

| AVALÚO DE VEHICULO                                                                                  |                                               |                                                                          |                               |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------|-------------------------------|
| OFICINA N°                                                                                          | 328                                           | INFORME DE AVALÚO                                                        | 328-BPM481-2025-V             |
| NOMBRE                                                                                              | COBRO JUDICIAL                                |                                                                          |                               |
| NOMBRE SOLICITANTE (S)                                                                              |                                               |                                                                          |                               |
| Banco Nacional de Costa Rica                                                                        |                                               | Céd. Jurídica 4-000-1021                                                 |                               |
| NOMBRE PROPIETARIO (S) DE LA FINCA DONDE SE ENCUENTRAN LOS BIENES                                   |                                               |                                                                          | Proporción de Derechos        |
| Banco Nacional de Costa Rica                                                                        |                                               | Céd. Jurídica 4-000-1021                                                 | 100%                          |
| NOMBRE DEL DEUDOR                                                                                   |                                               |                                                                          |                               |
| FABIO ANDRÉS CASTILLO QUESADA                                                                       |                                               | Céd. Identidad 3-0479-0557                                               |                               |
| UBICACIÓN DE LA FINCA DONDE SE ENCUENTRAN LOS BIENES                                                |                                               |                                                                          |                               |
| Provincia:                                                                                          | 02 - ALAJUELA                                 |                                                                          |                               |
| Cantón:                                                                                             | 01 - ALAJUELA                                 |                                                                          |                               |
| Distrito:                                                                                           | 11 - TURRÚCARES                               |                                                                          |                               |
| Localidad:                                                                                          | Turrúcares centro                             |                                                                          |                               |
| DIRECCIÓN EXACTA                                                                                    |                                               |                                                                          |                               |
| Predio anexo a la Sucursal del Banco Nacional, Plus Code XM5M+P4P Turrúcares, Provincia de Alajuela |                                               |                                                                          |                               |
| IDENTIFICADOR PREDIAL                                                                               |                                               |                                                                          |                               |
| Identificador Predial                                                                               | No hay información disponible                 |                                                                          |                               |
| AVALÚO                                                                                              |                                               |                                                                          |                               |
| VALOR TOTAL DE LOS BIENES                                                                           | ₡5,500,000.00                                 |                                                                          |                               |
| VALOR EN LETRAS:                                                                                    | Cinco millones quinientos mil colones exactos |                                                                          |                               |
| SE RECOMIENDA ACEPTAR LOS BIENES VALORADOS COMO GARANTÍA CREDITICIA                                 |                                               |                                                                          | SÍ                            |
| FECHA DEL AVALÚO                                                                                    |                                               |                                                                          |                               |
| FECHA DE INSPECCIÓN                                                                                 | 14/01/2025                                    | FECHA DEL INFORME                                                        | 15/01/2025                    |
| Nombre del Perito                                                                                   | Oscar Esquivel Carmona                        |                                                                          |                               |
| Tipo de Profesional                                                                                 | Ingeniero Industrial                          | Firma del Perito                                                         |                               |
| Número de registro                                                                                  | II 3808                                       | Emp.                                                                     | Identificación N° 1-0504-0335 |
| Números telefónicos para contacto                                                                   |                                               | 2440-7070 / 8827-7070                                                    |                               |
| Correo electrónico / Dirección WEB                                                                  |                                               | <a href="mailto:oscaresquivelbn@gmail.com">oscaresquivelbn@gmail.com</a> |                               |

