AVALÚO DE VEHICULO

OFICINA N° 328 | **INFORME DE AVALÚO** | 328-BTG361-2024-V

NOMBRE COBRO JUDICIAL

NOMBRE SOLICITANTE (S)

BANCO NACIONAL DE COSTA RICA Céd. Jurídica 4-00000-1021

PROPÓSITO DEL AVALÚO

COBRO JUDICIAL

NOMBRE Y CÉDULA DEL DEUDOR

SANCHEZ NUÑEZ ANGEL VICTOR Céd. Identidad 8-0133-0457

NOMBRE PROPIETARIO (S) DE LA FINCA DONDE SE ENCUENTRAN LOS BIENES **Proporción de Derechos**

UBICACIÓN DE LA FINCA DONDE SE ENCUENTRAN LOS BIENES

Provincia: 04 - HEREDIA
Cantón: 02 - BARVA
Distrito: 05 - SANTA LUCIA
Localidad: GETSEMANÍ

DIRECCIÓN EXACTA

500 mts norte de ,la Escuela Alberto Paniagua. Plus code 2VQR+7XV, Heredia, Barva.

IDENTIFICADOR PREDIAL

Identificador Predial información no disponible

AVALÚO

VALOR TOTAL DE LOS BIENES **₡3 760 000,00**

VALOR EN LETRAS: TRES MILLONES SETECIENTOS SESENTA MIL COLONES 00/100

SE RECOMIENDA ACEPTAR LOS BIENES VALORADOS COMO GARANTÍA CREDITICIA SÍ

FECHA DEL AVALÚO

FECHA DE INSPECCIÓN 11/12/2024 FECHA DEL INFORME 11/12/2024

LUIS ANGEL UREÑA QUIROS (FIRMA)
Firmado digitalmente por LUIS ANGEL UREÑA QUIROS (FIRMA)
Fecha: 2024.12.11 14:56:57 -06'00'

Nombre del Perito Luis Angel Ureña Quirós

Tipo de Profesional Ingeniero Industrial

Firma del Perito

Número de registro II-20251 Emp. NA Identificación N° 6-0156-0909

Números telefónicos para contacto 8385-4672 / 2279-2958
Correo electrónico / Dirección WEB luisurena_9@hotmail.com

Este informe de avalúo es confidencial y de uso exclusivo para el Banco Nacional, no se asume responsabilidad por su copia, divulgación o distribución a terceros no autorizados.

VALOR DE LOS BIENES			328-BTG361-2024-V
DESCRIPCION DEL BIEN			**Valor Total ¢**
01(UNO)	**AUTOMOVIL**		**₡3 760 000,00**
CON LAS SIGUIENTES CARACTERISTICAS:			
MARCA	BYD	**ESTILO:**	**F 3**
EDAD(años)	4	**ESTADO**	BUENO
RESPALDO DE LA MARCA	ALTO	**RESPALDO DEL DISTRIBUIDOR**	**BUENO**
FALTA DE REPRESENTACIÓN DE MARCA	**NO**	**ESCASES DE DISTRIBUCIÓN DE REPUESTOS Y MECÁNICOS ESPECIALIZADOS**	BAJO
PLACA:	**BTG361**	**CARROCERIA:**	**SEDAN 4 PUERTAS**
NUMERO DE CHASIS/ VIN / SERIE:	**LGXC16DF3M0000028**	**MODELO:**	**2020**
COLOR:	BLANCO	**CAPACIDAD: (personas)**	**5**
MARCA MOTOR:	BYD	**NUMERO MOTOR:**	**BYD473QE219355148**
COMBUSTIBLE:	GASOLINA	**CILINDRADA:**	**1500** c.c.
TRACCION:	SENCILLA	**TRANSMISION:**	**Manual**
LECTURA ODOMETRO:	**155 447** Km	**FECHA DE LECTURA:**	11/12/2024
NUMERO INVENTARIO O ACTIVO EMPRESA:		NO APLICA	
MARCA Y NUMERO DE CARROCERIA:			NO APLICA
RANGO DE VALORES	Menor a $10.000	**TIEMPO DE VENTA**	Menor a 6 Meses
VIDA UTÍL(años)	15	**USO**	Particular

OTRAS CARACTERISTICAS GENERALES: Vehículo tipo sedan 4 puertas, tiene las cuatro ruedas con aros de lujo con llantas 185/65/15 en mal estado, transmisión manual. El vehículo cuenta con ventanas y espejos eléctricos, tapicería de cuero, aire acondicionado. El motor es delantero de 1500 cc. Durante la inspección el motor arrancó por lo que se logró verificar el funcionamiento general del vehículo y leer el kilometraje. El vehículo presenta los siguientes detalles: a. golpe en el bumper delantero, b. rayones en el guardabarros delantero izquierdo, en el bumper trasero, en el guardabarros trasero derecho y en la puerta trasera derecha.

