





AVALÚO DE VEHICULO			
OFICINA N°	328	INFORME DE AVALÚO	328-BSF853-2024-V
NOMBRE	COBRO JUDICIAL		
NOMBRE SOLICITANTE (S)			
BANCO NACIONAL DE COSTA RICA		Céd. Jurídica 4-00000-1021	
PROPÓSITO DEL AVALÚO			
COBRO JUDICIAL			
NOMBRE Y CÉDULA DEL DEUDOR			
ALVARADO ROSALES	YOHAN PAUL	Céd. Identidad	6-0299-0069
NOMBRE PROPIETARIO (S) DE LA FINCA DONDE SE ENCUENTRAN LOS BIENES			Proporción de Derechos
UBICACIÓN DE LA FINCA DONDE SE ENCUENTRAN LOS BIENES			
Provincia:	03 - CARTAGO		
Cantón:	08 - EL GUARCO		
Distrito:	01 - EL TEJAR		
Localidad:	Barrio Sabana Grande		
DIRECCIÓN EXACTA			
500 mts oeste del Restaurante El Quijongo, Plus Code R2WW+52P El Tejar, Provincia de Cartago			
IDENTIFICADOR PREDIAL			
Identificador Predial	información no disponible		
AVALÚO			
VALOR TOTAL DE LOS BIENES	₡8 200 000,00		
VALOR EN LETRAS:	OCHO MILLONES DOSCIENTOS MIL COLONES 00/100		
SE RECOMIENDA ACEPTAR LOS BIENES VALORADOS COMO GARANTÍA CREDITICIA			SÍ
FECHA DEL AVALÚO			
FECHA DE INSPECCIÓN	29/11/2024	FECHA DEL INFORME	29/11/2024
Nombre del Perito	Luis Angel Ureña Quirós		
Tipo de Profesional	Ingeniero Industrial	Firma del Perito	
Número de registro	II-20251	Emp.	NA
		Identificación N°	6-0156-0909
Números telefónicos para contacto		8385-4672 / 2279-2958	
Correo electrónico / Dirección WEB		luisurena_9@hotmail.com	

VALOR DE LOS BIENES			328-BSF853-2024-V	
DESCRIPCION DEL BIEN			Valor Total ¢	
01(UNO)	AUTOMOVIL		¢8 200 000,00	
CON LAS SIGUIENTES CARACTERISTICAS:				
MARCA	SUZUKI	ESTILO:	VITARA GL PLUS A	
EDAD(años)	5	ESTADO	BUENO	
RESPALDO DE LA MARCA	ALTO	RESPALDO DEL DISTRIBUIDOR	BUENO	
FALTA DE REPRESENTACIÓN DE MARCA	NO	ESCASES DE DISTRIBUCIÓN DE REPUESTOS Y MECÁNICOS ESPECIALIZADOS	BAJO	
PLACA:	BSF853	CARROCERIA:	TODO TERRENO 4 PUERTAS	
NUMERO DE CHASIS:	TSMYD21S7LM713091	MODELO:	2019	
COLOR:	GRIS	CAPACIDAD: (personas)	5	
MARCA MOTOR:	SUZUKI	NUMERO MOTOR:	M16A2309601	
COMBUSTIBLE:	GASOLINA	CILINDRADA:	1586	c.c.
TRACCION:	SENCILLA	TRANSMISION:	automática	
LECTURA ODOMETRO:	No se obtuvo	Km	FECHA DE LECTURA:	NA
NUMERO INVENTARIO O ACTIVO EMPRESA:		NO APLICA		
MARCA Y NUMERO DE CARROCERIA:		NO APLICA		
RANGO DE VALORES	Entre \$10.000 y \$25.000	TIEMPO DE VENTA	Menor a 6 Meses	
VIDA UTÍL(años)	15	USO	Particular	
<p>OTRAS CARACTERISTICAS GENERALES: Vehículo tipo todo terreno 4 puertas, tiene las cuatro ruedas con aros de lujo con llantas 215/55/17 dos en regular estado y dos en mal estado mas el repuesto y las herramientas. El vehículo cuenta con tapicería de tela, transmisión automática. El motor es delantero de 1586 cc. Durante la inspección el vehículo no pudo ser arrancado ni dar ignición debido a que la batería está totalmente descargada, por lo que no se logró verificar el funcionamiento general del mismo ni leer el kilometraje, de acuerdo con la boleta de ingreso éste tiene 63,463 km recorridos. El vehículo presenta los siguientes detalles: a. rayones en puerta trasera derecha y en los dos bumpers, b. rayas en la pintura en ambas puertas izquierdas, c. ambas luces de freno quebradas.</p>				
VALOR TOTAL DEL BIEN			¢8 200 000,00	

