

AVALÚO DE VEHICULO			
OFICINA N°	148	INFORME DE AVALÚO	148-SRG591-2024-V
NOMBRE	LA CASONA TIBÁS		
NOMBRE SOLICITANTE (S)			
BANCO NACIONAL DE COSTA RICA		Céd. Jurídica 4-00000-1021	
PROPÓSITO DEL AVALÚO			
COBRO JUDICIAL			
NOMBRE Y CÉDULA DEL DEUDOR			
GUERRERO GODINEZ	SERGIO ANTONIO	Céd. Identidad	1-1466-0442
NOMBRE PROPIETARIO (S) DE LA FINCA DONDE SE ENCUENTRAN LOS BIENES			Proporción de Derechos
UBICACIÓN DE LA FINCA DONDE SE ENCUENTRAN LOS BIENES			
Provincia:	04 - HEREDIA		
Cantón:	08 - FLORES		
Distrito:	01 - SAN JOAQUIN		
Localidad:	Trinidad		
DIRECCIÓN EXACTA			
125 mts oeste del cementerio.			
IDENTIFICADOR PREDIAL			
Identificador Predial	información no disponible		
AVALÚO			
VALOR TOTAL DE LOS BIENES	₡7 650 000,00		
VALOR EN LETRAS:	SIETE MILLONES SEISCIENTOS CINCUENTA MIL COLONES 00/100		
SE RECOMIENDA ACEPTAR LOS BIENES VALORADOS COMO GARANTÍA CREDITICIA			Sí
FECHA DEL AVALÚO			
FECHA DE INSPECCIÓN	02/01/2024	FECHA DEL INFORME	02/01/2024
Nombre del Perito	Luis Angel Ureña Quirós		
Tipo de Profesional	Ingeniero Industrial	Firma del Perito	
Número de registro	II-20251	Emp.	NA
Identificación N°		6-0156-0909	
Números telefónicos para contacto		8385-4672 / 2279-2958	
Correo electrónico / Dirección WEB		luisurena_9@hotmail.com	

VALOR DE LOS BIENES				148-SRG591-2024-V	
DESCRIPCION DEL BIEN				Valor Total ¢	
01(UNO)		AUTOMOVIL		₡7 650 000,00	
CON LAS SIGUIENTES CARACTERISTICAS:					
MARCA	KIA	ESTILO:	FORTE		
EDAD(años)	6,5	ESTADO	BUENO		
RESPALDO DE LA MARCA	ALTO	RESPALDO DEL DISTRIBUIDOR	BUENO		
FALTA DE REPRESENTACIÓN DE MARCA	NO	ESCASES DE DISTRIBUCIÓN DE REPUESTOS Y MECÁNICOS ESPECIALIZADOS	BAJO		
PLACA:	SRG591	CARROCERIA:	SEDAN 4 PUERTAS		
NUMERO DE CHASIS/ VIN / SERIE:	KNAFZ411BJ5699888	MODELO:	2017		
COLOR:	GRIS	CAPACIDAD: (personas)	5		
MARCA MOTOR:	KIA	NUMERO MOTOR:	G4FGGH669473		
COMBUSTIBLE:	GASOLINA	CILINDRADA:	1591	c.c.	
TRACCION:	SENCILLA	TRANSMISION:	automática		
LECTURA ODOMETRO:	51 934	Km	FECHA DE LECTURA:	02/01/2024	
NUMERO INVENTARIO O ACTIVO EMPRESA:		NO APLICA			
MARCA Y NUMERO DE CARROCERIA:		NO APLICA			
RANGO DE VALORES	Entre \$10.000 y \$25.000		TIEMPO DE VENTA	Menor a 6 Meses	
VIDA ÚTIL(años)	15		USO	Particular	
OTRAS CARACTERISTICAS GENERALES: Vehículo tipo sedan 4 puertas , tiene las 4 ruedas con aros de lujo con llantas 215/45/17 en buen estado mas el repuesto y las herramientas. El vehículo cuenta con ventanas y espejos eléctricos, tapicería de tela y aire acondicionado. El motor es delantero de 1591 cc, transmisión automática. Durante la inspección el motor arrancó, por lo que se logró verificar el funcionamiento general del vehículo y leer el kilometraje.					
VALOR TOTAL DEL BIEN				₡7 650 000,00	

NOTAS	INFORME DE AVALÚO	148-SRG591-2024-V
1. Se contó con estudio del Registro Público de la Propiedad con fecha 2 de enero de 2024, en donde el bien descrito está a nombre de GUERRERO PANIAGUA GUILLERMO, cédula de identidad número 2-0368-0682, así mismo se indica que Si posee Gravámenes, No posee Anotaciones, No posee Infracciones / Colisiones y No posee Levantamiento. 2. El vehículo descrito en el presente Informe Pericial fue inspeccionado en el predio del Banco Nacional de Costa Rica en San Joaquín de Florers, Heredia en fecha 2 de enero de 2024, y su valor fue obtenido mediante el criterio de valor de mercado.		

NOTAS	INFORME DE AVALÚO	148-SRG591-2024-V
3. El vehículo porta el marchamo 2023, la revisión técnica vence en enero de 2024. 4. El vehículo conserva las placas metálicas y el sticker del parabrisas. 5. No se realizaron pruebas mecánicas, eléctricas, electrónicas ni de ingeniería sobre el funcionamiento del vehículo descrito en el presente informe, por lo cual no se asume responsabilidad alguna sobre fallas de diseño, estructura y operación del mismo.		

