

AVALÚO DE VEHICULO			
OFICINA N°	328	INFORME DE AVALÚO	328-VQD307-2025-V
NOMBRE	COBRO JUDICIAL		
NOMBRE SOLICITANTE (S)			
BANCO NACIONAL DE COSTA RICA		Céd. Jurídica 4-00000-1021	
PROPÓSITO DEL AVALÚO			
COBRO JUDICIAL			
NOMBRE Y CÉDULA DEL DEUDOR			
QUINTERO DUQUE	VALENTINA	Documento Único	117 001 282 910
NOMBRE PROPIETARIO (S) DE LA FINCA DONDE SE ENCUENTRAN LOS BIENES			Proporción de Derechos
UBICACIÓN DE LA FINCA DONDE SE ENCUENTRAN LOS BIENES			
Provincia:	04 - HEREDIA		
Cantón:	08 - FLORES		
Distrito:	01 - SAN JOAQUIN		
Localidad:	TRINIDAD		
DIRECCIÓN EXACTA			
125 mts oeste del cementerio, plus code 2R3M+QJ7 Flores, Heredia			
IDENTIFICADOR PREDIAL			
Identificador Predial	información no disponible		
AVALÚO			
VALOR TOTAL DE LOS BIENES	₡5 150 000,00		
VALOR EN LETRAS:	CINCO MILLONES CIENTO CINCUENTA MIL COLONES 00/100		
SE RECOMIENDA ACEPTAR LOS BIENES VALORADOS COMO GARANTÍA CREDITICIA			SÍ
FECHA DEL AVALÚO			
FECHA DE INSPECCIÓN	15/01/2025	FECHA DEL INFORME	15/01/2025
Nombre del Perito	Luis Angel Ureña Quirós		
Tipo de Profesional	Ingeniero Industrial	Firma del Perito	
Número de registro	II-20251	Emp.	NA
Identificación N°		6-0156-0909	
Números telefónicos para contacto		8385-4672 / 2279-2958	
Correo electrónico / Dirección WEB		luisurena_9@hotmail.com	

VALOR DE LOS BIENES				328-VQD307-2025-V	
DESCRIPCION DEL BIEN				Valor Total ¢	
01(UNO)		AUTOMOVIL		₡5 150 000,00	
CON LAS SIGUIENTES CARACTERISTICAS:					
MARCA	KIA	ESTILO:	PICANTO		
EDAD(años)	7	ESTADO	BUENO		
RESPALDO DE LA MARCA	ALTO	RESPALDO DEL DISTRIBUIDOR	BUENO		
FALTA DE REPRESENTACIÓN DE MARCA	NO	ESCASES DE DISTRIBUCIÓN DE REPUESTOS Y MECÁNICOS ESPECIALIZADOS	BAJO		
PLACA:	VQD307	CARROCERIA:	SEDAN 4 PUERTAS HATCHBACK		
NUMERO DE CHASIS/ VIN / SERIE:	KNAB2512BJT084107	MODELO:	2018		
COLOR:	CELESTE	CAPACIDAD: (personas)	5		
MARCA MOTOR:	KIA	NUMERO MOTOR:	G4LAHP048316		
COMBUSTIBLE:	GASOLINA	CILINDRADA:	1248	c.c.	
TRACCION:	SENCILLA	TRANSMISION:	automática		
LECTURA ODOMETRO:	112 197	Km	FECHA DE LECTURA:	15/01/2025	
NUMERO INVENTARIO O ACTIVO EMPRESA:			NO APLICA		
MARCA Y NUMERO DE CARROCERIA:			NO APLICA		
RANGO DE VALORES	Entre \$10.000 y \$25.000		TIEMPO DE VENTA	Menor a 6 Meses	
VIDA UTÍL(años)	15		USO	Particular	
OTRAS CARACTERISTICAS GENERALES: Vehículo tipo sedan hatchback, tiene las cuatro ruedas con aros de lujo con llantas 175/65/14 dos en regular estado y dos en mal estado mas el repuesto y la gata. El vehículo cuenta con ventanas y espejos, tapicería de tela, aire acondicionado. El motor es delantero de 1248 cc. Durante la inspección el motor si arrancó con batería prestada por lo que se logró verificar el funcionamiento general del vehículo y leer el kilometraje. El vehículo presenta los siguientes detalles: a. espejo retrovisor izquierdo quebrado, b. golpes en el guardabarros delantero izquierdo y en el bumper delantero, c. en general la pintura se encuentra decolorada.					
VALOR TOTAL DEL BIEN				₡5 150 000,00	

NOTAS	INFORME DE AVALÚO	328-VQD307-2025-V
1. Se contó con estudio del Registro Público de la Propiedad con fecha 15 de enero de 2025, en donde el bien descrito está a nombre de QUINTERO DUQUE VALENTINA, DIMEX número 117001282910, así mismo se indica que Si posee Gravámenes, No posee Anotaciones, No posee Infracciones / Colisiones y No posee Levantamiento. 2. El vehículo descrito en el presente Informe Pericial fue inspeccionado en el predio del Banco Nacional de Costa Rica en San Joaquín de Flores, Heredia en fecha 15 de enero de 2025, y su valor fue obtenido mediante el criterio de valor de mercado.		

