

**Detalle de Certificaciones o Productos**

- Bienes Monitoreados
- Búsqueda Gráfica Marcas
- Carrito de Compras
- Consultas Gratuitas
- Certificación Imágenes
- Historial de Compras
- Historial de Usos
- Impuesto Personas Jurídicas
- Índice Personas Físicas
- Índice de Personas Jurídicas
- Transitorio III Ley 9428
- Mi Cuenta
- Mi Inventario
- Reserva de Matrícula
- Solicitud de Placas
- Consulta Salidas del País
- Certificado Catastral
- Tarjeta de Salidas del País
- Título de Propiedad

**Avisos importantes**

- Estimado usuario, recuerde que no deben rechazar su Certificación digital en ninguna entidad, por lo que si tiene problemas para la recepción de este documento y aplicación de sus efectos legales, sírvase comunicarlo al centro de asistencia al usuario, Teléfono. 2202-0888.

**REPÚBLICA DE COSTA RICA  
REGISTRO NACIONAL  
CONSULTA POR NÚMERO DE FINCA  
MATRÍCULA: 403874---000**

**PROVINCIA:** SAN JOSÉ **FINCA:** 403874 **DUPPLICADO: HORIZONTAL: DERECHO:** 000 **SEGREGACIONES:** NO HAY

**NATURALEZA:** TERRENO DE CHARRALES  
**SITUADA EN EL DISTRITO 5-SAN PEDRO CANTON 19-PEREZ ZELEDON DE LA PROVINCIA DE SAN JOSÉ**  
**LINDEROS:**

NORTE : JORGE LEIVA ELIZONDO  
SUR : JUAN LUCIA DURAN  
ESTE : SERVIDUMBRE DE PASO EN MEDIO DE FRANCISCO DURAN  
OESTE : QUEBRADA EN MEDIO DE JOSE HENRICHES

**MIDE:** TRECE MIL SETECIENTOS VEINTIDOS METROS CON VEINTICUATRO DECIMETROS CUADRADOS  
**PLANO:**SJ-0559196-1984  
**FINCA CON LOCALIZACIONES EN FOLIO REAL:**NO HAY

LOS ANTECEDENTES DE ESTA FINCA DEBEN CONSULTARSE EN EL FOLIO MICROFILMADO DE LA PROVINCIA DE SAN JOSÉ NUMERO 403874 Y ADEMÁS PROVIENE DE 227177-000

**VALOR FISCAL:** 10,375,107.25 COLONES

**PROPIETARIO:**

BANCO NACIONAL DE COSTA RICA  
CEDULA JURIDICA 4-000-001021  
ESTIMACIÓN O PRECIO: DIEZ MILLONES TRESCIENTOS SETENTA Y CINCO MIL CIENTO SIETE COLONES CON VEINTICINCO CENTIMOS  
DUEÑO DEL DOMINIO  
PRESENTACIÓN: 2025-00366728-01  
CAUSA ADQUISITIVA: REMATE  
FECHA DE INSCRIPCIÓN: 14-MAY-2025

**ANOTACIONES SOBRE LA FINCA: NO HAY**  
**GRAVAMENES o AFFECTACIONES: SI HAY**

RESERVAS Y RESTRICCIONES  
CITAS: 402-07969-01-0922-001  
FINCA REFERENCIA: 00227177-000  
AFECTA A FINCA: 1-00403874 -000  
CANCELACIONES PARCIALES: NO HAY  
ANOTACIONES DEL GRAVAMEN: NO HAY  
FINCA REFERENCIA: 00227177-000

CITAS: 402-07969-01-0923-001  
CONDICIONES REF:00227177-000  
FINCA REFERENCIA: 00227177-000  
AFECTA A FINCA: 1-00403874 -000  
CANCELACIONES PARCIALES: NO HAY  
ANOTACIONES DEL GRAVAMEN: NO HAY  
FINCA REFERENCIA: 00227177-000

SERVIDUMBRE DE PASO  
CITAS: 2024-130770-01-0003-001  
AFECTA A FINCA: 1-00403874 -000  
INICIA EL: 15 DE FEBRERO DE 2024  
LONGITUD: 866.90 METROS  
ANCHO: 6.00 METROS  
RUMBO: SUR A NORTE  
CANCELACIONES PARCIALES: NO HAY

**A FAVOR DE LA(S) FINCA(S): EN CONTRA DE LA(S) FINCA(S):**

1 403877-000

1 403874-000

ANOTACIONES DEL GRAVAMEN: NO HAY

Emitido el 15-05-2025 a las 11:22 horas

[Imprimir](#) | [Regresar](#) | [Comprar](#)

Todos los derechos reservados . 2024 . Registro Nacional . San José, Curridabat . Apartado Postal 523-2010 Curridabat  
rnpdigital@rnp.go.cr

Este sitio se visualiza mejor en resolución de 1024 x 768px o superior