ANEXO FOTOGRÁFICO

INFORME DE AVALÚO

148-SRG591-2024-V



COMPARABLES		INFORME DE AVALÚO	148-SRG591-2024-V
 Inicio Autos Nuevos Autos Usados Contáctenos Anuncie Su Auto Edite Su Anuncio			
Kia FORTE 2017	Kia FORTE 2017	Kia FORTE 2017	
Precio: € 7,800,000 (\$ 15,029)*	Precio: € 7,600,000 (\$ 14,644)*	Precio: € 8,000,000 (\$ 15,414)*	
Cilindrada: 1,600 c.c.	Cilindrada: 1,600 c.c.	Cilindrada: 1,600 c.c.	
Estilo: Sedán	Estilo: Sedán	Estilo: Sedán	
Estado: Excelente	Estado: Excelente	Estado: Excelente	
Negociable: SI	Negociable: SI	Negociable: SI	
Color Ext.: CAFÉ OSCURO	Color Ext.: GRIS	Color Ext.: GRIS	
Color Int.: NEGRO	Color Int.: NEGRO Y GRIS	Color Int.: NEGRO	
Combustible: Gasolina	Combustible: Gasolina	Combustible: Gasolina	
Transmisión: Automática	Transmisión: Automática	Transmisión: Automática	
Kilometraje: 73,000 kms	Kilometraje: 61,000 kms	Kilometraje: 86,900 kms	
Inscrito: SI	Inscrito: SI	Inscrito: SI	
Se Recibe: NO	Se Recibe: NO	Se Recibe: NO	
# puertas: 4	# puertas: 5	# puertas: 5	
Provincia: Heredia	Provincia: Alajuela	Provincia: San José	
Equipamiento:	Equipamiento:	Equipamiento:	
✓ Dirección hidráulica.	✓ Dirección hidráulica.	✓ Dirección hidráulica.	
✓ Sensores frontales. ✓ Control de radio en el volante. ✓ Volante multifuncional. Aire acondicionado climatizado. Retrovisores auto-retractibles. Luces de Xenón/Bixenón. Sensor de lluvia. Llave inteligente/botón de arranque. ✓ Monitor de presión de llantas. Computadora de viaje. Volante ajustable. Bluetooth.	✓ Sensores frontales. ✓ Control de radio en el volante. ✓ Volante multifuncional. ✓ Aire acondicionado climatizado. Retrovisores auto-retractibles. ✓ Luces de Xenón/Bixenón. ✓ Sensor de lluvia. Llave inteligente/botón de arranque. ✓ Monitor de presión de llantas. Computadora de viaje. ✓ Volante ajustable. Bluetooth.	✓ Sensores frontales. ✓ Control de radio en el volante. ✓ Volante multifuncional. ✓ Aire acondicionado climatizado. Retrovisores auto-retractibles. ✓ Luces de Xenón/Bixenón. ✓ Sensor de lluvia. Llave inteligente/botón de arranque. ✓ Monitor de presión de llantas. Computadora de viaje. ✓ Volante ajustable. Bluetooth.	
Nombre: STEPHANIE	Nombre: GILBERT ARIAS	Nombre: JEREMY ARTAVIA MENA	
Teléfono: 8701-2522	Teléfono: 7011-9999 / 8810-3579	Teléfono: 7206-0658 / 8741-2550 / 7206-0067	
			

ESTUDIO REGISTRAL

INFORME DE AVALÚO

148-SRG591-2024-V

REPUBLICA DE COSTA RICA
REGISTRO NACIONAL
CONSULTA DE VEHICULOS

El Vehículo Placa: SRG591

Citas de Inscripción:

Tomo: 2017 Asiento: 00307280 Secuencia: 001 Fecha:15-may-2017

Características Generales del Vehículo

Marca:	KIA	Estilo:	FORTE
Categoría:	AUTOMOVIL	Capacidad:	5 personas
Serie:	KNAFZ411BJ5699888	Peso Vacio:	0
Carroceria:	SEDAN 4 PUERTAS	Peso Neto:	0 kgrms.
Tracción:	4X2	Peso Bruto:	1318 kgrms.
Número Chasis:	KNAFZ411BJ5699888	Valor Hacienda (verificar actualización en el marchamo):	7,450,000.00
Año Fabricación:	2017	Estado Actual:	INSCRITO
Longitud:	0 mts.	Estado Tributario:	PAGO DERECHOS DE ADUANA
Cabina:	NO APLICA	Clase Tributaria:	2539494
Techo:	NO APLICA	Uso:	PARTICULAR
Peso Remolque:	0	Valor Contrato:	23,400.00
Color:	GRIS	Numero registral:	0
Convertido:	N	Moneda:	DOLARES
VIN:	KNAFZ411BJ5699888		

CARACTERISTICAS DEL MOTOR

N.Motor:	G4FGGH669473	Marca:	KIA
N. Serie:	NO INDICADO	Modelo:	A7S4D261F
Cilindrada:	1591 C.C	Cilindros:	4
Potencia:	95 KW	Combustible:	GASOLINA
Fabricante:	NO INDICADO	Procedencia:	DESCONOCIDA

Calidad(es) del(os) Propietario(s)

Detalle	Tipo Identificación	Número Identificación	Nombre
Ver Persona	CEDULA DE IDENTIDAD	203680682	GUERRERO PANIAGUA GUILLERMO

Si Posee Gravamen(es)

Tipo	Citas de Inscrip			
	Tomo	Asiento	Secuencia	Fecha
CONTRATO PRENDARIO	2017	00307280	002	15-may-2017
DECRETO DE EMBARGO	0800	00952444	001	03-oct-2022

No Posee Anotación(es)

No Posee Infracción(es) / Colisión(es)

Se aclara que las consultas de las infracciones de multas fijas a la ley de tránsito deben ser consultadas en COSEVI.

No Posee Levantamiento(s)

Emitido: 02-Jan-2024 a las 17:56 horas