

AVALÚO DE VEHICULO			
OFICINA N°	328	INFORME DE AVALÚO	328-PB3246-2024-V
NOMBRE	COBRO JUDICIAL		
NOMBRE SOLICITANTE (S)			
Banco Nacional de Costa Rica		Céd. Jurídica 4-000-1021	
NOMBRE PROPIETARIO (S) DE LA FINCA DONDE SE ENCUENTRAN LOS BIENES			Proporción de Derechos
Banco Nacional de Costa Rica		Céd. Jurídica 4-000-1021	100%
NOMBRE DEL DEUDOR			
LESTER ADÁN FLORES CALDERÓN		Céd. Identidad 1-1160-0315	
UBICACIÓN DE LA FINCA DONDE SE ENCUENTRAN LOS BIENES			
Provincia:	04 - HEREDIA		
Cantón:	08 - FLORES		
Distrito:	01 - SAN JOAQUÍN		
Localidad:	Barrio Trinidad		
DIRECCIÓN EXACTA			
RAYO DE LUZ, 125 metros oeste de la esquina suroeste del cementerio, Plus Code 2R3M+JR5 Flores, Heredia			
IDENTIFICADOR PREDIAL			
Identificador Predial	No hay información disponible		
AVALÚO			
VALOR TOTAL DE LOS BIENES	₡21,000,000.00		
VALOR EN LETRAS:	Veintiún millones de colones exactos		
SE RECOMIENDA ACEPTAR LOS BIENES VALORADOS COMO GARANTÍA CREDITICIA			SÍ
FECHA DEL AVALÚO			
FECHA DE INSPECCIÓN	08/08/2024	FECHA DEL INFORME	12/08/2024
Nombre del Perito	Oscar Esquivel Carmona		
Tipo de Profesional	Ingeniero Industrial	Firma del Perito	
Número de registro	II 3808	Emp.	Identificación N° 1-0504-0335
Números telefónicos para contacto		2440-7070 / 8827-7070	
Correo electrónico / Dirección WEB		<a href="mailto:oscaresquivelbn@gmail.com">oscaresquivelbn@gmail.com</a>	

VALOR DE LOS BIENES				328-PB3246-2024-V	
DESCRIPCION DEL BIEN				Valor Total ¢	
01 (UN)		AUTOMOVIL		¢21,000,000.00	
CON LAS SIGUIENTES CARACTERISTICAS:					
MARCA	HYUNDAI		ESTILO:	H350	
EDAD(años)	4-5		ESTADO	REGULAR	
RESPALDO DE LA MARCA	ALTO		RESPALDO DEL DISTRIBUIDOR	ALTO	
FALTA DE REPRESENTACIÓN DE MARCA	NO		ESCASEZ DE DISTRIBUCIÓN DE REPUESTOS Y MECÁNICOS ESPECIALIZADOS	BAJO	
PLACA:	PB3246		CARROCERIA:	MICROBÚS	
NUMERO DE CHASIS/ VIN / SERIE:	KMJAA27RPLK019884		MODELO:	2020	
COLOR:	BLANCO		CAPACIDAD: (personas)	18	
MARCA MOTOR:	HYUNDAI		NUMERO MOTOR:	D4CBK895448	
COMBUSTIBLE:	DIESEL		CILINDRADA:	2500	c.c.
TRACCION:	SENCILLA		TRANSMISION:	Manual	
LECTURA ODOMETRO:	199830	Km	FECHA DE LECTURA:	09/08/2024	
NUMERO INVENTARIO O ACTIVO EMPRESA:					
MARCA Y NUMERO DE CARROCERIA:				NO APLICA	
RANGO DE VALORES	Entre \$25.000 y \$40.000		TIEMPO DE VENTA	Mayor a 12 meses	
VIDA UTÍL(años)	10		USO	Particular	
Se trata de un vehículo año 2020 (5 años), de tracción sencilla, con carrocería microbús de techo alto, de tres puertas y dos compuertas traseras, con capacidad para dieciocho personas en regular estado general. La carrocería presenta los siguientes defectos : parabrisas con fractura leve, rayones varios en el parachoques delantero, abolladura con corrosión en la tapa del motor, luz del retrovisor izquierdo con fractura, rayones leves en el costado izquierdo y en la puerta corrediza del lado derecho, golpe en el parachoques trasero que compromete la compuerta trasera izquierda. Posee motor delantero y llantas de varias marcas aro 16 en regular estado. La parte interna del automotor se observó en regular estado, con asientos de cuero sintético de color negro-gris (un asiento doble y uno individual están sueltos y no abre la puerta corrediza). El vehículo no arranca, por lo que no se deja en el informe un criterio sobre el estado del motor y otras partes mecánicas y eléctricas relacionadas, no obstante, la ignición fue suficiente para hacer la lectura del kilometraje. Tiene llanta de repuesto y herramienta incompleta. Cuenta con radio y antena. El sistema de techo panorámico está dañado (está cubierto con una lámina plástica). Equipado con unidad de aire acondicionado y portaequipajes interno. No tiene placas de circulación. Está parqueado a la intemperie junto a otros vehículos.					
VALOR TOTAL DEL BIEN				¢21,000,000.00	

