

AVALÚO DE VEHICULO			
OFICINA N°	328 - Cobro Judicial	INFORME DE AVALÚO	328-MOT 150402-2024-V
PROPÓSITO	Cobro Judicial		
NOMBRE SOLICITANTE (S)		Céd. Identidad	4-000-001021
Banco Nacional de Costa Rica			
NOMBRE PROPIETARIO (S) DE LA FINCA DONDE SE ENCUENTRAN LOS BIENES			Proporción de Derechos
			Céd. Identidad
UBICACIÓN DE LA FINCA DONDE SE ENCUENTRAN LOS BIENES			
Provincia:	04 - HEREDIA		
Cantón:	08 - FLORES		
Distrito:	01 - SAN JOAQUIN		
Localidad:	Barrio La Trinidad		
DIRECCIÓN EXACTA			
La Trinidad			
IDENTIFICADOR PREDIAL			
Identificador Predial			
AVALÚO			
VALOR TOTAL DE LOS BIENES	₡170 000,00		
VALOR EN LETRAS:	CIENTO SETENTA MIL COLONES 00/100		
SE RECOMIENDA ACEPTAR LOS BIENES VALORADOS COMO GARANTÍA CREDITICIA			SÍ
FECHA DEL AVALÚO			
FECHA DE INSPECCIÓN	20/12/2024	FECHA DEL INFORME 23/12/2024	
Nombre del Perito	ÉDGAR ROMÁN BEJARANO BEJARANO		
Tipo de Profesional	INGENIERO INDUSTRIAL	Firma del Perito	
Número de registro	II- 23438	Emp.	Identificación N° 6-0251-0721
Nombre de la empresa	GRUPO FGA S.A. CED 3-101-708496		
			Nombre y Firma representante legal de la empresa
Números telefónicos para contacto 8338-8650			
Correo electrónico / Dirección WEB grupofga.cr@gmail.com			

VALOR DE LOS BIENES			328-MOT 150402-2024-V
DESCRIPCION DEL BIEN			Valor Total €
	AUTOMOVIL		€170 000,00
CON LAS SIGUIENTES CARACTERISTICAS:			
MARCA	HYOSUNG	ESTILO:	EZ100M
EDAD(años)	18	ESTADO	REGULAR
RESPALDO DE LA MARCA	ALTO	RESPALDO DEL DISTRIBUIDOR	MALO
FALTA DE REPRESENTACIÓN DE MARCA	Sí	ESCASES DE DISTRIBUCIÓN DE REPUESTOS Y MECÁNICOS ESPECIALIZADOS	ALTO
PLACA:	MOT 150402	CARROCERIA:	MOTOCICLETA
NUMERO DE CHASIS/ VIN / SERIE:	KM4CE13B351111304	AÑO:	2006
COLOR:	AZUL	CAPACIDAD: (personas)	2 PERSONAS
MARCA MOTOR:	HYOSUNG	NUMERO MOTOR:	EZ100T141626
COMBUSTIBLE:	GASOLINA	CILINDRADA:	99 CC c.c.
TRACCION:	SENCILLA	TRANSMISION:	automática
LECTURA ODOMETRO:	13 Km	FECHA DE LECTURA:	20/12/2024
NUMERO INVENTARIO O ACTIVO EMPRESA:		NO APLICA	
MARCA Y NUMERO DE CARROCERIA:		NO APLICA	
RANGO DE VALORES	Menor a \$10.000	TIEMPO DE VENTA	Entre 6 meses y 12 meses
VIDA ÚTIL(años)	10	USO	Particular
Motocicleta tipo "Scooter" modelo VETERAN, de transmisión automática y arranque eléctrico y patada. La motocicleta es de cilindro simple, carburada y con capacidad de 99.1 centímetros cúbicos. La unidad debe 19 períodos de pago del Derecho de Circulación, tampoco se tiene registro de revisión técnica. El scooter tiene dos llantas de perfil 100/90-10. Frenos de disco simple en las dos ruedas. Reporte de Daños: La motocicleta presenta daños estructurales en compartimento de carga por lo que la cubierta no cierra adecuadamente, además presenta daños en el marco de lámpara principal y pérdida de cobertores. La unidad está cubierta de polvo y lodo por estar mucho tiempo a la intemperie. El dato odómetro no corresponde con la antigüedad del equipo. No se ubicó la patilla para reclinar la motocicleta. El equipo no posee espejos retrovisores y tampoco se logró ubicar la llave del scooter.			
VALOR TOTAL DEL BIEN			€170 000,00

