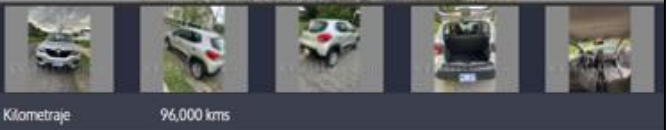


AVALÚO DE VEHICULO

OFICINA N°	328	INFORME DE AVALÚO		328-GMC083-2024-V
NOMBRE	Calle Blancos - Propósito: Cobro Judicial			
NOMBRE SOLICITANTE (S)				
Banco	Nacional	de Costa Rica	Céd. Jurídica 4-000-001021	
NOMBRE PROPIETARIO (S) DE LA FINCA DONDE SE ENCUENTRAN LOS BIENES				Proporción de Derechos
Banco	Nacional	de Costa Rica	Céd. Jurídica 4-000-001021	100%
NOMBRE DEL DEUDOR (S)				
Mendoza	Cortéz	Bertha	Céd. Identidad 8-0112-0459	
UBICACIÓN DE LA FINCA DONDE SE ENCUENTRAN LOS BIENES				
Provincia:	04 - HEREDIA			
Cantón:	02 - BARVA			
Distrito:	05 - SANTA LUCIA			
Localidad:	GETSEMANÍ			
DIRECCIÓN EXACTA				
De la Escuela Pública Alberto Paniagua, 400 mts al norte, mano izquierda, contiguo al IMS Industrial. <u>Plus Code</u> <u>2VQR+7XV, Heredia, Barva.</u>				
IDENTIFICADOR PREDIAL				
Identificador Predial	No se determina			
AVALÚO				
VALOR TOTAL DE LOS BIENES	₡4 500 000,00			
VALOR EN LETRAS:	CUATRO MILLONES QUINIENTOS MIL COLONES 00/100			
SE RECOMIENDA ACEPTAR LOS BIENES VALORADOS COMO GARANTÍA CREDITICIA				SÍ
FECHA DEL AVALÚO				
FECHA DE INSPECCIÓN	01/10/2024	FECHA DEL INFORME	01/10/2024	
Nombre del Perito	Hugo Jorge Brian Gago			
Tipo de Profesional	Ingeniero	Sección de Ingeniería	Firma del Perito	
Número de registro	II	Emp.	3139	Identificación N° 08-0049-0523
Números telefónicos para contacto		8396-3955		
Correo electrónico / Dirección WEB		briangago@yahoo.com		

VALOR DE LOS BIENES				328-GMC083-2024-V	
DESCRIPCION DEL BIEN				Valor Total ¢	
01(UNO)		AUTOMOVIL		¢4 500 000,00	
CON LAS SIGUIENTES CARACTERISTICAS:					
MARCA		RENAULT		ESTILO:	
EDAD(años)		5-6		ESTADO	
RESPALDO DE LA MARCA		MEDIO		RESPALDO DEL DISTRIBUIDOR	
FALTA DE REPRESENTACIÓN DE MARCA		NO		ESCASES DE DISTRIBUCIÓN DE REPUESTOS Y MECÁNICOS ESPECIALIZADOS	
PLACA:		GMC083		CARROCERIA:	
NUMERO DE CHASIS/ VIN / SERIE:		93YRBB003KJ718877		MODELO:	
COLOR:		ANARANJADO		CAPACIDAD: (personas)	
MARCA MOTOR:		RENAULT		NUMERO MOTOR:	
COMBUSTIBLE:		GASOLINA		CILINDRADA:	
TRACCION:		SENCILLA		TRANSMISION:	
LECTURA ODOMETRO:		40 264 Km		FECHA DE LECTURA:	
NUMERO INVENTARIO O ACTIVO EMPRESA:		NO APLICA			
MARCA Y NUMERO DE CARROCERIA:		NO APLICA			
RANGO DE VALORES		Menor a \$10.000		TIEMPO DE VENTA	
VIDA UTÍL(años)		15		USO	
OTRAS CARACTERISTICAS GENERALES: Vehículo tipo sedan hatchback, año 2019, con 4 puertas y compuerta trasera, prevista para halógenos, asientos forrados en tela color negro en buen estado, tracción 4x2, transmisión manual, vidrios delanteros eléctricos, vidrios traseros y espejos retrovisores manuales, vidrios polarizados, aire acondicionado, cierre central, con cobertor plástico en: los búmpers y los guardabarros, radio AM-FM original, llantas en buen estado con aros de lujo #14, llanta de repuesto en regular estado con aro de lata #14, alfombras de hule y juego de herramientas. Peso bruto: 760 kg. Motor marca Renault, potencia: 43 KW, 3 cilindros, gasolina, 1000 c.c. El estado general del vehículo es bueno. En el momento de la inspección presentaba rayones en ambos búmpers, en los guardabarros delanteros y el trasero derecho, en las puertas, en las carátulas de los espejos retrovisores, en la tapa del motor, en la compuerta trasera y en el techo. Además, tenía golpes en las puertas delanteras, en la puerta trasera derecha, en el guardabarro delantero izquierdo, en la compuerta trasera y en el techo. También tenía el búmer delantero desmontado, tenía una fisura en el búmer delantero (lado derecho), tenía desmontado la prevista del halógeno derecho, tenía despintado en: la puerta trasera izquierda, el guardabarro trasero izquierdo y la puerta trasera derecha, tenía el foco delantero izquierdo quemado y los asientos tenían humedad. La batería del vehículo estaba cargada, por lo que se pudo comprobar la ignición, el funcionamiento del motor y realizar la lectura del kilometraje de manera satisfactoria. El sticker del marchamo más reciente que tenía pegado es del 2024 y según la página web del INS no tiene montos al cobro al día de hoy. La Revisión Técnica Vehicular (marzo-2025) se encuentra al día. Sí tenía ambas placas metálicas y el sticker de la placa en el parabrisas.					
VALOR TOTAL DEL BIEN				¢4 500 000,00	

