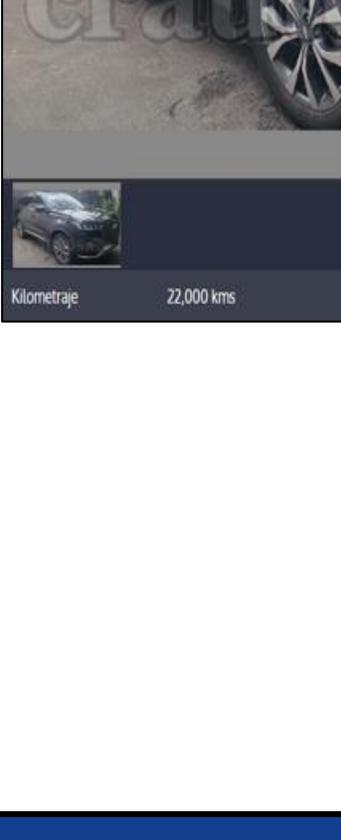


AVALÚO DE VEHICULO

OFICINA N° 328	INFORME DE AVALÚO		328-BXM143-2024-V
NOMBRE	Oficina Principal - Propósito: Cobro Judicial		
NOMBRE SOLICITANTE (S)			
Banco	Nacional	de Costa Rica	Céd. Jurídica 4-000-001021
NOMBRE PROPIETARIO (S) DE LA FINCA DONDE SE ENCUENTRAN LOS BIENES			Proporción de Derechos
Banco	Nacional	de Costa Rica	Céd. Jurídica 4-000-001021 100%
NOMBRE DEL DEUDOR (S)			
López	Solórzano	Eric José	Céd. Residencia 155807603522
UBICACIÓN DE LA FINCA DONDE SE ENCUENTRAN LOS BIENES			
Provincia:	04 - HEREDIA		
Cantón:	02 - BARVA		
Distrito:	05 - SANTA LUCIA		
Localidad:	GETSEMANÍ		
DIRECCIÓN EXACTA			
De la Escuela Pública Alberto Paniagua, 400 mts al norte, mano izquierda, contiguo al IMS Industrial. Plus Code <u>2VQR+7XV, Heredia, Barva.</u>			
IDENTIFICADOR PREDIAL			
Identificador Predial	No se determina		
AVALÚO			
VALOR TOTAL DE LOS BIENES	₡12 750 000,00		
VALOR EN LETRAS:	DOCE MILLONES SETECIENTOS CINCUENTA MIL COLONES 00/100		
SE RECOMIENDA ACEPTAR LOS BIENES VALORADOS COMO GARANTÍA CREDITICIA			SÍ
FECHA DEL AVALÚO			
FECHA DE INSPECCIÓN	24/09/2024	FECHA DEL INFORME	24/09/2024
Nombre del Perito	Hugo Jorge Brian Gago		
Tipo de Profesional	Ingeniero	Sección de Ingeniería	Firma del Perito
Número de registro	II	Emp. 3139	Identificación N° 08-0049-0523
Números telefónicos para contacto		8396-3955	
Correo electrónico / Dirección WEB		briangago@yahoo.com	