NOTAS	INFORME DE AVALÚO	328-BSF853-2024-V
<p>1. Se contó con estudio del Registro Público de la Propiedad con fecha 29 de noviembre de 2024, en donde el bien descrito está a nombre de MADRIGAL ROSALES FRANCINY, cédula de identidad número 6-0400-0857, así mismo se indica que Si posee Gravámenes, No posee Anotaciones, No posee Infracciones / Colisiones y No posee Levantamiento.</p> <p>2. El vehículo descrito en el presente Informe Pericial fue inspeccionado en el predio del Banco Nacional de Costa Rica en El Tejar de El Guarco, Cartago en fecha 29 de noviembre de 2024, y su valor fue obtenido mediante el criterio de valor de mercado.</p>		

NOTAS	INFORME DE AVALÚO	328-BSF853-2024-V
<p>3. Según la página del INS se deben pagar dos marchamos para este vehículo por un monto de ¢649,626.00. La revisión técnica es válida hasta marzo de 2025.</p> <p>4. El vehículo conserva el sticker que va en el parabrisas y las placas metálicas.</p> <p>5. No se realizaron pruebas mecánicas, eléctricas, electrónicas ni de ingeniería sobre el funcionamiento del vehículo descrito en el presente informe, por lo cual no se asume responsabilidad alguna sobre fallas de diseño, estructura y operación del mismo.</p>		

ANEXO FOTOGRÁFICO	INFORME DE AVALÚO	328-BSF853-2024-V
		

COMPARABLES		INFORME DE AVALÚO		328-BSF853-2024-V	
 Inicio Autos Nuevos Autos Usados Contáctenos Anuncie Su Auto Edite Su Anuncio					
VITARA 2019		VITARA GL PLUS Z 2019		VITARA 2019	
Precio:	₡ 8.500.000 (\$16,765)*	Precio:	₡ 8.900.000 (\$17,554)*	Precio:	₡ 9.500.000 (\$18,738)*
Cilindrada:	1.600 c.c.	Cilindrada:	1.600 c.c.	Cilindrada:	1.600 c.c.
Estilo:	SUV 2WD	Estilo:	SUV 2WD	Estilo:	SUV 2WD
Estado:	Muy Bueno	Estado:	Excelente	Estado:	Excelente
Negociable:	NO	Negociable:	SI	Negociable:	SI
Color Ext.:	TURQUESA	Color Ext.:	NEGRO	Color Ext.:	GRIS
Color Int.:	NEGRO	Color Int.:	GRIS	Color Int.:	GRIS
Combustible:	Gasolina	Combustible:	Gasolina	Combustible:	Gasolina
Transmisión:	Automática	Transmisión:	Automática	Transmisión:	Automática
Kilometraje:	70 kms	Kilometraje:	78,000 kms	Kilometraje:	90,000 kms
Inscrito:	SI	Inscrito:	SI	Inscrito:	SI
<ul style="list-style-type: none"> ✓ Llave inteligente/botón de arranque. ✓ Monitor de presión de llantas. Computadora de viaje. ✓ Volante ajustable. Bluetooth. 		<ul style="list-style-type: none"> ✓ Llave inteligente/botón de arranque. ✓ Monitor de presión de llantas. ✓ Computadora de viaje. ✓ Volante ajustable. ✓ Bluetooth. 		<ul style="list-style-type: none"> ✓ Llave inteligente/botón de arranque. ✓ Monitor de presión de llantas. Computadora de viaje. Volante ajustable. ✓ Bluetooth. 	
Nombre:	VANE	Nombre:	MARSHALL HERNÁNDEZ R.	Nombre:	JOSE CARLOS VASQUEZ
Teléfono:	7042-7341 / 8892-4281	Teléfono:	8881-4060 / 7108-2161 / 2297-3051	Teléfono:	6046-2876
					