| VALOR DE LOS BIENES                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |  |                           |  | 328-BPM481-2025-V                                                     |  |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|---------------------------|--|-----------------------------------------------------------------------|--|
| DESCRIPCION DEL BIEN                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |  |                           |  | Valor Total ¢                                                         |  |
| 01 (UN)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |  | AUTOMOVIL                 |  | ¢5,500,000.00                                                         |  |
| CON LAS SIGUIENTES CARACTERISTICAS:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |  |                           |  |                                                                       |  |
| MARCA                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |  | SSANG YONG                |  | ESTILO: TIVOLI                                                        |  |
| EDAD(años)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |  | 7-8                       |  | ESTADO: REGULAR                                                       |  |
| RESPALDO DE LA MARCA                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |  | ALTO                      |  | RESPALDO DEL DISTRIBUIDOR: ALTO                                       |  |
| FALTA DE REPRESENTACIÓN DE MARCA                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |  | NO                        |  | ESCASEZ DE DISTRIBUCIÓN DE REPUESTOS Y MECÁNICOS ESPECIALIZADOS: BAJO |  |
| PLACA:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |  | BPM481                    |  | CARROCERIA: TODO TERRENO                                              |  |
| NUMERO DE CHASIS/ VIN / SERIE:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |  | KPT20A1VSJP155521         |  | MODELO: 2018                                                          |  |
| COLOR:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |  | NEGRO                     |  | CAPACIDAD: (personas) 5                                               |  |
| MARCA MOTOR:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |  | SSANG YONG                |  | NUMERO MOTOR: 17391000011164                                          |  |
| COMBUSTIBLE:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |  | GASOLINA                  |  | CILINDRADA: 1600 c.c.                                                 |  |
| TRACCION:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |  | SENCILLA                  |  | TRANSMISION: Manual                                                   |  |
| LECTURA ODOMETRO:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |  | 72701 Km                  |  | FECHA DE LECTURA: 14/01/2025                                          |  |
| NUMERO INVENTARIO O ACTIVO EMPRESA:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |  |                           |  |                                                                       |  |
| MARCA Y NUMERO DE CARROCERIA:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |  |                           |  | NO APLICA                                                             |  |
| RANGO DE VALORES                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |  | Entre \$10.000 y \$25.000 |  | TIEMPO ESTIMADO DE VENTA: Entre 6 meses y 12 meses                    |  |
| VIDA UTÍL(años)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |  | 10                        |  | USO: Particular                                                       |  |
| Se trata de un vehículo año 2018 (8 años), de tracción sencilla, con carrocería todo terreno, de cuatro puertas, con capacidad para cinco personas en regular estado general. La carrocería presenta los siguientes defectos : rayones en el parachoques delantero, rayones en la tapa del motor, retrovisores rayados, rayones en ambos costados, especialmente en el lado derecho con abolladura en el guardabarro delantero y rayones y golpes en la manilla de la puerta delantera y en la puerta trasera, rayones en el parachoques trasero y rayones en el techo (degradación del material de la línea prevista para el bastidor). Posee motor delantero y llantas 205/60R16, de varias marcas en regular estado, con aros de lata con copas. La parte interna del automotor se observó en regular estado, con asientos de tela de color negro (el asiento del chofer tiene un cobertor). El vehículo no arranca, por lo que no se deja en el informe un criterio sobre el estado del motor, así como del sistema eléctrico y de otras partes mecánicas relacionadas (la ignición fue suficiente para hacer la lectura del kilometraje). Tiene llanta de repuesto y herramienta básica. Cuenta con radio de pantalla y antena. La batería está en mal estado. Está parqueado a la intemperie junto a otros vehículos. |  |                           |  |                                                                       |  |
| VALOR TOTAL DEL BIEN                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |  |                           |  | ¢5,500,000.00                                                         |  |