VALOR DE LOS BIENES			328-BXM143-2024-V	
DESCRIPCION DEL BIEN			Valor Total ¢	
01(UNO)	AUTOMOVIL		₡12 750 000,00	
CON LAS SIGUIENTES CARACTERISTICAS:				
MARCA	CHERY	ESTILO:	TIGGO 7 PRO LUX PLUS	
EDAD(años)	1-2	ESTADO	BUENO	
RESPALDO DE LA MARCA	ALTO	RESPALDO DEL DISTRIBUIDOR	BUENO	
FALTA DE REPRESENTACIÓN DE MARCA	NO	ESCASES DE DISTRIBUCIÓN DE REPUESTOS Y MECÁNICOS ESPECIALIZADOS	MEDIO BAJO	
PLACA:	BXM143	CARROCERIA:	TODO TERRENO 4 PUERTAS	
NUMERO DE CHASIS/ VIN / SERIE:	LVVDB21B2PD708038	MODELO:	2023	
COLOR:	ROJO	CAPACIDAD: (personas)	5	
MARCA MOTOR:	CHERY	NUMERO MOTOR:	SQRE4T15CAPNG60207	
COMBUSTIBLE:	GASOLINA	CILINDRADA:	1500	c.c.
TRACCION:	SENCILLA	TRANSMISION:	Automática-manual	
LECTURA ODOMETRO:	53 325	Km	FECHA DE LECTURA: 24/09/2024	
NUMERO INVENTARIO O ACTIVO EMPRESA:	NO APLICA			
MARCA Y NUMERO DE CARROCERIA:	NO APLICA			
RANGO DE VALORES	Entre \$25.000 y \$40.000	TIEMPO DE VENTA	Entre 6 meses y 12 meses	
VIDA UTÍL(años)	15	USO	Particular	
OTRAS CARACTERISTICAS GENERALES: Vehículo tipo todo terreno, año 2023, con 4 puertas y compuerta trasera, halógenos, asientos forrados en vinil color negro en buen estado, tracción 4x2, transmisión dual, vidrios y espejos eléctricos, vidrios polarizados, aire acondicionado, cierre central, con cobertor plástico en: los búmerps, puertas y los guardabarros, con sunroof, radio AM-FM con pantalla, llantas en buen estado con aros de lujo #18, llanta de repuesto en buen estado con aro de lata #17, cámara y sensores de retroceso, molduras de techo, alfombras de hule y juego de herramientas (falta la llave rana). Peso bruto: 1815 kg. Motor marca Chery, potencia: 108 KW, 4 cilindros, gasolina, 1500 c.c. El estado general del vehículo es bueno. En el momento de la inspección presentaba rayones en ambos búmerps, en la tapa del motor, en los guardabarros traseros y el delantero izquierdo, en las puertas, en las carátulas de los espejos retrovisores, en la compuerta trasera y en el techo. Además, tenía golpes en el guardabarro trasero derecho y en el búmerp trasero. También tenía despintado en el búmerp trasero y el vehículo estaba con suciedad. La batería del vehículo estaba cargada, por lo que se pudo comprobar la ignición, el funcionamiento del motor y realizar la lectura del kilometraje de manera satisfactoria. El sticker del marchamo más reciente que tenía pegado es del 2024 y según la página web del INS no tiene montos al cobro al día de hoy. La Revisión Técnica Vehicular (marzo-2026) se encuentra al día. Sí tenía ambas placas metálicas y el sticker de la placa en el parabrisas.				
VALOR TOTAL DEL BIEN			₡12 750 000,00	

NOTAS	INFORME DE AVALÚO	328-BXM143-2024-V
<p>NOTAS IMPORTANTES:</p> <ol style="list-style-type: none">1. Se contó con el estudio del Registro Público de la Propiedad de Bienes Muebles de fecha 24 de setiembre del 2024 para el vehículo descrito en el presente informe pericial donde se encuentra a nombre de Eric José López Solórzano, cédula de residencia: 155807603522. Asimismo, el vehículo placas BXM143 posee gravámenes de contrato prendario y decreto de embargo. Además no tiene anotaciones, infracciones/colisiones ni levantamientos.2. Este Informe Pericial se realiza a solicitud de: Banco Nacional de Costa Rica en fecha 24 de setiembre del 2024.3. El vehículo descrito en el presente Informe Pericial fue inspeccionado en las instalaciones del Banco Nacional de Costa Rica en Getsemaní de Santa Lucía, Barva, en fecha 24 de setiembre del 2024.4. En la sección de fotografías se muestra que el sticker del marchamo más reciente es del 2024 y el sticker de la Revisión Técnica Vehicular que tiene es de Marzo 2026.5. El valor unitario venal asignado al vehículo obedece a valores de mercado de unidades con similares características. Además, el vehículo de acuerdo con Registro de la Propiedad, están definido como: "Año de fabricación: 2023" y Estado Tributario: "Pago derechos de aduana" y se consideraron las variables entre otras de: estado actual, rodamiento, depreciación y el criterio de valor de mercado. Además, se realizaron consultas vía mercado de vehículos con las mismas o similares características a distintas Agencias Vendedoras de Vehículos tales como: Coricar Costa Rica y a consultas vía internet en páginas tales como: https://t.ly/woZTT, https://t.ly/WYk0X y https://t.ly/rI0e6.6. No se realizaron pruebas mecánicas, eléctricas, electrónicas ni de ingeniería sobre el funcionamiento del vehículo descrito en el presente informe, por lo cual no se asume responsabilidad alguna sobre fallas de diseño, estructura y operación del mismo.7. Se deberá asegurar el vehículo con todas las coberturas que el Banco establece para este tipo de bien.		