VALOR TOTAL DEL BIEN	**₡3 760 000,00**

Este informe de avalúo es confidencial y de uso exclusivo para el Banco Nacional, no se asume responsabilidad por su copia, divulgación o distribución a terceros no autorizados.

NOTAS	INFORME DE AVALÚO	328-BTG361-2024-V

1. Se contó con estudio del Registro Público de la Propiedad con fecha 11 de diciembre de 2024, en donde el bien descrito está a nombre de SANCHEZ NUÑEZ ANGEL VICTOR, cédula de identidad número 8-0133-0457, así mismo se indica que Si posee Gravamenes, No posee Anotaciones, No posee Infracciones / Colisiones y No posee Levantamiento.

2. El vehículo descrito en el presente Informe Pericial fue inspeccionado en el predio del Banco Nacional de Costa Rica en Getsemaní, Heredia en fecha 11 de diciembre de 2024, y su valor fue obtenido mediante el criterio de valor de mercado.

Este informe de avalúo es confidencial y de uso exclusivo para el Banco Nacional, no se asume responsabilidad por su copia, divulgación o distribución a terceros no autorizados.

NOTAS	INFORME DE AVALÚO	328-BTG361-2024-V

3. Según la página del INS hay al cobro 1 marchamo para este vehículo por un monto de ¢100,098.00

4. El vehículo conserva las placas metálicas y el sticker del parabrisas. La revisión técnica es válida hasta enero de 2026.

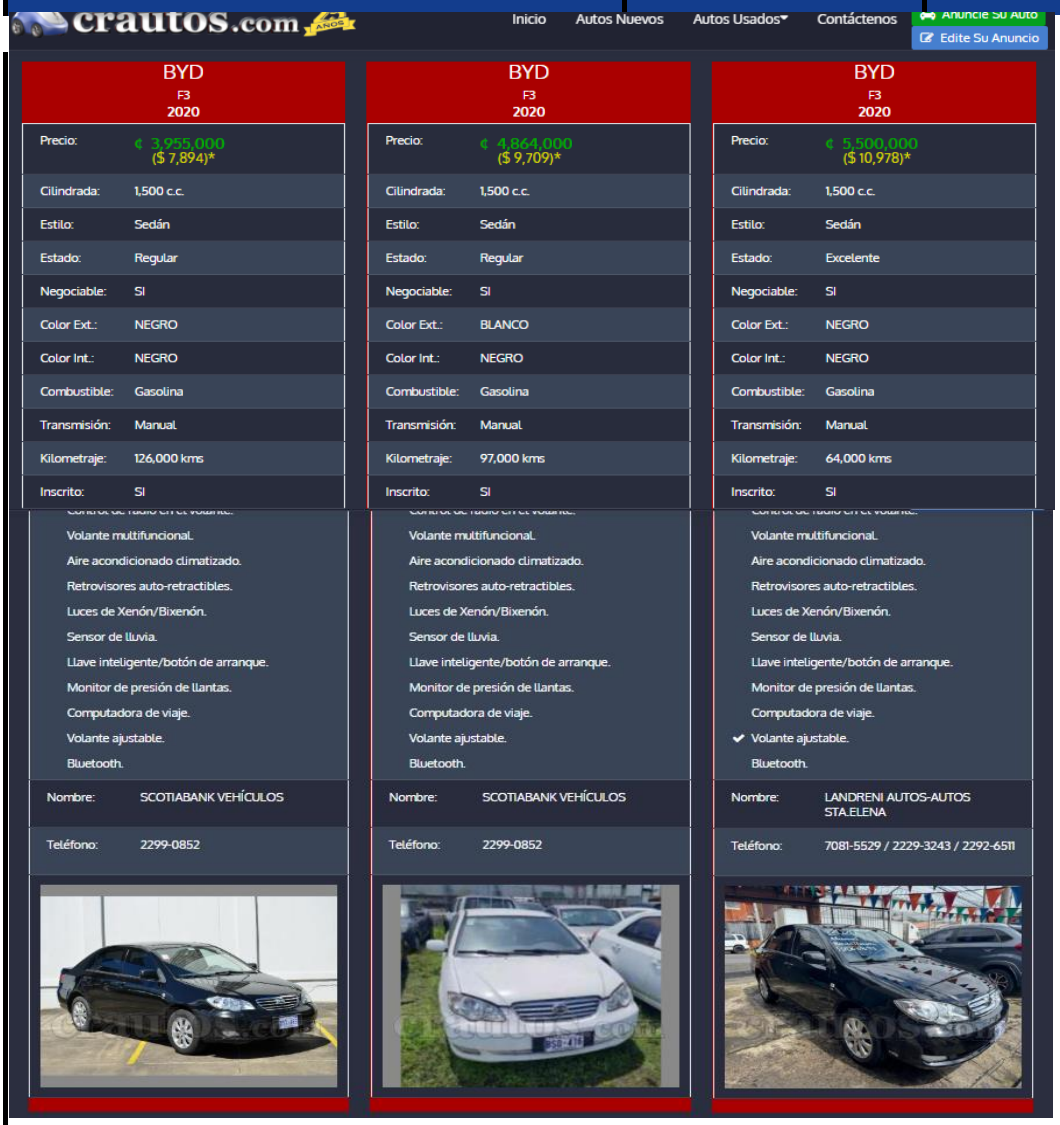
5. No se realizaron pruebas mecánicas, eléctricas, electrónicas ni de ingeniería sobre el funcionamiento del vehículo descrito en el presente informe, por lo cual no se asume responsabilidad alguna sobre fallas de diseño, estructura y operación del mismo.

