

AVALÚO DE VEHICULO**OFICINA N°** 328**INFORME DE AVALÚO**

328-VBS410-2024-V

NOMBRE Calle Blancos - Propósito: Cobro Judicial**NOMBRE SOLICITANTE (S)**

Banco Nacional de Costa Rica Céd. Jurídica 4-000-001021

NOMBRE PROPIETARIO (S) DE LA FINCA DONDE SE ENCUENTRAN LOS BIENES**Proporción de Derechos**

Banco Nacional de Costa Rica Céd. Jurídica 4-000-001021 100%

NOMBRE DEL DEUDOR (S)

Lehane Cruz Kalena Céd. Identidad 1-1647-0761

UBICACIÓN DE LA FINCA DONDE SE ENCUENTRAN LOS BIENESProvincia: 04 - HEREDIA
Cantón: 02 - BARVA
Distrito: 05 - SANTA LUCIA
Localidad: GETSEMANÍ**DIRECCIÓN EXACTA**De la Escuela Pública Alberto Paniagua, 400 mts al norte, mano izquierda, contiguo al IMS Industrial. **Plus Code**
2VQR+7XV, Heredia, Barva.**IDENTIFICADOR PREDIAL**Identificador Predial **No se determina****AVALÚO****VALOR TOTAL DE LOS BIENES** **₡8 250 000,00****VALOR EN LETRAS:** OCHO MILLONES DOSCIENTOS CINCUENTA MIL COLONES 00/100**SE RECOMIENDA ACEPTAR LOS BIENES VALORADOS COMO GARANTÍA CREDITICIA****SÍ****FECHA DEL AVALÚO****FECHA DE INSPECCIÓN** 11/12/2024 **FECHA DEL INFORME** 11/12/2024**Nombre del Perito** Hugo Jorge Brian Gago**Tipo de Profesional** Ingeniero Sección de Ingeniería Firma del Perito**Número de registro** II Emp. 3139 **Identificación N°** 08-0049-0523Números telefónicos para contacto
Correo electrónico / Dirección WEB8396-3955
briangago@yahoo.com

VALOR DE LOS BIENES				328-VBS410-2024-V		
DESCRIPCION DEL BIEN				Valor Total ¢		
01(UNO)		AUTOMOVIL		¢8 250 000,00		
CON LAS SIGUIENTES CARACTERISTICAS:						
MARCA		DFSK	ESTILO:	GLORY 560 S		
EDAD(años)		3-4	ESTADO	REGULAR		
RESPALDO DE LA MARCA		MEDIO	RESPALDO DEL DISTRIBUIDOR	BUENO		
FALTA DE REPRESENTACIÓN DE MARCA		NO	ESCASES DE DISTRIBUCIÓN DE REPUESTOS Y MECÁNICOS ESPECIALIZADOS	MEDIO		
PLACA:		VBS410	CARROCERIA:	TODO TERRENO 4 PUERTAS		
NUMERO DE CHASIS/ VIN / SERIE:		LVZA53P92MCB00219	MODELO:	2021		
COLOR:		BLANCO	CAPACIDAD: (personas)	7		
MARCA MOTOR:		DFSK	NUMERO MOTOR:	SFG1819532558		
COMBUSTIBLE:		GASOLINA	CILINDRADA:	1800	c.c.	
TRACCION:		SENCILLA	TRANSMISION:	Automática-manual		
LECTURA ODOMETRO:		53 476	Km	FECHA DE LECTURA:		11/12/2024
NUMERO INVENTARIO O ACTIVO EMPRESA:		NO APLICA				
MARCA Y NUMERO DE CARROCERIA:		NO APLICA				
RANGO DE VALORES		Entre \$10.000 y \$25.000	TIEMPO DE VENTA	Entre 6 meses y 12 meses		
VIDA UTÍL(años)		15	USO	Particular		
OTRAS CARACTERISTICAS GENERALES: Vehículo tipo todo terreno, año 2021, con 4 puertas y compuerta trasera, halógenos, asientos forrados en vinil color negro en buen estado, tracción 4x2, transmisión dual, vidrios y espejos eléctricos, vidrios polarizados, aire acondicionado, cierre central, con cobertor plástico en: los búmpers, puertas y los guardabarros, radio AM-FM con pantalla, llantas en buen estado con aros de lujo #17, llanta de repuesto en mal estado con aro de lata #17, cámara y sensores de retroceso, racks, alfombras de felpa y juego de herramientas. Peso bruto: 1440 kg. Motor marca DFSK, potencia: 97 KW, 4 cilindros, gasolina, 1800 c.c. El estado general del vehículo es regular. En el momento de la inspección presentaba rayones en ambos búmpers, en los guardabarros, en las puertas, en las carátulas de los espejos retrovisores, en la tapa del motor y en la compuerta trasera. Además, tenía golpes en la compuerta trasera y la puertas del costado derecho. También tenía despintado en el filo de las puertas, tenía rayones en las carátulas de los focos delanteros, tenía quebrado el stop trasero izquierdo, tenía quebrada la carátula de la luz reflectora derecha, tenía quebrada la carátula del espejo retrovisor derecho, tenía el búmer delantero desmontado y tenía quebrada la manija interna para abrir la tapa del motor. La batería del vehículo estaba cargada, por lo que se pudo comprobar la ignición, el funcionamiento del motor y realizar la lectura del kilometraje de manera satisfactoria. El sticker del marchamo más reciente que tenía pegado es del 2024 y según la página web del INS tiene un monto al cobro al día de hoy de ¢ 260.304 (un período al cobro correspondiente al año 2025). La Revisión Técnica Vehicular (octubre-2025) se encuentra al día. Sí tenía ambas placas metálicas y el sticker de la placa en el parabrisas. Sí se tuvo acceso a la llave y se encontraba en buenas condiciones.						
VALOR TOTAL DEL BIEN				¢8 250 000,00		