NOTAS	INFORME DE AVALÚO	328-MOT 150402-2024-V
NOTAS IMPORTANTES:		
1. Se contó con el estudio del Registro Público de la Propiedad de Bienes Muebles de fecha 21 de diciembre de 2024, para el vehículo descrito en el presente informe pericial, el cual se encuentra a nombre de Lilliana Badilla Cedeño, IDENTIFICACIÓN: 1-0530-0129. Asimismo, el vehículo placas MOT 150402, posee un gravámen inscrito correspondientes a un decreto de embargo 2007-00065884-001 del 13 de marzo de 2007, no posee anotaciones y no posee infracciones/colisiones, no posee levantamientos. (ver anexos). 2. Este Informe Pericial se realiza a solicitud de: BANCO NACIONAL DE COSTA RICA, en fecha 16 de diciembre de 2024. 3. El vehículo descrito en el presente Informe Pericial fue inspeccionado en Barrio La Trinidad, San Joaquín de Flores, Heredia, en fecha 20 de diciembre de 2024 a la 5:00 p.m. 4. No se tienen diferencias entre lo indicado en el Registro Público de la Propiedad y lo verificado en el vehículo evaluado. 5. No se aportaron las copias del marchamo, ni de la Tarjeta de Revisión Técnica. 6. El vehículo de acuerdo con Registro de la Propiedad, están definido como: "Año de fabricación: 2006" y "Estado Tributario: Debe derechos de aduana", se consideraron las variables entre otras de: estado actual, rodamiento, depreciación y el criterio de valor de mercado. Además, se realizaron consultas vía mercado de vehículos con las mismas o similares características a distintas Agencias Vendedoras de Motocicletas, sin embargo, no fue posible ubicar un valor de referencia directa. Por tal motivo, se utiliza como valor base el Valor de Reposición a Nuevo de un scooter marca HERO, modelo DASH de 125 centímetros cúbicos, el cual fue ajustado por el Método de Williams o Hexadecimal, con el fin de obtener el VRN del equipo evaluado. Para el cálculo del Valor Actual Neto, se estimó la depreciación según el Método de la Línea Recta Modificada (Método Mexicano) Dado que el valor resultante es negativo, se aplica un 20% del VRN como valor de salvamento o valor residual. Es importante, mantener la memoria de cálculo donde demuestre el valor final del bien. 7. No se realizaron pruebas mecánicas, eléctricas, electrónicas ni de ingeniería sobre el funcionamiento del vehículo descrito en el presente informe, por lo cual no se asume responsabilidad alguna sobre fallas de diseño, estructura y operación del mismo. 8. Se deberá asegurar el vehículo con todas las coberturas que el Banco establece para este tipo de bien.		

ANEXO FOTOGRÁFICO

INFORME DE AVALÚO

328-MOT 150402-2024-V



Foto 1. Frente del vehículo



Foto 2. Vista Posterior



Foto 3. Costado Izquierdo



Foto 4. Costado Derecho



Foto 5. Detalle del daño en volante



Foto 6. Detalle del dato de km (odómetro)



Foto 7. Detalle de daño interno



Foto 8. Detalle del daño parte posterior

ANEXO FOTOGRÁFICO

INFORME DE AVALÚO

328-MOT 150402-2024-V



Foto 9. Detalle de asiento y tablero



Foto 10. Detalle del daño frontal



Foto 11. Valuador en sitio



Foto 12. Ubicación de la moto

INFORME REGISTRAL

INFORME DE AVALÚO

328-MOT 150402-2024-V

REPÚBLICA DE COSTA RICA
REGISTRO NACIONAL
CONSULTA DE VEHÍCULO POR PLACA

El Vehículo Placa: MOT 150402

Citas de Inscripción:

Tomo: 2006 Asiento: 00120647 Secuencia: 001 Fecha:13-jul-2006

Características Generales del Vehículo

Marca:	HYOSUNG	Estilo:	EZ100M
Categoría:	MOTOCICLETA	Capacidad:	2 personas
# de Serie:	KM4CE13B351111304	Peso Vacío:	0.00 KG
Carrocería:	MOTOCICLETA	Peso Neto:	0.00 KG
Tracción:	2X2	Peso Bruto:	108.00 KG
# de Chasis:	KM4CE13B351111304	Valor Hacienda (verificar actualización en el marchamo):	320,000.00
Año			
Fabricación:	2006	Estado Actual:	INSCRITO
Longitud:	0.00 mts.	Estado Tributario:	PAGO DERECHOS DE ADUANA
Cabina:	DESCONOCIDO	Clase Tributaria:	2262976
Techo:	NO APLICA	Uso:	PARTICULAR
Peso			
Remolque:	0.00 KG	Valor Contrato:	100,000.00
Color:	AZUL	Numero registral:	1
Convertido:	N	Moneda:	COLONES
# de VIN:	KM4CE13B351111304		

