

AVALÚO DE VEHICULO			
OFICINA N°	328	INFORME DE AVALÚO	328-BXM109-2025-V
NOMBRE	COBRO JUDICIAL		
NOMBRE SOLICITANTE (S)			
Banco Nacional de Costa Rica		Céd. Jurídica 4-000-1021	
NOMBRE PROPIETARIO (S) DE LA FINCA DONDE SE ENCUENTRAN LOS BIENES			Proporción de Derechos
Banco Nacional de Costa Rica		Céd. Jurídica 4-000-1021	100%
NOMBRE DEL DEUDOR			
INVERSIONES PARRA PEÑARANDA SRL Y LUCÍA PEÑARANDA ANGULO		Céd. Jurídica 3-102-845326	
UBICACIÓN DE LA FINCA DONDE SE ENCUENTRAN LOS BIENES			
Provincia:	02 - ALAJUELA		
Cantón:	01 - ALAJUELA		
Distrito:	11 - TURRÚCARES		
Localidad:	Turrúcares centro		
DIRECCIÓN EXACTA			
Predio anexo a la Sucursal del Banco Nacional, Plus Code XM5M+P4P Turrúcares, Provincia de Alajuela			
IDENTIFICADOR PREDIAL			
Identificador Predial	No hay información disponible		
AVALÚO			
VALOR TOTAL DE LOS BIENES	₡7 500 000,00		
VALOR EN LETRAS:	Siete millones quinientos mil colones exactos		
SE RECOMIENDA ACEPTAR LOS BIENES VALORADOS COMO GARANTÍA CREDITICIA			SÍ
FECHA DEL AVALÚO			
FECHA DE INSPECCIÓN	17/03/2025	FECHA DEL INFORME	18/03/2025
Nombre del Perito	Oscar Esquivel Carmona		
Tipo de Profesional	Ingeniero Industrial	Firma del Perito	
Número de registro	II 380E	Emp.	Identificación N° 1-0504-0335
Números telefónicos para contacto		2440-7070 / 8827-7070	
Correo electrónico / Dirección WEB		oscaresquivelbn@gmail.com	

VALOR DE LOS BIENES				328-BXM109-2025-V			
DESCRIPCION DEL BIEN				Valor Total ¢			
01 (UN)		AUTOMOVIL		₡7 500 000,00			
CON LAS SIGUIENTES CARACTERISTICAS:							
MARCA		CHERY		ESTILO		TIGGO 4	
EDAD(años)		2-3		ESTADO		REGULAR	
RESPALDO DE LA MARCA		ALTO		RESPALDO DEL DISTRIBUIDOR		ALTO	
FALTA DE REPRESENTACIÓN DE MARCA		NO		ESCASEZ DE DISTRIBUCIÓN DE REPUESTOS Y MECÁNICOS ESPECIALIZADOS		BAJO	
PLACA:		BXM109		CARROCERIA:		TODO TERRENO	
NUMERO DE CHASIS/ VIN / SERIE:		LVVDB11BXPD015664		MODELO:		2023	
COLOR:		BLANCO		CAPACIDAD: (personas)		5	
MARCA MOTOR:		CHERY		NUMERO MOTOR:		SQRE4G15BATNC00046	
COMBUSTIBLE:		GASOLINA		CILINDRADA:		1500 c.c.	
TRACCION:		SENCILLA		TRANSMISION:		Manual	
LECTURA ODOMETRO:		109786 Km		FECHA DE LECTURA:		17/03/2025	
NUMERO INVENTARIO O ACTIVO EMPRESA:							
MARCA Y NUMERO DE CARROCERIA:						NO APLICA	
RANGO DE VALORES		Entre \$10.000 y \$25.000		TIEMPO ESTIMADO DE VENTA		Entre 6 meses y 12 meses	
VIDA UTÍL(años)		10		USO		Particular	
Se trata de un vehículo año 2023 (3 años), de tracción sencilla, con carrocería todo terreno, de cuatro puertas, con capacidad para cinco personas en regular estado general. La carrocería presenta los siguientes defectos : rayones varios en el parachoques delantero (parrilla fracturada y desajuste), golpe y rayones en la puerta trasera derecha, golpe importante y rayones en el parachoques trasero (desajuste) y golpe en la compuerta trasera (compromete la función de cierre de la compuerta), rayones en el alerón trasero y rayones con signos de corrosión en el techo. Posee motor delantero y llantas de diferentes perfiles atrás, una 215/60R17, marca APTANY y otra 235/65R17 AT marca WESTLAKE y adelante 215/60R17, marca APTANY, todas en regular mal estado, con aros de lujo. La parte interna del automotor se observó en regular estado, con asientos de cuero sintético de color negro (roto el asiento del acompañante). El vehículo se observó arrancado. Tiene llanta de repuesto y herramienta básica. Cuenta con radio de pantalla y antena. Equipado con bastidores de techo. Está parqueado a la intemperie junto a otros vehículos.							
VALOR TOTAL DEL BIEN						₡7 500 000,00	