NOTAS	INFORME DE AVALÚO	328-PB3246-2024-V
<b>NOTAS IMPORTANTES: (Indicar aquellos aspectos generales relevantes que se desea resaltar para proteger la garantía de los bienes muebles ofrecidos al Banco)</b>		
<p>1. Se contó con el estudio del Registro Público de la Propiedad de Bienes Muebles de fecha 9 de agosto de 2024, para el vehículo descrito en el presente informe pericial que se encuentra a nombre de LESTER ADÁN FLORES CALDERÓN, cédula de identidad N° 1-1160-0315. El vehículo posee un gravámen sin anotaciones.</p> <p>2. Este Informe Pericial se realiza a solicitud de la Oficina 328 COBRO JUDICIAL, en fecha 8 de agosto de 2024.</p> <p>3. El vehículo descrito en el presente Informe Pericial fue inspeccionado en el predio denominado RAYO DE LUZ, localizado en San Joaquín de Flores, Provincia de Heredia.</p> <p>4. En la consulta al sistema se pudo comprobar que del vehículo se adeuda el marchamo 2024 (¢ 269,057.00) y tiene la inspección técnica DEKRA vencida desde el mes de enero de 2024. En el parabrisas está instalada una pegatina (sticker) de la placa vehículo.</p>		

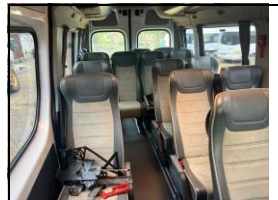
NOTAS	INFORME DE AVALÚO	328-PB3246-2024-V
<p>6. El valor unitario venal asignado al vehículo refleja la dinámica del mercado y se corroboró con información de internet y con consultas con operadores de este tipo de vehículos de transporte público, así como vendedores de vehículos usados. Se utilizaron comparables de la marca Toyota, que tienen un mejor valor de reventa que el equipo que se valora.</p> <p>7. No se realizaron pruebas mecánicas, eléctricas, electrónicas ni de ingeniería sobre el funcionamiento del vehículo descrito en el presente informe, por lo cual no se asume responsabilidad alguna sobre vicios ocultos o fallas de diseño, estructura y operación del mismo.</p> <p>8. Se deberá asegurar el vehículo con todas las coberturas que el Banco establece para este tipo de bien.</p> <p>9. Se utiliza un tipo de cambio de ¢ 530.00 por cada dólar moneda de los Estados Unidos de América.</p>		

## ANEXO FOTOGRÁFICO

## INFORME DE AVALÚO

328-PB3246-2024-V

(Incluir fotografías de los cuatro costados externos del vehículo, placa, áreas internas de la cabina total del vehículo, identificación del vehículo (chasis, carrocería, y otros detalles), del motor con su identificación, entre otros. En caso de golpes o abolladuras, quebraduras, faltantes, desgaste de llantas o ejes, fugas de aceite, combustible, y otros tomar las fotos respectivas).



## COMPARABLES

## INFORME DE AVALÚO

328-PB3246-2024-V

**Hyundai Buses & Camiones Costa Rica**  
27 de noviembre de 2019

La microbus H350 de Hyundai hace que cada pasajero viva una experiencia de lujo, cóctelo aquí <https://bit.ly/2K2nu9k> y obtenga hasta \$3000 de cashback.

- Capacidad para 16 pasajeros.
- Frenos de disco en las cuatro ruedas.
- Repuestos accesibles.
- Motor diesel Euro 5.