Este informe de avalúo es confidencial y de uso exclusivo para el Banco Nacional, no se asume responsabilidad por su copia, divulgación o distribución a terceros no autorizados.

ANEXO FOTOGRÁFICO	INFORME DE AVALÚO	328-BTG361-2024-V

Este informe de avalúo es confidencial y de uso exclusivo para el Banco Nacional, no se asume responsabilidad por su copia, divulgación o distribución a terceros no autorizados.

COMPARABLES	INFORME DE AVALÚO	328-BTG361-2024-V



BYD F3 2020	BYD F3 2020	BYD F3 2020
Precio: ¢ 3,955,000 ($ 7,894)*	Precio: ¢ 4,864,000 ($ 9,709)*	Precio: ¢ 5,500,000 ($ 10,978)*
Cilindrada: 1,500 c.c.	Cilindrada: 1,500 c.c.	Cilindrada: 1,500 c.c.
Estilo: Sedán	Estilo: Sedán	Estilo: Sedán
Estado: Regular	Estado: Regular	Estado: Excelente
Negociable: SI	Negociable: SI	Negociable: SI
Color Ext.: NEGRO	Color Ext.: BLANCO	Color Ext.: NEGRO
Color Int.: NEGRO	Color Int.: NEGRO	Color Int.: NEGRO
Combustible: Gasolina	Combustible: Gasolina	Combustible: Gasolina
Transmisión: Manual	Transmisión: Manual	Transmisión: Manual
Kilometraje: 126,000 kms	Kilometraje: 97,000 kms	Kilometraje: 64,000 kms
Inscrito: SI	Inscrito: SI	Inscrito: SI
Volante multifuncional.	Volante multifuncional.	Volante multifuncional.
Aire acondicionado climatizado.	Aire acondicionado climatizado.	Aire acondicionado climatizado.
Retrovisores auto-retractibles.	Retrovisores auto-retractibles.	Retrovisores auto-retractibles.
Luces de Xenón/Bixenón.	Luces de Xenón/Bixenón.	Luces de Xenón/Bixenón.
Sensor de lluvia.	Sensor de lluvia.	Sensor de lluvia.
Llave inteligente/botón de arranque.	Llave inteligente/botón de arranque.	Llave inteligente/botón de arranque.
Monitor de presión de llantas.	Monitor de presión de llantas.	Monitor de presión de llantas.
Computadora de viaje.	Computadora de viaje.	Computadora de viaje.
Volante ajustable.	Volante ajustable.	✔ Volante ajustable.
Bluetooth.	Bluetooth.	Bluetooth.
Nombre: SCOTIABANK VEHÍCULOS	Nombre: SCOTIABANK VEHÍCULOS	Nombre: LANDRENI AUTOS-AUTOS STA.ELENA
Teléfono: 2299-0852	Teléfono: 2299-0852	Teléfono: 7081-5529 / 2229-3243 / 2292-6511

Este informe de avalúo es confidencial y de uso exclusivo para el Banco Nacional, no se asume responsabilidad por su copia, divulgación o distribución a terceros no autorizados.