CARACTERÍSTICAS DEL MOTOR

N.Motor:	EZ100T141626	Marca:	HYOSUNG
# de Serie:	NO INDICADO	Modelo:	EZ100M
Cilindrada:	99 C.C	Cilindros:	1
Potencia:	11 KW	Combustible:	GASOLINA
Fabricante:	NO INDICADO	Procedencia:	DESCONOCIDA

Calidad(es) del(os) Propietario(s)

Detalle	Tipo Identificación	Número Identificación	Nombre
Ver Persona	CEDULA DE IDENTIDAD	105300129	BADILLA CEDE#O MIRIAM LILLIANA DEL

Si Posee Gravamen(es)

Tipo	Citas de Inscrip			
	Tomo	Asiento	Secuencia	Fecha
DECRETO DE EMBARGO	2007	00065884	001	13-mar-2007

No Posee Anotación(es)

No Posee Infracción(es) / Colisión(es)

Se aclara que las consultas de las infracciones de multas fijas a la ley de tránsito deben ser consultadas en COSEVI.

No Posee Levantamiento(s)

Emitido: 21-Dec-2024 a las 10:28 horas

[Imprimir](#) [Regresar](#) [Comprar](#)

INFORME DE INFRACCIONES

INFORME DE AVALÚO

328-MOT 150402-2024-V

Información del vehículo

Nombre del propietario(a):

BADILLA CEDENO LILLIANA



Número de placa:

MOT - 150402 - PAR

Marca:

HYOSUNG

Modelo:

2006

Valor fiscal:

€320 000,00

Periodos a pagar:

19

Monto a cancelar el día de hoy:

€582 411,00

¡Armá tu tranquilidad sumándole seguridad a tu marchamo 2025!

Seguí estos simples pasos añadiendo un seguro a la vez:

- 1 **Seleccioná el seguro** que deseás.
- 2 **Aceptá los términos y condiciones** marcando la casilla correspondiente.
- 3 **Hacé clic en "Aceptar"** y se sumará a tu carrito de compras.
- 4 Al sumar cada seguro, se irá reflejando el costo total a cancelar

REPORTE MARCHAMO: PLACA DEBE 19 PERIODOS DE MARCHAMO



SOLICITANTE : Banco Nacional de Costa Rica

CLIENTE: Lilliana Badilla Cedeño

Céd. Identidad 1-0530-0129

FECHA INFORME: 23/12/2024

FECHA INSPECCIÓN: 20/12/2024

MARCA HYOSUNG
PLACAS MOT 150402
CAPACIDAD 2 PERSONAS
TRACCION 2X2
KILOMETRAJE 13

ESTILO EZ100M
COLOR AZUL
COMBUSTIBLE GASOLINA
TRANSMISION AUTOMATICO
CILINDRAJE 99 CC

CARROCERIA MOTOCICLETA
AÑO 2006
CHASIS KM4CE13B351111304
N° MOTOR EZ100T141626

PORTAFOLIO #1342379

VALORACION

1. CARROCERIA	20	16	12	8	4
Estado del chasis y condiciones de las latas					
2. PINTURA EXTERIOR	15	12	9	6	3
Estado general (tono, brillo y uniformidad)					
3. PINTURA INTERIOR	5	4	3	2	1
Tono, brillo, uniformidad, corrosión, baúl, compartimento del motor					
4. TAPICERIA	5	4	3	2	1
Calidad y estado de tapicería y alfombras					
5. VIDRIOS Y EMPAQUES	5	4	3	2	1
Presencia de roturas en cristales y sus empaques					
6. PANEL DE INSTRUMENTOS	5	4	3	2	1
Presencia de roturas y quemaduras					
7. MOTOR	10	8	6	4	2
Presencia de fugas, escapes por tapa de válvulas o respiraderos					
8. ESTADO MECANICO	10	8	6	4	2
Frenos, embrague, suspensión, dirección, etc.					
9. LLANTAS	5	4	3	2	1
Desgaste, vida útil					
10. CONSERVACION	20	16	12	8	4
De acuerdo con desgaste normal, calidad de reparaciones.					

ESTADO GENERAL

MALO

PUNTAJE

0,00

VALORACION

₡ 170 564,48

MONTO REDONDEADO

₡ 170 000,00

MONTO EN LETRAS:

CIENTO SETENTA MIL COLONES 00/100

OBSERVACIONES

Motocicleta tipo "Scooter" modelo VETERAN, de transmisión automática y arranque eléctrico y patada. La motocicleta es de cilindro simple, carburada y con capacidad de 99.1 centímetros cúbicos. La unidad debe 19 períodos de pago del Derecho de Circulación, tampoco se tiene registro de revisión técnica. El scooter tiene dos llantas de perfil 100/90-10. Frenos de disco simple en las dos ruedas.

