA DE 9.50
METROS LINEALES

SUR : ELI SALAZAR CORRALES

ESTE : ANA MARIA CARVAJAL CHINCHILLA

OESTE : ELI SALAZAR CORRALES

MIDE: DOSCIENTOS DIECIOCHO METROS CUADRADOS
PLANO:A-1820500-2015
FINCA CON LOCALIZACIONES EN FOLIO REAL A PARTIR DE 1994:NO HAY
IDENTIFICADOR PREDIAL:206010538557__

ANTECEDENTES DOMINIO DE LA FINCA:

FINCA	DERECHO	INSCRITA EN
2-00493882	000	FOLIO REAL

VALOR FISCAL: 3,151,682.33 COLONES

PROPIETARIO:
BANCO NACIONAL DE COSTA RICA
CEDULA JURIDICA 4-000-001021
ESTIMACIÓN O PRECIO: TRES MILLONES CIENTO CINCUENTA Y UN MIL SEISCIENTOS OCHENTA
Y DOS COLONES CON TREINTA Y TRES CENTIMOS
DUEÑO DEL DOMINIO
PRESENTACIÓN: 2025-00242133-01
CAUSA ADQUISITIVA: REMATE
FECHA DE INSCRIPCIÓN: 27-MAR-2025

ANOTACIONES SOBRE LA FINCA: NO HAY
GRAVAMENES o AFECTACIONES: SI HAY

SERVIDUMBRE TRASLADADA
CITAS: 252-09224-01-0004-001
FINCA REFERENCIA 200021864 000
AFECTA A FINCA: 2-00538557 -000

CANCELACIONES PARCIALES: NO HAY
ANOTACIONES DEL GRAVAMEN: NO HAY

SERVIDUMBRE TRASLADADA
CITAS: 403-12379-01-0005-001
FINCA REFERENCIA 200283566 000
AFECTA A FINCA: 2-00538557 -000
CANCELACIONES PARCIALES: NO HAY
ANOTACIONES DEL GRAVAMEN: NO HAY

SERVIDUMBRE DE PASO
CITAS: 2011-325464-01-0001-001
INICIA EL: 15-NOV-2011
FINCA REFERENCIA 200021864 000
AFECTA A FINCA: 2-00538557 -000
CANCELACIONES PARCIALES: NO HAY
ANOTACIONES DEL GRAVAMEN: NO HAY

Emitido el 16-06-2026 a las 10:58 horas

[Imprimir](#)

[Regresar](#)

[Comprar](#)