ESTUDIO REGISTRAL	INFORME DE AVALÚO	328-BSF853-2024-V																																																								
<p>REPUBLICA DE COSTA RICA REGISTRO NACIONAL CONSULTA DE VEHICULOS</p>																																																										
<p>El Vehículo Placa: BSF853</p> <p>Citas de Inscripción:</p> <p>Tomo: 2019 Asiento: 00486189 Secuencia: 001 Fecha:09-ago-2019</p>																																																										
<p>Características Generales del Vehículo</p>																																																										
<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td>Marca:</td> <td>SUZUKI</td> <td>Estilo:</td> <td>VITARA GL PLUS A</td> </tr> <tr> <td>Categoría:</td> <td>AUTOMOVIL</td> <td>Capacidad:</td> <td>5 personas</td> </tr> <tr> <td>Serie:</td> <td>TSMYD21S7LM713091</td> <td>Peso Vacío:</td> <td>0</td> </tr> <tr> <td>Carrocería:</td> <td>TODO TERRENO 4 PUERTAS</td> <td>Peso Neto:</td> <td>0 kgrms.</td> </tr> <tr> <td>Tracción:</td> <td>4X2</td> <td>Peso Bruto:</td> <td>1730 kgrms.</td> </tr> <tr> <td>Número Chasis:</td> <td>TSMYD21S7LM713091</td> <td>Valor Hacienda (verificar actualización en el marchamo):</td> <td>9,090,000.00</td> </tr> <tr> <td>Año Fabricación:</td> <td>2019</td> <td>Estado Actual:</td> <td>INSCRITO</td> </tr> <tr> <td>Longitud:</td> <td>0 mts.</td> <td>Estado Tributario:</td> <td>PAGO DERECHOS DE ADUANA</td> </tr> <tr> <td>Cabina:</td> <td>NO APLICA</td> <td>Clase Tributaria:</td> <td>2566846</td> </tr> <tr> <td>Techo:</td> <td>NO APLICA</td> <td>Uso:</td> <td>PARTICULAR</td> </tr> <tr> <td>Peso Remolque:</td> <td>0</td> <td>Valor Contrato:</td> <td>15,560,000.00</td> </tr> <tr> <td>Color:</td> <td>GRIS</td> <td>Numero registral:</td> <td>0</td> </tr> <tr> <td>Convertido:</td> <td>N</td> <td>Moneda:</td> <td>COLONES</td> </tr> <tr> <td>VIN:</td> <td>TSMYD21S7LM713091</td> <td></td> <td></td> </tr> </table>			Marca:	SUZUKI	Estilo:	VITARA GL PLUS A	Categoría:	AUTOMOVIL	Capacidad:	5 personas	Serie:	TSMYD21S7LM713091	Peso Vacío:	0	Carrocería:	TODO TERRENO 4 PUERTAS	Peso Neto:	0 kgrms.	Tracción:	4X2	Peso Bruto:	1730 kgrms.	Número Chasis:	TSMYD21S7LM713091	Valor Hacienda (verificar actualización en el marchamo):	9,090,000.00	Año Fabricación:	2019	Estado Actual:	INSCRITO	Longitud:	0 mts.	Estado Tributario:	PAGO DERECHOS DE ADUANA	Cabina:	NO APLICA	Clase Tributaria:	2566846	Techo:	NO APLICA	Uso:	PARTICULAR	Peso Remolque:	0	Valor Contrato:	15,560,000.00	Color:	GRIS	Numero registral:	0	Convertido:	N	Moneda:	COLONES	VIN:	TSMYD21S7LM713091		
Marca:	SUZUKI	Estilo:	VITARA GL PLUS A																																																							
Categoría:	AUTOMOVIL	Capacidad:	5 personas																																																							
Serie:	TSMYD21S7LM713091	Peso Vacío:	0																																																							
Carrocería:	TODO TERRENO 4 PUERTAS	Peso Neto:	0 kgrms.																																																							
Tracción:	4X2	Peso Bruto:	1730 kgrms.																																																							
Número Chasis:	TSMYD21S7LM713091	Valor Hacienda (verificar actualización en el marchamo):	9,090,000.00																																																							
Año Fabricación:	2019	Estado Actual:	INSCRITO																																																							
Longitud:	0 mts.	Estado Tributario:	PAGO DERECHOS DE ADUANA																																																							
Cabina:	NO APLICA	Clase Tributaria:	2566846																																																							
Techo:	NO APLICA	Uso:	PARTICULAR																																																							
Peso Remolque:	0	Valor Contrato:	15,560,000.00																																																							
Color:	GRIS	Numero registral:	0																																																							