| NOTAS                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | INFORME DE AVALÚO | 328-BPM481-2025-V |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|-------------------|
| <b>NOTAS IMPORTANTES: (Indicar aquellos aspectos generales relevantes que se desea resaltar para proteger la garantía de los bienes muebles ofrecidos al Banco)</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |                   |                   |
| <p>1. Se contó con el estudio del Registro Público de la Propiedad de Bienes Muebles de fecha 14 de enero de 2025, para el vehículo descrito en el presente informe pericial que se encuentra a nombre de FABIO ANDRÉS CASTILLO QUESADA, cédula de identidad N° 3-0479-0557. El vehículo posee un gravámen sin anotaciones.</p> <p>2. Este Informe Pericial se realiza a solicitud de la Oficina 328 COBRO JUDICIAL, en fecha 13 de enero de 2025.</p> <p>3. El vehículo descrito en el presente Informe Pericial fue inspeccionado en el predio del Banco Nacional, localizado en Turrúcares de Alajuela.</p> <p>4. En la consulta al sistema se pudo comprobar que del vehículo se adeudan dos periodos de marchamo (¢ 493,429.00) y tiene la revisión técnica vencida desde el mes de enero de 2024. En el parabrisas está instalada una pegatina (sticker) de la placa vehículo.</p> |                   |                   |

| NOTAS                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | INFORME DE AVALÚO | 328-BPM481-2025-V |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|-------------------|
| <p>5. El valor unitario venal asignado al vehículo refleja la dinámica del mercado y se corroboró con información de internet (CrAutos) y con consultas con vendedores de vehículos usados, ajustando el mismo con el estado de conservación y mantenimiento que se observó en la visita.</p> <p>6. No se realizaron pruebas mecánicas, eléctricas, electrónicas ni de ingeniería sobre el funcionamiento del vehículo descrito en el presente informe, por lo cual no se asume responsabilidad alguna sobre vicios ocultos o fallas de diseño, estructura y operación del mismo.</p> <p>7. Se deberá asegurar el vehículo con todas las coberturas que el Banco establece para este tipo de bien.</p> <p>8. Se utiliza un tipo de cambio de ¢ 508.00 por cada dólar moneda de los Estados Unidos de América.</p> |                   |                   |

## ANEXO FOTOGRÁFICO

## INFORME DE AVALÚO

328-BPM481-2025-V

(Incluir fotografías de los cuatro costados externos del vehículo, placa, áreas internas de la cabina total del vehículo, identificación del vehículo (chasis, carrocería, y otros detalles), del motor con su identificación, entre otros. En caso de golpes o abolladuras, quebraduras, faltantes, desgaste de llantas o ejes, fugas de aceite, combustible, y otros tomar las fotos respectivas).



COMPARABLES

INFORME DE AVALÚO

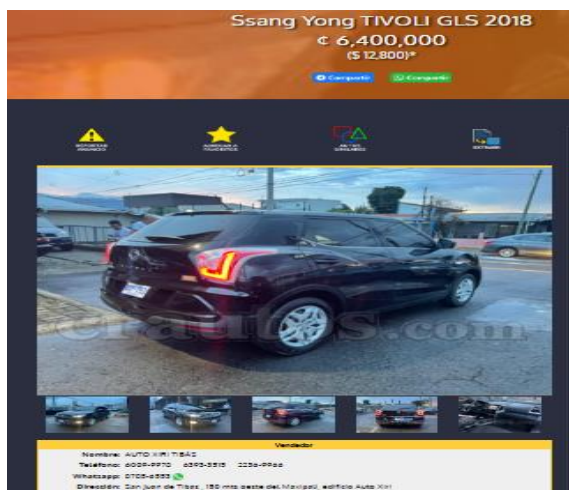
328-BPM481-2025-V



27,400 kms (Manual)



98,000 kms (Automático)



101,456 kms (Manual)

Detalle de Certificaciones o Productos

- Bienes Monitoreados
- Búsqueda Gráfica Marcas
- Carrito de Compras
- Consultas Gratuitas
- Certificación Imágenes
- Historial de Compras
- Historial de Usos
- Impuesto Personas Jurídicas
- Índice Personas Físicas
- Índice de Personas Jurídicas
- Transitorio III Ley 9428
- Mi Cuenta
- Mi Inventario
- Reserva de Matrícula
- Solicitud de Placas
- Consulta Salidas del País
- Certificado Inmobiliario
- Tarjeta de Salidas del País
- Título de Propiedad

Avisos importantes

- Estimado usuario, recuerde que no deben rechazar su Certificación digital en ninguna entidad, por lo que si tiene problemas para la recepción de este documento y aplicación de sus efectos legales, sirvase comunicarlo al centro de asistencia al usuario, Teléfono. 2202-0888.