NOTAS	INFORME DE AVALÚO	328-VQD307-2025-V
3. Según la página del INS está pendiente de pago un marchamo para este vehículo por un monto de ₡126,527.00. La revisión técnica vence en julio de 2025. 4. El vehículo conserva el sticker del parabrisas y las placas metálicas. 5. No se realizaron pruebas mecánicas, eléctricas, electrónicas ni de ingeniería sobre el funcionamiento del vehículo descrito en el presente informe, por lo cual no se asume responsabilidad alguna sobre fallas de diseño, estructura y operación del mismo.		

ANEXO FOTOGRÁFICO	INFORME DE AVALÚO	328-VQD307-2025-V
		
		
		
		
		

COMPARABLES		INFORME DE AVALÚO	328-VQD307-2025-V
 Inicio Autos Nuevos Autos Usados* Contáctenos Anuncie Su Auto Edite Su Anuncio			
Nid PICANTO 2018	Nid PICANTO 2018	Nid PICANTO 2018	
Precio: € 5,400,000 (\$ 10,800)*	Precio: € 5,650,000 (\$ 11,300)*	Precio: € 6,000,000 (\$ 12,000)*	
Cilindrada: 1,200 c.c.	Cilindrada: 1,200 c.c.	Cilindrada: 1,200 c.c.	
Estilo: Hatchback	Estilo: Hatchback	Estilo: Hatchback	
Estado: Excelente	Estado: Excelente	Estado: Excelente	
Negociable: SI	Negociable: SI	Negociable: SI	
Color Ext.: BLANCO	Color Ext.: NEGRO	Color Ext.: PLATEADO	
Color Int.: NEGRO	Color Int.: GRIS Y NEGRO	Color Int.: NEGRO	
Combustible: Gasolina	Combustible: Gasolina	Combustible: Gasolina	
Transmisión: Manual	Transmisión: Automática	Transmisión: Automática	
Kilometraje: 140,000 kms	Kilometraje: 111,000 kms	Kilometraje: 126,000 kms	
Inscrito: SI	Inscrito: SI	Inscrito: SI	
Nombre: LUIS HERNANDEZ	Nombre: EDUARDO FONSECA	Nombre: AUTOSTAR	
Teléfono: 8941-3391	Teléfono: 8422-9209	Teléfono: 2295-0000 / 2295-0002	
			

