

AVALÚO DE VEHICULO**OFICINA N°** 328**INFORME DE AVALÚO**

328-MYN217-2025-V

NOMBRE Oficina Principal - Propósito: Cobro Judicial**NOMBRE SOLICITANTE (S)**

Banco Nacional de Costa Rica Céd. Jurídica 4-000-001021

NOMBRE PROPIETARIO (S) DE LA FINCA DONDE SE ENCUENTRAN LOS BIENES**Proporción de Derechos**

Banco Nacional de Costa Rica Céd. Jurídica 4-000-001021 100%

NOMBRE DEL DEUDOR (S)

Valverde Campos Miguel Ángel Céd. Identidad 4-0190-0782

UBICACIÓN DE LA FINCA DONDE SE ENCUENTRAN LOS BIENESProvincia: 04 - HEREDIA
Cantón: 02 - BARVA
Distrito: 05 - SANTA LUCIA
Localidad: GETSEMANÍ**DIRECCIÓN EXACTA**De la Escuela Pública Alberto Paniagua, 400 mts al norte, mano izquierda, contiguo al IMS Industrial. **Plus Code**
2VQR+7XV, Heredia, Barva.**IDENTIFICADOR PREDIAL**Identificador Predial **No se determina****AVALÚO****VALOR TOTAL DE LOS BIENES** **₡5 250 000,00****VALOR EN LETRAS:** CINCO MILLONES DOSCIENTOS CINCUENTA MIL COLONES 00/100**SE RECOMIENDA ACEPTAR LOS BIENES VALORADOS COMO GARANTÍA CREDITICIA****SÍ****FECHA DEL AVALÚO****FECHA DE INSPECCIÓN** 23/01/2025 **FECHA DEL INFORME** 23/01/2025**Nombre del Perito** Hugo Jorge Brian Gago**Tipo de Profesional** Ingeniero Sección de Ingeniería Firma del Perito**Número de registro** II Emp. 3139 **Identificación N°** 08-0049-0523Números telefónicos para contacto
Correo electrónico / Dirección WEB8396-3955
briangago@yahoo.com

VALOR DE LOS BIENES				328-MYN217-2025-V	
DESCRIPCION DEL BIEN				Valor Total ¢	
01(UNO)		AUTOMOVIL		¢5 250 000,00	
CON LAS SIGUIENTES CARACTERISTICAS:					
MARCA	TOYOTA	ESTILO:	AGYA G		
EDAD(años)	7-8	ESTADO	BUENO		
RESPALDO DE LA MARCA	ALTO	RESPALDO DEL DISTRIBUIDOR	ALTO		
FALTA DE REPRESENTACIÓN DE MARCA	NO	ESCASES DE DISTRIBUCIÓN DE REPUESTOS Y MECÁNICOS ESPECIALIZADOS	BAJO		
PLACA:	MYN217	CARROCERIA:	SEDAN 4 PUERTAS HATCHBACK		
NUMERO DE CHASIS/ VIN / SERIE:	MHKA4DF50JJ000558	MODELO:	2018		
COLOR:	GRIS	CAPACIDAD: (personas)	5		
MARCA MOTOR:	TOYOTA	NUMERO MOTOR:	1KRA441266		
COMBUSTIBLE:	GASOLINA	CILINDRADA:	1000	c.c.	
TRACCION:	SENCILLA	TRANSMISION:	automática		
LECTURA ODOMETRO:	80 323	Km	FECHA DE LECTURA:	23/01/2025	
NUMERO INVENTARIO O ACTIVO EMPRESA:	NO APLICA				
MARCA Y NUMERO DE CARROCERIA:	NO APLICA				
RANGO DE VALORES	Entre \$10.000 y \$25.000	TIEMPO DE VENTA	Entre 6 meses y 12 meses		
VIDA UTÍL(años)	15	USO	Particular		
OTRAS CARACTERISTICAS GENERALES: Vehículo tipo sedan hatchback, año 2018, con 4 puertas y compuerta trasera, halógenos, asientos forrados en tela color negro en buen estado, tracción 4x2, transmisión automática, vidrios y espejos eléctricos, vidrios polarizados, aire acondicionado, cierre central, radio AM-FM con pantalla, llantas en buen estado con aros de lujo #14, llanta de repuesto en buen estado (no tiene aro), alfombras de felpa y cámara de retroceso. No tiene juego de herramientas. Peso bruto: 1550 kg. Motor marca Toyota, potencia: 50 KW, 3 cilindros, gasolina, 1000 c.c. El estado general del vehículo es bueno. En el momento de la inspección presentaba rayones en ambos búmerps, en las puertas, en las carátulas de los espejos retrovisores, en los guardabarros traseros, en la tapa del motor y en la compuerta trasera. Además tenía golpes en el búmerp trasero y en la puerta trasera derecha. También tenía el búmerp trasero desmontado. La batería del vehículo estaba cargada, por lo que se pudo comprobar la ignición, el funcionamiento del motor y realizar la lectura del kilometraje de manera satisfactoria. El sticker del marchamo más reciente que tenía pegado es del 2024 y según la página web del INS tiene un monto al cobro al día de hoy de ¢ 112.763 (un período al cobro). La Revisión Técnica Vehicular (julio-2025) se encuentra al día. Sí tenía ambas placas metálicas y el sticker de la placa en el parabrisas. Sí se tuvo acceso a la llave y se encontraba en buenas condiciones.					
VALOR TOTAL DEL BIEN				¢5 250 000,00	