REPÚBLICA DE COSTA RICA  
REGISTRO NACIONAL  
CONSULTA DE VEHÍCULO POR PLACA

El Vehículo Placa: BPM481

Citas de Inscripción:

Tomo: 2018 Asiento: 00054976 Secuencia: 001 Fecha:26-ene-2018

Características Generales del Vehículo

|              |                        |                                                          |                         |
|--------------|------------------------|----------------------------------------------------------|-------------------------|
| Marca:       | SSANG YONG             | Estilo:                                                  | TIVOLI                  |
| Categoría:   | AUTOMOVIL              | Capacidad:                                               | 5 personas              |
| # de Serie:  | KPT20A1VSJP155521      | Peso Vacio:                                              | 0.00 KG                 |
| Carroceria:  | TODO TERRENO 4 PUERTAS | Peso Neto:                                               | 0.00 KG                 |
| Tracción:    | 4X2                    | Peso Bruto:                                              | 1,335.00 KG             |
| # de Chasis: | KPT20A1VSJP155521      | Valor Hacienda (verificar actualización en el marchamo): | 7,080,000.00            |
| Año          | 2018                   | Estado Actual:                                           | INSCRITO                |
| Fabricación: | 2018                   | Estado Tributario:                                       | PAGO DERECHOS DE ADUANA |
| Longitud:    | 0.00 mts.              | Clase Tributaria:                                        | 2564317                 |
| Cabina:      | NO APLICA              | Uso:                                                     | PARTICULAR              |
| Techo:       | TECHO DURO             | Valor Contrato:                                          | 15,048,000.00           |
| Peso         | 0.00 KG                | Numero registral:                                        | 0                       |
| Remolque:    | NEGRO                  | Moneda:                                                  | COLONES                 |
| Color:       | N                      |                                                          |                         |
| Convertido:  | N                      |                                                          |                         |
| # de VIN:    | KPT20A1VSJP155521      |                                                          |                         |

CARACTERÍSTICAS DEL MOTOR

|             |                |              |             |
|-------------|----------------|--------------|-------------|
| N.Motor:    | 17391000011164 | Marca:       | SSANG YONG  |
| # de Serie: | NO INDICADO    | Modelo:      | XWSJL2S     |
| Cilindrada: | 1600 C.C       | Cilindros:   | 4           |
| Potencia:   | 93 KW          | Combustible: | GASOLINA    |
| Fabricante: | NO INDICADO    | Procedencia: | DESCONOCIDA |

Calidad(es) del(os) Propietario(s)

| Detalle                     | Tipo Identificación | Número Identificación | Nombre                        |
|-----------------------------|---------------------|-----------------------|-------------------------------|
| <a href="#">Ver Persona</a> | CEDULA DE IDENTIDAD | 304790557             | CASTILLO QUESADA FABIO ANDRES |

Si Posee Gravamen(es)

| Tipo               | Citas de Inscrip |          |           |             |
|--------------------|------------------|----------|-----------|-------------|
| CONTRATO PRENDARIO | Tomo             | Asiento  | Secuencia | Fecha       |
|                    | 2018             | 00054976 | 002       | 26-ene-2018 |

No Posee Anotación(es)

No Posee Infracción(es) / Colisión(es)

Se aclara que las consultas de las infracciones de multas fijas a la ley de tránsito deben ser consultadas en COSEVI.

No Posee Levantamiento(s)

Emitido: 14-Jan-2025 a las 07:44 horas

[Imprimir](#) [Regresar](#) [Comprar](#)