NOTAS	INFORME DE AVALÚO	328-VBS410-2024-V
NOTAS IMPORTANTES: 1. Se contó con el estudio del Registro Público de la Propiedad de Bienes Muebles de fecha 11 de diciembre del 2024 para el vehículo descrito en el presente informe pericial donde se encuentra a nombre de Kalena Estephanía Lehané Cruz, cédula de identidad: 1-1647-0761. Asimismo, el vehículo placas VBS410 posee gravámenes de contrato prendario y decreto de embargo. Además no tiene anotaciones, infracciones/colisiones ni levantamientos. 2. Este Informe Pericial se realiza a solicitud de: Banco Nacional de Costa Rica en fecha 11 de diciembre del 2024. 3. El vehículo descrito en el presente Informe Pericial fue inspeccionado en las instalaciones del Banco Nacional de Costa Rica en Getsemaní de Santa Lucía, Barva, en fecha 11 de diciembre del 2024. 4. En la sección de fotografías se muestra que el sticker del marchamo más reciente es del 2024 y el sticker de la Revisión Técnica Vehicular que tiene es de Octubre 2025. 5. El valor unitario venal asignado al vehículo obedece a valores de mercado de unidades con similares características. Además, el vehículo de acuerdo con Registro de la Propiedad, están definido como: "Año de fabricación: 2021" y Estado Tributario: "Pago derechos de aduana" y se consideraron las variables entre otras de: estado actual, rodamiento, depreciación y el criterio de valor de mercado. Además, se realizaron consultas vía mercado de vehículos con las mismas o similares características a distintas Agencias Vendedoras de Vehículos tales como: Ambacar Costa Rica y a consultas vía internet en páginas tales como: https://t.ly/t4c8w y https://t.ly/vq3KU. 6. No se realizaron pruebas mecánicas, eléctricas, electrónicas ni de ingeniería sobre el funcionamiento del vehículo descrito en el presente informe, por lo cual no se asume responsabilidad alguna sobre fallas de diseño, estructura y operación del mismo. 7. Se deberá asegurar el vehículo con todas las coberturas que el Banco establece para este tipo de bien.		

COMPARABLES

INFORME DE
AVALÚO

328-VBS410-2024-V



DFS K

GLORY 560
Para Compartir en Familia

ambacar.cr 4119 3037 Ambacar Costa Rica

Ambacar Costa Rica
24 de junio · 🌐

Glory 560: un vehículo hecho para compartir en familia, con 7 asientos, comodidad, seguridad y entretenimiento apto para toda la familia.

Autor
Ambacar Costa Rica ✓
Rajehiya Rajehiya ¡Saludos!
Los precios de nuestros diferentes modelos SUV DFS K Glory son:
- DFS K GLORY 560 SUV Manual desde: \$23,990
- DFS K GLORY 560 SUV Automático desde: \$26,990
Podés conocer más de nuestro vehículo en nuestro sitio web:
<https://www.ambacar.cr/autos-nuevos/dfs-k/suv/glory-560>
✓ ¡Estamos a tus órdenes ante cualquier otra consulta!

