

Detalle de Certificaciones o Productos ★

Bienes Monitoreados

Búsqueda Gráfica Marcas

Carrito de Compras

Consultas Gratuitas ★

Certificación Imágenes ★

Historial de Compras

Historial de Usos

Impuesto Personas Jurídicas

Índice Personas Físicas

Índice de Personas Jurídicas

Transitorio III Ley 9428

Mi Cuenta

Mi Inventario

Reserva de Matrícula

Solicitud de Placas

Consulta Salidas del País

Certificado Catastral

Tarjeta de Salidas del País

Título de Propiedad

Avisos importantes

■ Estimado usuario, recuerde que no deben rechazar su Certificación digital en ninguna entidad, por lo que si tiene problemas para la recepción de este documento y aplicación de sus efectos legales, sirvase comunicarlo al centro de asistencia al usuario, Teléfono. 2202-0888.

REPÚBLICA DE COSTA RICA  
REGISTRO NACIONAL  
CONSULTA POR NÚMERO DE FINCA  
MATRÍCULA: 403874---000

PROVINCIA: SAN JOSÉ FINCA: 403874 DUPLICADO: HORIZONTAL: DERECHO: 000  
SEGREGACIONES: NO HAY

NATURALEZA: TERRENO DE CHARRALES

SITUADA EN EL DISTRITO 5-SAN PEDRO CANTON 19-PEREZ ZELEDON DE LA PROVINCIA DE SAN JOSÉ

LINDEROS:  
NORTE : JORGE LEIVA ELIZONDO  
SUR : JUAN LUCIA DURAN  
ESTE : SERVIDUMBRE DE PASO EN MEDIO DE FRANCISCO DURAN  
OESTE : QUEBRADA EN MEDIO DE JOSE HENRICHs

MIDE: TRECE MIL SETECIENTOS VEINTIDOS METROS CON VEINTICUATRO DECIMETROS CUADRADOS  
PLANO: SJ-0559196-1984  
FINCA CON LOCALIZACIONES EN FOLIO REAL: NO HAY

LOS ANTECEDENTES DE ESTA FINCA DEBEN CONSULTARSE EN EL FOLIO MICROFILMADO DE LA PROVINCIA DE SAN JOSÉ NUMERO 403874 Y ADEMAS PROVIENE DE 227177-000

VALOR FISCAL: 10,375,107.25 COLONES

PROPIETARIO:  
BANCO NACIONAL DE COSTA RICA  
CEDULA JURIDICA 4-000-001021  
ESTIMACIÓN O PRECIO: DIEZ MILLONES TRESCIENTOS SETENTA Y CINCO MIL CIENTO SIETE COLONES CON VEINTICINCO CENTIMOS  
DUEÑO DEL DOMINIO  
PRESENTACIÓN: 2025-00366728-01  
CAUSA ADQUISITIVA: REMATE  
FECHA DE INSCRIPCIÓN: 14-MAY-2025

ANOTACIONES SOBRE LA FINCA: NO HAY

GRAVAMENES o AFECTACIONES: SI HAY

RESERVAS Y RESTRICCIONES  
CITAS: 402-07969-01-0922-001  
FINCA REFERENCIA: 00227177-000  
AFECTA A FINCA: 1-00403874 -000  
CANCELACIONES PARCIALES: NO HAY  
ANOTACIONES DEL GRAVAMEN: NO HAY  
FINCA REFERENCIA: 00227177-000

CITAS: 402-07969-01-0923-001  
CONDICIONES REF:00227177-000  
FINCA REFERENCIA: 00227177-000  
AFECTA A FINCA: 1-00403874 -000  
CANCELACIONES PARCIALES: NO HAY  
ANOTACIONES DEL GRAVAMEN: NO HAY  
FINCA REFERENCIA: 00227177-000

SERVIDUMBRE DE PASO  
CITAS: 2024-130770-01-0003-001  
AFECTA A FINCA: 1-00403874 -000  
INICIA EL: 15 DE FEBRERO DE 2024  
LONGITUD: 866.90 METROS  
ANCHO: 6.00 METROS  
RUMBO: SUR A NORTE  
CANCELACIONES PARCIALES: NO HAY

Privacidad - Condiciones

https://www.rnpdigital.com/shopping/consultaDocumentos/RespConsultaNumeroFinca.jspx

1/2

**A FAVOR DE LA(S) FINCA(S): EN CONTRA DE LA(S) FINCA(S):**

1 403877-000

1 403874-000

ANOTACIONES DEL GRAVAMEN: NO HAY

Emitido el 15-05-2025 a las 11:22 horas

[Imprimir](#)

[Regresar](#)

[Comprar](#)

Todos los derechos reservados . 2024 . Registro Nacional . San José, Curridabat . Apartado Postal 523-2010 Curridabat  
mpdigital@rnp.go.cr

Este sitio se visualiza mejor en resolución de 1024 x 768px o superior