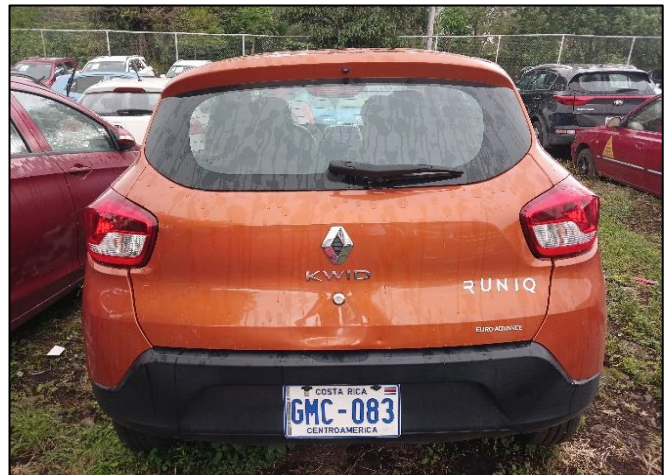
NOTAS	INFORME DE AVALÚO	328-GMC083-2024-V
NOTAS IMPORTANTES: 1. Se contó con el estudio del Registro Público de la Propiedad de Bienes Muebles de fecha 01 de octubre del 2024 para el vehículo descrito en el presente informe pericial donde se encuentra a nombre de Bertha Gabriela Mendoza Cortéz, cédula de identidad: 8-0112-0459. Asimismo, el vehículo placas GMC083 posee gravámenes de contrato prendario y decreto de embargo. Además no tiene anotaciones ni infracciones/colisiones y sí tiene un levantamiento. 2. Este Informe Pericial se realiza a solicitud de: Banco Nacional de Costa Rica en fecha 01 de octubre del 2024. 3. El vehículo descrito en el presente Informe Pericial fue inspeccionado en las instalaciones del Banco Nacional de Costa Rica en Getsemaní de Santa Lucía, Barva, en fecha 01 de octubre del 2024. 4. En la sección de fotografías se muestra que el sticker del marchamo más reciente es del 2024 y el sticker de la Revisión Técnica Vehicular que tiene es de Marzo 2025. 5. El valor unitario venal asignado al vehículo obedece a valores de mercado de unidades con similares características. Además, el vehículo de acuerdo con Registro de la Propiedad, están definido como: "Año de fabricación: 2019" y Estado Tributario: "Pago derechos de aduana" y se consideraron las variables entre otras de: estado actual, rodamiento, depreciación y el criterio de valor de mercado. Además, se realizaron consultas vía mercado de vehículos con las mismas o similares características a distintas Agencias Vendedoras de Vehículos tales como: Euro Advance Costa Rica y a consultas vía internet en páginas tales como: https://t.ly/NIQts, https://t.ly/_Z7BF y https://t.ly/nTRkW. 6. No se realizaron pruebas mecánicas, eléctricas, electrónicas ni de ingeniería sobre el funcionamiento del vehículo descrito en el presente informe, por lo cual no se asume responsabilidad alguna sobre fallas de diseño, estructura y operación del mismo. 7. Se deberá asegurar el vehículo con todas las coberturas que el Banco establece para este tipo de bien.		