Convertido:	N	Moneda:	COLONES																																																							
VIN:	TSMYD21S7LM713091																																																									
<p>CARACTERISTICAS DEL MOTOR</p>																																																										
<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td>N.Motor:</td> <td>M16A2309601</td> <td>Marca:</td> <td>SUZUKI</td> </tr> <tr> <td>N. Serie:</td> <td>NO INDICADO</td> <td>Modelo:</td> <td>PK131XFACJKCR</td> </tr> <tr> <td>Cilindrada:</td> <td>1586 C.C</td> <td>Cilindros:</td> <td>4</td> </tr> <tr> <td>Potencia:</td> <td>86 KW</td> <td>Combustible:</td> <td>GASOLINA</td> </tr> <tr> <td>Fabricante:</td> <td>NO INDICADO</td> <td>Procedencia:</td> <td>DESCONOCIDA</td> </tr> </table>			N.Motor:	M16A2309601	Marca:	SUZUKI	N. Serie:	NO INDICADO	Modelo:	PK131XFACJKCR	Cilindrada:	1586 C.C	Cilindros:	4	Potencia:	86 KW	Combustible:	GASOLINA	Fabricante:	NO INDICADO	Procedencia:	DESCONOCIDA																																				
N.Motor:	M16A2309601	Marca:	SUZUKI																																																							
N. Serie:	NO INDICADO	Modelo:	PK131XFACJKCR																																																							
Cilindrada:	1586 C.C	Cilindros:	4																																																							
Potencia:	86 KW	Combustible:	GASOLINA																																																							
Fabricante:	NO INDICADO	Procedencia:	DESCONOCIDA																																																							
<p>Calidad(es) del(os) Propietario(s)</p>																																																										
<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr> <th>Detalle</th> <th>Tipo Identificación</th> <th>Número Identificación</th> <th>Nombre</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Ver Persona</td> <td>CEDULA DE IDENTIDAD</td> <td>604000857</td> <td>MADRIGAL ROSALES FRANCINY</td> </tr> </tbody> </table>			Detalle	Tipo Identificación	Número Identificación	Nombre	Ver Persona	CEDULA DE IDENTIDAD	604000857	MADRIGAL ROSALES FRANCINY																																																
Detalle	Tipo Identificación	Número Identificación	Nombre																																																							
Ver Persona	CEDULA DE IDENTIDAD	604000857	MADRIGAL ROSALES FRANCINY																																																							
<p>Si Posee Gravamen(es)</p>																																																										
<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr> <th rowspan="2">Tipo</th> <th colspan="4">Citas de Inscrip</th> </tr> <tr> <th>Tomo</th> <th>Asiento</th> <th>Secuencia</th> <th>Fecha</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>CONTRATO PRENDARIO</td> <td>2019</td> <td>00486189002</td> <td></td> <td>09-ago-2019</td> </tr> </tbody> </table>			Tipo	Citas de Inscrip				Tomo	Asiento	Secuencia	Fecha	CONTRATO PRENDARIO	2019	00486189002		09-ago-2019																																										
Tipo	Citas de Inscrip																																																									
	Tomo	Asiento	Secuencia	Fecha																																																						
CONTRATO PRENDARIO	2019	00486189002		09-ago-2019																																																						
<p>No Posee Anotación(es)</p>																																																										
<p>No Posee Infracción(es) / Colisión(es)</p>																																																										
<p>Se aclara que las consultas de las infracciones de multas fijas a la ley de tránsito deben ser consultadas en COSEVI.</p>																																																										
<p>No Posee Levantamiento(s)</p>																																																										
<p>Emitido: 29-Nov-2024 a las 12:05 horas</p>																																																										
<p>Inicio Regresar Comprar</p>																																																										