NOTAS	INFORME DE AVALÚO	328-MYN217-2025-V
NOTAS IMPORTANTES: 1. Se contó con el estudio del Registro Público de la Propiedad de Bienes Muebles de fecha 23 de enero del 2025 para el vehículo descrito en el presente informe pericial donde se encuentra a nombre de Marianela Amador Fonseca, cédula de identidad: 1-1461-0457. Asimismo, el vehículo placas MYN217 posee gravámenes de contrato prendario y decreto de embargo. Además no tiene anotaciones, infracciones/colisiones ni levantamientos. 2. Este Informe Pericial se realiza a solicitud de: Banco Nacional de Costa Rica en fecha 23 de enero del 2025. 3. El vehículo descrito en el presente Informe Pericial fue inspeccionado en las instalaciones del Banco Nacional de Costa Rica en Getsemaní de Santa Lucía, Barva, en fecha 23 de enero del 2025. 4. En la sección de fotografías se muestra que el sticker del marchamo más reciente es del 2024 y el sticker de la Revisión Técnica Vehicular que tiene es de Julio 2025. 5. El valor unitario venal asignado al vehículo obedece a valores de mercado de unidades con similares características. Además, el vehículo de acuerdo con Registro de la Propiedad, están definido como: "Año de fabricación: 2018," y Estado Tributario: "Pago derechos de aduana" y se consideraron las variables entre otras de: estado actual, rodamiento, depreciación y el criterio de valor de mercado. Además, se realizaron consultas vía mercado de vehículos con las mismas o similares características a distintas Agencias Vendedoras de Vehículos tales como: Grupo Purdy Costa Rica y a consultas vía internet en páginas tales como: https://t.ly/Fd197, https://t.ly/7emc7 y https://t.ly/9hmh0. 6. No se realizaron pruebas mecánicas, eléctricas, electrónicas ni de ingeniería sobre el funcionamiento del vehículo descrito en el presente informe, por lo cual no se asume responsabilidad alguna sobre fallas de diseño, estructura y operación del mismo. 7. Se deberá asegurar el vehículo con todas las coberturas que el Banco establece para este tipo de bien.		

COMPARABLES	INFORME DE AVALÚO	328-MYN217-2025-V
 Toyota AGYA 2018 ₡ 5,500,000 (\$ 10,956)* Kilometraje: 79,000 kms  Toyota AGYA 2018 ₡ 6,295,000 (\$ 12,540)* Kilometraje: 80,000 kms	 Toyota AGYA 2018 ₡ 6,000,000 (\$ 11,952)* Kilometraje: 77,000 kms	

ANEXO FOTOGRÁFICO

**INFORME DE
AVALÚO**

328-MYN217-2025-V



ANEXO FOTOGRÁFICO

**INFORME DE
AVALÚO**

328-MYN217-2025-V



REPÚBLICA DE COSTA RICA
REGISTRO NACIONAL
CONSULTA DE VEHÍCULO POR PLACA

El Vehículo Placa: MYN217

Citas de Inscripción:

Tomo: 2018 Asiento: 00336222 Secuencia: 001 Fecha:30-may-2018

Características Generales del Vehículo

Marca:	TOYOTA	Estilo:	AGYA G
Categoría:	AUTOMOVIL	Capacidad:	5 personas
# de Serie:	MHKA4DF50JJ000558	Peso Vacio:	0.00 KG
Carroceria:	SEDAN 4 PUERTAS HATCHBACK	Peso Neto:	0.00 KG
Tracción:	4X2	Peso Bruto:	1,550.00 KG
# de Chasis:	MHKA4DF50JJ000558	Valor Hacienda (verificar actualización en el marchamo):	4,570,000.00
Año Fabricación:	2018	Estado Actual:	INSCRITO
Longitud:	0.00 mts.	Estado Tributario:	PAGO DERECHOS DE ADUANA
Cabina:	NO APLICA	Clase Tributaria:	2582876
Techo:	NO APLICA	Uso:	PARTICULAR
Peso Remolque:	0.00 KG	Valor Contrato:	10,285,083.00
Color:	GRIS	Numero registral:	0
Convertido:	N	Moneda:	COLONES
# de VIN:	MHKA4DF50JJ000558		

CARACTERÍSTICAS DEL MOTOR

N.Motor:	1KRA441266	Marca:	TOYOTA
# de Serie:	NO INDICADO	Modelo:	B100LA-GQSFF
Cilindrada:	1000 C.C	Cilindros:	3
Potencia:	50 KW	Combustible:	GASOLINA
Fabricante:	NO INDICADO	Procedencia:	DESCONOCIDA

Calidad(es) del(os) Propietario(s)

Detalle	Tipo Identificación	Número Identificación	Nombre
Ver Persona	CEDULA DE IDENTIDAD	114610457	AMADOR FONSECA MARIANELA

Si Posee Gravamen(es)

Tipo	Citas de Inscrip			
CONTRATO PRENDARIO	Tomo	Asiento	Secuencia	Fecha
	2018	00336222	002	30-may-2018
DECRETO DE EMBARGO	Tomo	Asiento	Secuencia	Fecha
	0800	01092313	001	14-sep-2023

No Posee Anotación(es)

No Posee Infracción(es) / Colisión(es)

Se aclara que las consultas de las infracciones de multas fijas a la ley de tránsito deben ser consultadas en COSEVI.

No Posee Levantamiento(s)

Emitido: 23-Jan-2025 a las 17:37 horas

Imprimir

Regresar

Comprar