ESTUDIO REGISTRAL	INFORME DE AVALÚO	328-VQD307-2025-V																				
REPÚBLICA DE COSTA RICA REGISTRO NACIONAL CONSULTA DE VEHÍCULO POR PLACA																						
El Vehículo Placa: VQD307 Citas de Inscripción: Tomo: 2018 Asiento: 00000507 Secuencia: 001 Fecha: 11-ene-2018 Características Generales del Vehículo																						
<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="width: 33%;"> Marca: KIA Categoría: AUTOMOVIL # de Serie: KNAB2512BJT084107 Carrocería: SEDAN 4 PUERTAS Hatchback Tracción: 4X2 # de Chasis: KNAB2512BJT084107 Año Fabricación: 2018 Longitud: 0.00 mts. Cabina: NO APLICA Techo: NO APLICA Peso Remolque: 0.00 KG Color: CELESTE Convertido: N # de VIN: KNAB2512BJT084107 </td> <td style="width: 33%;"> Estilo: PICANTO Capacidad: 5 personas Peso Vacío: 0.00 KG Peso Neto: 0.00 KG Peso Bruto: 907.00 KG Valor Hacienda (verificar actualización en el marchamo): 5,340,000.00 Estado Actual: INSCRITO Estado Tributario: PAGO DERECHOS DE ADUANA Clase Tributaria: 2565753 Uso: PARTICULAR Valor Contrato: 15,950.00 Numero registral: 0 Moneda: DOLARES </td> <td style="width: 33%;"></td> </tr> </table>			Marca: KIA Categoría: AUTOMOVIL # de Serie: KNAB2512BJT084107 Carrocería: SEDAN 4 PUERTAS Hatchback Tracción: 4X2 # de Chasis: KNAB2512BJT084107 Año Fabricación: 2018 Longitud: 0.00 mts. Cabina: NO APLICA Techo: NO APLICA Peso Remolque: 0.00 KG Color: CELESTE Convertido: N # de VIN: KNAB2512BJT084107	Estilo: PICANTO Capacidad: 5 personas Peso Vacío: 0.00 KG Peso Neto: 0.00 KG Peso Bruto: 907.00 KG Valor Hacienda (verificar actualización en el marchamo): 5,340,000.00 Estado Actual: INSCRITO Estado Tributario: PAGO DERECHOS DE ADUANA Clase Tributaria: 2565753 Uso: PARTICULAR Valor Contrato: 15,950.00 Numero registral: 0 Moneda: DOLARES																		
Marca: KIA Categoría: AUTOMOVIL # de Serie: KNAB2512BJT084107 Carrocería: SEDAN 4 PUERTAS Hatchback Tracción: 4X2 # de Chasis: KNAB2512BJT084107 Año Fabricación: 2018 Longitud: 0.00 mts. Cabina: NO APLICA Techo: NO APLICA Peso Remolque: 0.00 KG Color: CELESTE Convertido: N # de VIN: KNAB2512BJT084107	Estilo: PICANTO Capacidad: 5 personas Peso Vacío: 0.00 KG Peso Neto: 0.00 KG Peso Bruto: 907.00 KG Valor Hacienda (verificar actualización en el marchamo): 5,340,000.00 Estado Actual: INSCRITO Estado Tributario: PAGO DERECHOS DE ADUANA Clase Tributaria: 2565753 Uso: PARTICULAR Valor Contrato: 15,950.00 Numero registral: 0 Moneda: DOLARES																					
CARACTERÍSTICAS DEL MOTOR																						
<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="width: 50%;"> N.Motor: G4LAHP048316 # de Serie: NO INDICADO Cilindrada: 1248 C.C Potencia: 63 KW Fabricante: NO INDICADO </td> <td style="width: 50%;"> Marca: KIA Modelo: G6S6K361B Cilindros: 4 Combustible: GASOLINA Procedencia: DESCONOCIDA </td> </tr> </table>			N.Motor: G4LAHP048316 # de Serie: NO INDICADO Cilindrada: 1248 C.C Potencia: 63 KW Fabricante: NO INDICADO	Marca: KIA Modelo: G6S6K361B Cilindros: 4 Combustible: GASOLINA Procedencia: DESCONOCIDA																		
N.Motor: G4LAHP048316 # de Serie: NO INDICADO Cilindrada: 1248 C.C Potencia: 63 KW Fabricante: NO INDICADO	Marca: KIA Modelo: G6S6K361B Cilindros: 4 Combustible: GASOLINA Procedencia: DESCONOCIDA																					
Calidad(es) del(os) Propietario(s)																						
<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr> <th style="width: 10%;">Detalle</th> <th style="width: 20%;">Tipo Identificación</th> <th style="width: 30%;">Número Identificación</th> <th style="width: 40%;">Nombre</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Ver Persona</td> <td>RESIDENTE</td> <td>117001282910</td> <td>QUINTERO DUQUE VALENTINA</td> </tr> </tbody> </table>			Detalle	Tipo Identificación	Número Identificación	Nombre	Ver Persona	RESIDENTE	117001282910	QUINTERO DUQUE VALENTINA												
Detalle	Tipo Identificación	Número Identificación	Nombre																			
Ver Persona	RESIDENTE	117001282910	QUINTERO DUQUE VALENTINA																			
Si Posee Gravamen(es)																						
<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr> <th style="width: 30%;">Tipo</th> <th colspan="4">Citas de Inscrip</th> </tr> <tr> <th></th> <th>Tomo</th> <th>Asiento</th> <th>Secuencia</th> <th>Fecha</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>CONTRATO PRENDARIO</td> <td>2018</td> <td>00000507</td> <td>002</td> <td>11-ene-2018</td> </tr> <tr> <td>DECRETO DE EMBARGO</td> <td>0800</td> <td>00557445</td> <td>001</td> <td>18-dic-2019</td> </tr> </tbody> </table>			Tipo	Citas de Inscrip					Tomo	Asiento	Secuencia	Fecha	CONTRATO PRENDARIO	2018	00000507	002	11-ene-2018	DECRETO DE EMBARGO	0800	00557445	001	18-dic-2019
Tipo	Citas de Inscrip																					
	Tomo	Asiento	Secuencia	Fecha																		
CONTRATO PRENDARIO	2018	00000507	002	11-ene-2018																		
DECRETO DE EMBARGO	0800	00557445	001	18-dic-2019																		
No Posee Anotación(es)																						
No Posee Infracción(es) / Colisión(es)																						
Se aclara que las consultas de las infracciones de multas fijas a la ley de tránsito deben ser consultadas en COSEVI.																						
No Posee Levantamiento(s)																						
Emitido: 15-Jan-2025 a las 15:31 horas																						