NOTAS	INFORME DE AVALÚO	328-BXM109-2025-V
NOTAS IMPORTANTES: (Indicar aquellos aspectos generales relevantes que se desea resaltar para proteger la garantía de los bienes muebles ofrecidos al Banco)		
1. Se contó con el estudio del Registro Público de la Propiedad de Bienes Muebles de fecha 16 de marzo de 2025, para el vehículo descrito en el presente informe pericial que se encuentra a nombre de INVERSIONES PARRA PEÑARANDA SOCIEDAD DE RESPONSABILIDAD LIMITADA, cédula jurídica N° 3-102-845326. El vehículo posee gravámenes sin anotaciones. 2. Este Informe Pericial se realiza a solicitud de la Oficina 328 COBRO JUDICIAL, en fecha 14 de marzo de 2025. 3. El vehículo descrito en el presente Informe Pericial fue inspeccionado en el predio del Banco Nacional, localizado en Turrúcares de Alajuela. 4. En la consulta al sistema se pudo comprobar que del vehículo se adeuda el marchamo 2025 (¢ 431,804.00) y que tiene la inspección técnica DEKRA al día hasta el mes de setiembre de 2025. En el parabrisas está instalada una pegatina (sticker) de la placa vehículo.		

NOTAS	INFORME DE AVALÚO	328-BXM109-2025-V
5. El valor unitario venal asignado al vehículo refleja la dinámica del mercado y se corroboró con información de internet (CrAutos) y con consultas con vendedores de vehículos usados, ajustando el mismo con el estado de conservación y mantenimiento que se observó en la visita. 6. No se realizaron pruebas mecánicas, eléctricas, electrónicas ni de ingeniería sobre el funcionamiento del vehículo descrito en el presente informe, por lo cual no se asume responsabilidad alguna sobre vicios ocultos o fallas de diseño, estructura y operación del mismo. 7. Se deberá asegurar el vehículo con todas las coberturas que el Banco establece para este tipo de bien. 8. Se utiliza un tipo de cambio de ¢ 507.00 por cada dólar moneda de los Estados Unidos de América.		

ANEXO FOTOGRÁFICO

INFORME DE AVALÚO

328-BXM109-2025-V

(Incluir fotografías de los cuatro costados externos del vehículo, placa, áreas internas de la cabina total del vehículo, identificación del vehículo (chasis, carrocería, y otros detalles), del motor con su identificación, entre otros. En caso de golpes o abolladuras, quebraduras, faltantes, desgaste de llantas o ejes, fugas de aceite, combustible, y otros tomar las fotos respectivas).