ESTUDIO REGISTRAL	INFORME DE AVALÚO	328-BTG361-2024-V

REPÚBLICA DE COSTA RICA
REGISTRO NACIONAL
CONSULTA DE VEHÍCULO POR PLACA

El Vehículo Placa: BTG361

Citas de Inscripción:

Tomo: 2020 Asiento: 00225053 Secuencia: 001 Fecha:21-abr-2020

Características Generales del Vehículo

Marca:	BYD	**Estilo:**	F 3
Categoría:	AUTOMOVIL	**Capacidad:**	5 personas
# de Serie:	LGXC16DF3M0000028	**Peso Vacio:**	0.00 KG
Carroceria:	SEDAN 4 PUERTAS	**Peso Neto:**	0.00 KG
Tracción:	4X2	**Peso Bruto:**	1,410.00 KG
# de Chasis:	LGXC16DF3M0000028	**Valor Hacienda (verificar actualización en el marchamo):**	4,280,000.00
Año Fabricación:	2020	**Estado Actual:**	INSCRITO
Longitud:	0.00 mts.	**Estado Tributario:**	PAGO DERECHOS DE ADUANA
Cabina:	NO APLICA	**Clase Tributaria:**	2620895
Techo:	TECHO DURO	**Uso:**	PARTICULAR
Peso Remolque:	0.00 KG	**Valor Contrato:**	18,600.00
Color:	BLANCO	**Numero registral:**	0
Convertido:	N	**Moneda:**	DOLARES
# de VIN:	LGXC16DF3M0000028		

CARACTERÍSTICAS DEL MOTOR

N.Motor:	BYD473QE219355148	Marca:	BYD
# de Serie:	NO INDICADO	Modelo:	BYD473QE
Cilindrada:	1500 C.C	Cilindros:	4
Potencia:	105 KW	Combustible:	GASOLINA
Fabricante:	NO INDICADO	Procedencia:	DESCONOCIDA

Calidad(es) del(os) Propietario(s)

Detalle	Tipo Identificación	Número Identificación	Nombre
Ver Persona	CEDULA DE IDENTIDAD	801330457	SANCHEZ NUÑEZ ANGEL VICTOR

Si Posee Gravamen(es)

Tipo	Citas de Inscrip			
CONTRATO PRENDARIO	Tomo	Asiento	Secuencia	Fecha
	2020	00225053	002	21-abr-2020
DECRETO DE EMBARGO	Tomo	Asiento	Secuencia	Fecha
	0800	01027301	001	14-abr-2023
EMBARGO PRACTICADO	Tomo	Asiento	Secuencia	Fecha
	0800	01044425	001	02-jun-2023
EMBARGO PRACTICADO	Tomo	Asiento	Secuencia	Fecha
	0800	01044471	001	02-jun-2023
EMBARGO PRACTICADO	Tomo	Asiento	Secuencia	Fecha
	0800	01045476	001	06-jun-2023
EMBARGO PRACTICADO	Tomo	Asiento	Secuencia	Fecha
	0800	01070854	001	27-jul-2023
EMBARGO PRACTICADO	Tomo	Asiento	Secuencia	Fecha
	0800	01255290	001	23-sep-2024

No Posee Anotación(es)

No Posee Infracción(es) / Colisión(es)
Se aclara que las consultas de las infracciones de multas fijas a la ley de tránsito deben ser consultadas en COSEVI.

No Posee Levantamiento(s)

Emitido: 11-Dec-2024 a las 14:45 horas

Imprimir Regresar Comprar

Este informe de avalúo es confidencial y de uso exclusivo para el Banco Nacional, no se asume responsabilidad por su copia, divulgación o distribución a terceros no autorizados.