DAÑOS

Reporte de Daños: La motocicleta presenta daños estructurales en compartimento de carga por lo que la cubierta no cierra adecuadamente, además presenta daños en el marco de lámpara principal y pérdida de cobertores. La unidad está cubierta de polvo y lodo por estar mucho tiempo a la intemperie. El dato odómetro no corresponde con la antigüedad del equipo. No se ubicó la patilla para reclinar la motocicleta. El equipo no posee espejos retrovisores y tampoco se logró ubicar la llave del scooter.

NOTAS IMPORTANTES

- El perito valuador no se pronuncia sobre la situación legal del bien por ser materia que no le compete, por lo tanto salva cualquier tipo de responsabilidad al respecto por lo que se recomienda al Dpto. Legal realizar los estudios relativos a gravámenes, anotaciones e infracciones para determinar el estado legal actual del vehículo.
- El perito valuador y la empresa que representa declara no tener interés actual ni futuro en el bien objeto del presente avalúo.
- No se realizaron pruebas mecánicas específicas; para asegurar su óptimo funcionamiento se recomienda su revisión por parte de un mecánico calificado.
- Las características e información señalada en el presente informe se circunscriben al día y hora de la inspección visual del bien.

LIQUIDEZ DEL BIEN:

MEDIANA BAJA

NO HAY UN MERCADO ACTIVO PERO SI APARECEN
COMPRADORES OCASIONALMENTE

DATOS GENERALES del VEHÍCULO

• PLACA N°	MOT 150402	• PUERTAS	0
• MARCA	HYOSUNG	• USO del VEHÍCULO	Particular
• ESTILO	EZ100M	• COMBUSTIBLE	GASOLINA
• CARROCERÍA / MODELO	MOTOCICLETA	• TRACCIÓN	2X2
• CAPACIDAD	2 PERSONAS	• CAJA DE CAMBIOS	AUTOMATICO
• AÑO	2006	• ODOMETRO (Km)	13
• COLOR	AZUL	• NÚMERO DE CHASÍS o VIN	KM4CE13B351111304
• CILINDROS	1	• NÚMERO de MOTOR	EZ100T141626
• CILINDRADA (c.c.)	99 CC	• MARCA del MOTOR	HYOSUNG
• PESO (kg)	108 kg.		
• CLIENTE	Lilliana Badilla Cedeño		
• CÉDULA	1-0530-0129		

INFORMACIÓN GENERAL

• AÑO ACTUAL	2024		
• AÑO del VEHÍCULO	2006		
• TIPO de CAMBIO	¢ 509,95	$C_B = C_A \left(\frac{S_B}{S_A}\right)^N$	
• EDAD	18		
• VUT (AÑOS)	10 (según Ley No.10390 del 2 de octubre de 2023)	C _B	852 822,42
• VUR (AÑOS)	-8	C _A	975 000,00
• VRN (¢)	¢ 852 822,42	S _B	100,00
• APOORTE POR EFECTO DE LA EDAD (A)	0,40	S _A	125,00
• APOORTE POR EFECTO DE LA CONSERVACIÓN (B)	0,40		
• APOORTE POR EFECTO DE LA OBSOLESCENCIA (C)	0,20	N	0,60
• DEPRECIACIÓN = 1-((1,80*0,40)+(0,90*0,40)+(0,45*0,20))	-0,11		
• VALOR ACTUAL NETO (VRN-DEPRECIACIÓN)	-¢ 93 810,47 (si el resultado es negativo, el VAN = VRN x 20%)		

METODOLOGÍAS

Método de Valoración: Línea Recta Ponderada

$$VA = VRN \times \left[1 - \left(\left(\frac{E}{VU} \right) \times A + FC \times B + FO \times C \right) \right]$$

VA =	Valor Actual	FC =	Factor de Conservación
VRN =	Valor de Reposición a Nuevo	FO =	Factor de Obsolescencia
E =	Edad		
VU =	Vida Útil		

Factor de Obsolescencia (FO)

Vida Consumida (años)	Ponderación
0 - 1	0%
1 - 6	15%
7 - 12	30%
13 - 18	45%
19 - 24	60%

Factor de Conservación (FC)

Condición del Vehículo	Ponderación
Por estrenar o nuevo	0%
Casi nuevo o poco uso	5%
Óptimo o muy bueno	15%
Bueno	35%
Regular	55%
Malo	90%

Valor Actual Neto (Salvamento) ¢ 170 564,48