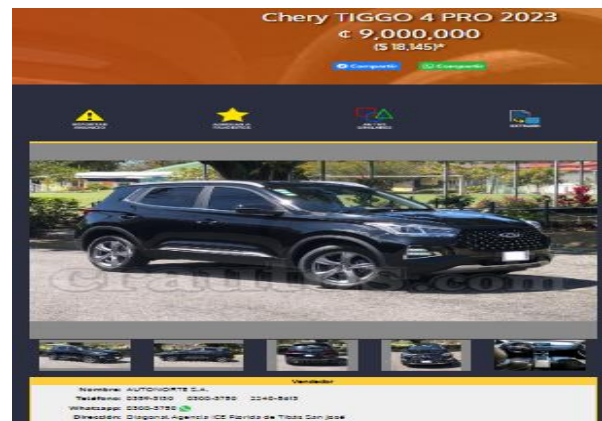
COMPARABLES

INFORME DE AVALÚO

328-BXM109-2025-V



16,000 kms (Manual)



29,000 kms (Automático)



5,600 kms (Automático)

Detalle de Certificaciones o Productos ★

- Bienes Monitoreados
- Búsqueda Gráfica Marcas
- Carrito de Compras
- Consultas Gratuitas ★
- Certificación Imágenes ★
- Historial de Compras
- Historial de Usos
- Impuesto Personas Jurídicas
- Índice Personas Físicas
- Índice de Personas Jurídicas
- Transitorio III Ley 9428
- Mi Cuenta
- Mi Inventario
- Reserva de Matrícula
- Solicitud de Placas
- Consulta Salidas del País
- Certificado Inmobiliario
- Tarjeta de Salidas del País
- Título de Propiedad

Avisos importantes

- Estimado usuario, recuerde que no deben rechazar su Certificación digital en ninguna entidad, por lo que si tiene problemas para la recepción de este documento y aplicación de sus efectos legales, sirvase comunicarlo al centro de asistencia al usuario, Teléfono. 2202-0888.

**REPÚBLICA DE COSTA RICA
REGISTRO NACIONAL
CONSULTA DE VEHÍCULO POR PLACA**

El Vehículo Placa: **BXM109**

Citas de Inscripción:

Tomo: 2023 Asiento: 00115630 Secuencia: 001 Fecha: 21-feb-2023

Características Generales del Vehículo

Marca:	CHERY	Estilo:	TIGGO 4
Categoría:	AUTOMOVIL	Capacidad:	5 personas
# de Serie:	LVVDB11BXP0015664	Peso Vacio:	0.00 KG
Carroceria:	TODO TERRENO 4 PUERTAS	Peso Neto:	1,275.00 KG
Tracción:	4X2	Peso Bruto:	1,794.00 KG
# de Chasis:	LVVDB11BXP0015664	Valor Hacienda (verificar actualización en el marchamo):	9,570,000.00
Año	2023	Estado Actual:	INSCRITO
Fabricación:	2023	Estado Tributario:	PAGO DERECHOS DE ADUANA
Longitud:	0.00 mts.	Clase Tributaria:	915052
Cabina:	DESCONOCIDO	Uso:	PARTICULAR
Techo:	NO APLICA	Valor Contrato:	30,100.00
Peso	0.00 KG	Numero registral:	0
Remolque:	0.00 KG	Moneda:	DOLARES
Color:	BLANCO		
Convertido:	N		
# de VIN:	LVVDB11BXP0015664		

CARACTERÍSTICAS DEL MOTOR

N.Motor:	SQRE4G15BATNC00046	Marca:	CHERY
# de Serie:	NO INDICADO	Modelo:	COMBUSTION
Cilindrada:	1500 C.C	Cilindros:	4
Potencia:	78 KW	Combustible:	GASOLINA
Fabricante:	NO INDICADO	Procedencia:	NO INDICADO

Calidad(es) del(os) Propietario(s)

Detalle	Tipo Identificación	Número Identificación	Nombre
Ver Persona	CEDULA JURIDICA	3102845326	INVERSIONES PARRA PEÑARANDA SOCIEDAD DE RESPONSABILIDAD LIMITADA

Si Posee Gravamen(es)

Tipo	Citas de Inscrip			
	Tomo	Asiento	Secuencia	Fecha
CONTRATO PRENDARIO	2023	00115630	002	21-feb-2023
DECRETO DE EMBARGO	0800	01241702	001	22-ago-2024

No Posee Anotación(es)

No Posee Infracción(es) / Colisión(es)

Se aclara que las consultas de las infracciones de multas fijadas a la ley de tránsito deben ser consultadas en COSEVI.

No Posee Levantamiento(s)