COMPARABLES	INFORME DE AVALÚO	328-GMC083-2024-V
 25 AÑOS Renault KWID 2019 \$ 9,000 (€ 4,653,000)*   Kilometraje 51,060 kms	 25 AÑOS Renault KWID 2019 € 4,950,000 (\$ 9,574)*   Kilometraje 96,000 kms	
RENAULT KWID 2019     San José, Costa Rica € 5 495 000 (\$ 10 990 USD)		

ANEXO FOTOGRÁFICO

**INFORME DE
AVALÚO**

328-GMC083-2024-V



ANEXO FOTOGRÁFICO

INFORME DE
AVALÚO

328-GMC083-2024-V



REPUBLICA DE COSTA RICA
REGISTRO NACIONAL
CONSULTA DE VEHICULOS

El Vehículo Placa: GMC083

Citas de Inscripción:

Tomo: 2019 Asiento: 00128167 Secuencia: 001 Fecha:01-mar-2019

Características Generales del Vehículo

Marca:	RENAULT	Estilo:	KWID 1,0
Categoría:	AUTOMOVIL	Capacidad:	5 personas
Serie:	93YRBB003KJ718877	Peso Vacio:	0
Carroceria:	SEDAN 4 PUERTAS HATCHBACK	Peso Neto:	0 kgrms.
Tracción:	4X2	Peso Bruto:	760 kgrms.
Número Chasis:	93YRBB003KJ718877	Valor Hacienda (verificar actualización en el marchamo):	4,790,000.00
Año Fabricación:	2019	Estado Actual:	INSCRITO
Longitud:	0 mts.	Estado Tributario:	PAGO DERECHOS DE ADUANA
Cabina:	NO APLICA	Clase Tributaria:	2601155
Techo:	TECHO DURO	Uso:	PARTICULAR
Peso Remolque:	0	Valor Contrato:	17,500.00
Color:	ANARANJADO	Numero registral:	0
Convertido:	N	Moneda:	COLONES
VIN:	93YRBB003KJ718877		

CARACTERISTICAS DEL MOTOR

N.Motor:	Q029135B4DA405	Marca:	RENAULT
N. Serie:	NO INDICADO	Modelo:	BB1 EXP 10B E5 C
Cilindrada:	1000 C.C	Cilindros:	3
Potencia:	43 KW	Combustible:	GASOLINA

Fabricante:	NO INDICADO	Procedencia:	DESCONOCIDA
-------------	-------------	--------------	-------------

Calidad(es) del(os) Propietario(s)

Detalle	Tipo Identificación	Número Identificación	Nombre
Ver Persona	CEDULA DE IDENTIDAD	801120459	MENDOZA CORTEZ BERTHA GABRIELA

Si Posee Gravamen(es)

Tipo	Citas de Inscrip			
CONTRATO PRENDARIO	Tomo	Asiento	Secuencia	Fecha
	2019	00128167	002	01-mar-2019
DECRETO DE EMBARGO	Tomo	Asiento	Secuencia	Fecha
	0800	01242239	001	23-ago-2024

No Posee Anotación(es)

No Posee Infracción(es) / Colisión(es)

Se aclara que las consultas de las infracciones de multas fijas a la ley de tránsito deben ser consultadas en COSEVI.

Si Posee Levantamiento

Fecha Inclusión	Rollo Inclusión	Imagen Inclusión	Fecha Levant.	Rollo Levant.	Imag
18-feb-2020	0	0	13-ago-2020	0	0

Emitido: 01-Oct-2024 a las 18:23 horas

Imprimir

Regresar

Comprar