Wilson Méndez · 5 días · 🌐

DFS K Glory 560
Año 2019
63000 kilómetros
A/C
Pegadero
Llantas en muy buen estado
7 pasajeros
Motor 1800
Marchamo 2025
Dekra 2026 incluido
Precio incluye traspaso
Mantenimiento reciente

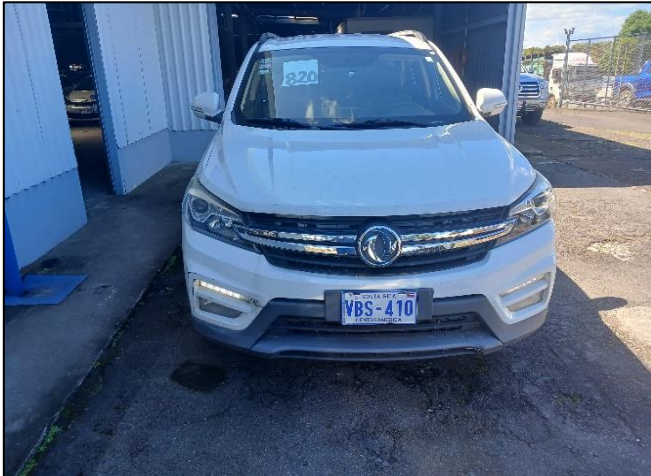


₡7.500.000 · SAN ANTONIO, CR-H

ANEXO FOTOGRÁFICO

**INFORME DE
AVALÚO**

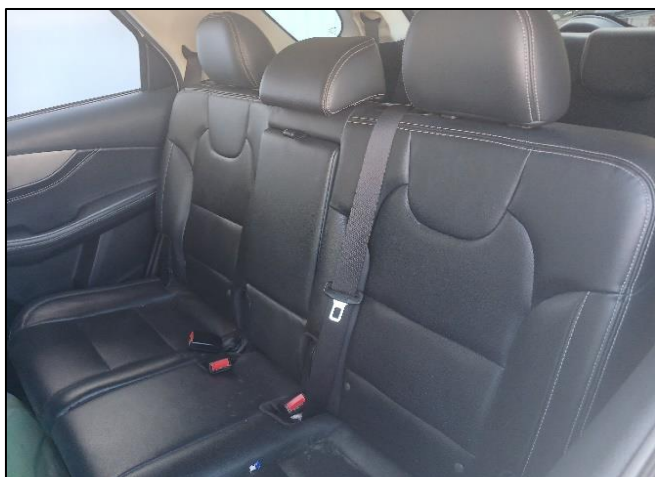
328-VBS410-2024-V



ANEXO FOTOGRÁFICO

**INFORME DE
AVALÚO**

328-VBS410-2024-V



REPÚBLICA DE COSTA RICA
REGISTRO NACIONAL
CONSULTA DE VEHÍCULO POR PLACA

El Vehículo Placa: VBS410

Citas de Inscripción:

Tomo: 2021 Asiento: 00244793 Secuencia: 001 Fecha:19-abr-2021

Características Generales del Vehículo

Marca:	DFSK	Estilo:	GLORY 560 S
Categoría:	AUTOMOVIL	Capacidad:	7 personas
# de Serie:	LVZA53P92MCB00219	Peso Vacio:	0.00 KG
Carroceria:	TODO TERRENO 4 PUERTAS	Peso Neto:	0.00 KG
Tracción:	4X2	Peso Bruto:	1,440.00 KG
# de Chasis:	LVZA53P92MCB00219	Valor Hacienda (verificar actualización en el marchamo):	8,440,000.00
Año Fabricación:	2021	Estado Actual:	INSCRITO
Longitud:	0.00 mts.	Estado Tributario:	PAGO DERECHOS DE ADUANA
Cabina:	NO APLICA	Clase Tributaria:	2615891
Techo:	TECHO DURO	Uso:	PARTICULAR
Peso Remolque:	0.00 KG	Valor Contrato:	27,990.00
Color:	BLANCO	Numero registral:	0
Convertido:	N	Moneda:	DOLARES
# de VIN:	LVZA53P92MCB00219		

CARACTERÍSTICAS DEL MOTOR

N.Motor:	SFG1819532558	Marca:	DFSK
# de Serie:	NO INDICADO	Modelo:	SFG18
Cilindrada:	1800 C.C	Cilindros:	4
Potencia:	97 KW	Combustible:	GASOLINA
Fabricante:	NO INDICADO	Procedencia:	DESCONOCIDA

Calidad(es) del(os) Propietario(s)

Detalle	Tipo Identificación	Número Identificación	Nombre
Ver Persona	CEDULA DE IDENTIDAD	116470761	LEHANE CRUZ KALENA ESTEPHANIA

Si Posee Gravamen(es)

Tipo	Citas de Inscrip			
CONTRATO PRENDARIO	Tomo	Asiento	Secuencia	Fecha
	2021	00244793	002	19-abr-2021
DECRETO DE EMBARGO	Tomo	Asiento	Secuencia	Fecha
	0800	01183040	001	11-abr-2024

No Posee Anotación(es)

No Posee Infracción(es) / Colisión(es)

Se aclara que las consultas de las infracciones de multas fijas a la ley de tránsito deben ser consultadas en COSEVI.

No Posee Levantamiento(s)

Emitido: 11-Dec-2024 a las 18:20 horas

Imprimir

Regresar

Comprar