COMPARABLES	INFORME DE AVALÚO	328-BXM143-2024-V
 <p>crautos.com 25 años Chery TIGGO 7 PRO LUXURY 2023 ₡ 13,600,000 (\$ 26,357)*</p> <p>Kilometraje 8,600 kms</p>		
 <p>crautos.com 25 años Chery TIGGO 7 PRO LUX PLUS 2023 ₡ 14,063,000 (\$ 27,754)*</p> <p>FOTO NO DISPONIBLE</p> <p>Vendedor Nombre: JAVIER VARGAS TORRES Teléfono: 7016-7661 Whatsapp: 7016-7661</p> <p>Kilometraje 22,786 kms</p>	 <p>crautos.com 25 años Chery TIGGO 7 PRO LUX 2023 ₡ 15,000,000 (\$ 29,070)*</p> <p>Kilometraje 22,000 kms</p>	

ANEXO FOTOGRÁFICO

INFORME DE AVALÚO

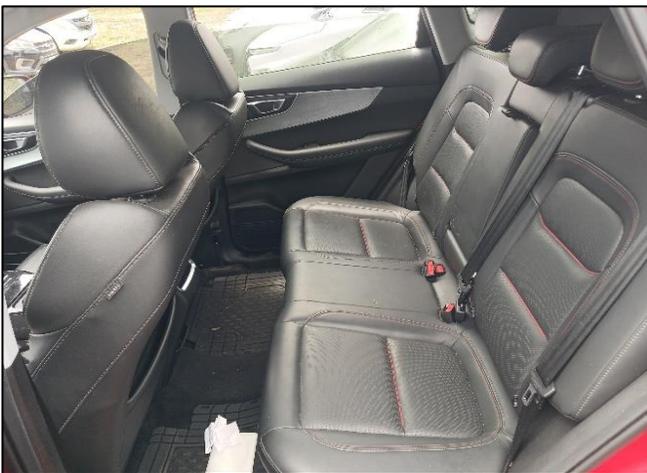
328-BXM143-2024-V



ANEXO FOTOGRÁFICO

INFORME DE AVALÚO

328-BXM143-2024-V



**REPUBLICA DE COSTA RICA
REGISTRO NACIONAL
CONSULTA DE VEHICULOS**

El Vehículo Placa: BXM143

Citas de Inscripción:

Tomo: 2023 Asiento: 00127556 Secuencia: 001 Fecha:21-feb-2023

Características Generales del Vehículo

Marca:	CHERY	Estilo:	TIGGO 7 PRO LUX PLUS
Categoría:	AUTOMOVIL	Capacidad:	5 personas
Serie:	LVVDB21B2PD708038	Peso Vacío:	0
Carrocería:	TODO TERRENO 4 PUERTAS	Peso Neto:	1450 kgrms.
Tracción:	4X2	Peso Bruto:	1815 kgrms.
Número Chasis:	LVVDB21B2PD708038	Valor Hacienda (verificar actualización en el marchamo):	11,540,000.00
Año Fabricación:	2023	Estado Actual:	INSCRITO
Longitud:	4505 mts.	Estado Tributario:	PAGO DERECHOS DE ADUANA
Cabina:	SENCILLA	Clase Tributaria:	2663613
Techo:	TECHO DURO	Uso:	PARTICULAR
Peso Remolque:	0	Valor Contrato:	44,000.00
Color:	ROJO	Numero registral:	0
Convertido:	N	Moneda:	DOLARES
VIN:	LVVDB21B2PD708038		

CARACTERISTICAS DEL MOTOR

N.Motor:	SQRE4T15CAPNG60207	Marca:	CHERY
N. Serie:	NO INDICADO	Modelo:	NO INDICADO
Cilindrada:	1500 C.C	Cilindros:	4
Potencia:	108 KW	Combustible:	GASOLINA

Fabricante:	NO INDICADO	Procedencia:	DESCONOCIDA
-------------	-------------	--------------	-------------

Calidad(es) del(os) Propietario(s)

Detalle	Tipo Identificación	Número Identificación	Nombre
Ver Persona	DIMEX	155807603522	LOPEZ SOLORZANO ERIC JOSE

Si Posee Gravamen(es)

Tipo	Citas de Inscrip			
	Tomo	Asiento	Secuencia	Fecha
CONTRATO PRENDARIO	2023	00127556	002	21-feb-2023
	0800	01209699	001	06-jun-2024
DECRETO DE EMBARGO	0800	01209699	001	06-jun-2024
	0800	01209699	001	06-jun-2024

No Posee Anotación(es)

No Posee Infracción(es) / Colisión(es)

Se aclara que las consultas de las infracciones de multas fijas a la ley de tránsito deben ser consultadas en COSEVI.

No Posee Levantamiento(s)

Emitido: 24-Sep-2024 a las 17:09 horas

[Imprimir](#)
[Regresar](#)
[Comprar](#)