\*Ver condiciones en [hyundai.co.cr](http://hyundai.co.cr). Imágenes de carácter ilustrativo. Aplican restricciones.



**MI CRO BUS H350**

La tranquilidad es el próximo paso

Precio desde **\$59.000\***  
Cashback de **\$3.000\***


**HIACE TECNO ALTO 2024**

Sea que estés en búsqueda de un vehículo de trabajo para tu empresa, emprendimiento, actividades profesionales o para tu familia. Toyota Hiace ofrece a cada persona a bordo una experiencia confortable en cada viaje. Gracias a la amplitud del espacio en cabina, motor de alta potencia y sistema de suspensión diseñado con un enfoque en el desempeño y capacidad de carga.

Desde:  
**\$64.900**

**Toyota HIACE GL 2020**  
**\$ 26,200,000**  
(\$ 49,810)\*



Nombre: EDWIN BARRANTES  
Teléfono: 8393-2003  
Whatsapp: 8393-2003

170,000 Kms



**Detalle de Certificaciones o Productos**

- Bienes Monitoreados
- Búsqueda Gráfica Marcas
- Carrito de Compras
- Consultas Gratuitas
- Certificación Imágenes
- Historial de Compras
- Historial de Usos
- Impuesto Personas Jurídicas
- Índice Personas Físicas
- Índice de Personas Jurídicas
- Transitorio III Ley 9428
- Mi Cuenta
- Mi Inventario
- Reserva de Matrícula
- Solicitud de Placas
- Consulta Salidas del País
- Certificado Inmobiliario
- Tarjeta de Salidas del País
- Título de Propiedad

**Avisos importantes**

- Estimado usuario, recuerde que no deben rechazar su Certificación digital en ninguna entidad, por lo que si tiene problemas para la recepción de este documento y aplicación de sus efectos legales, sirvase comunicarlo al centro de asistencia al usuario, Teléfono. 2202-0888.

**REPUBLICA DE COSTA RICA  
REGISTRO NACIONAL  
CONSULTA DE VEHICULOS**

El Vehículo Placa: PB 003246

Citas de Inscripción:

Tomo: 2020 Asiento: 00223752 Secuencia: 001 Fecha:23-abr-2020

**Características Generales del Vehículo**

<b>Marca:</b>	HYUNDAI	<b>Estilo:</b>	H350
<b>Categoría:</b>	MICROBUS	<b>Capacidad:</b>	18 personas
<b>Serie:</b>	KMJAA27RPLK019884	<b>Peso Vacío:</b>	0
<b>Carrocería:</b>	MICROBUS	<b>Peso Neto:</b>	2662 kgrms.
<b>Tracción:</b>	4X2	<b>Peso Bruto:</b>	4000 kgrms.
<b>Número Chasis:</b>	KMJAA27RPLK019884	<b>Valor Hacienda (verificar actualización en el marchamo):</b>	25,010,000.00
<b>Año Fabricación:</b>	2020	<b>Estado Actual:</b>	INSCRITO
<b>Longitud:</b>	0 mts.	<b>Estado Tributario:</b>	PAGO DERECHOS DE ADUANA
<b>Cabina:</b>	NO APLICA	<b>Clase Tributaria:</b>	2571344
<b>Techo:</b>	NO APLICA	<b>Uso:</b>	TRANSPORTE PUBLICO
<b>Peso Remolque:</b>	0	<b>Valor Contrato:</b>	57,884.37
<b>Color:</b>	BLANCO	<b>Numero registral:</b>	0
<b>Convertido:</b>	N	<b>Moneda:</b>	DOLARES
<b>VIN:</b>	KMJAA27RPLK019884		

**CARACTERISTICAS DEL MOTOR**

N.Motor:	D4CBK895448	Marca:	HYUNDAI
N. Serie:	NO INDICADO	Modelo:	D4CB
Cilindrada:	2500 C.C	Cilindros:	4
Potencia:	168 KW	Combustible:	DIESEL
Fabricante:	NO INDICADO	Procedencia:	DESCONOCIDA

**Calidad(es) del(os) Propietario(s)**

Detalle	Tipo Identificación	Número Identificación	Nombre
<a href="#">Ver Persona</a>	CEDULA DE IDENTIDAD	111600315	FLORES CALDERON LESTER ADAN

**Si Posee Gravamen(es)**

Tipo	Citas de Inscript			
CONTRATO PRENDARIO	Tomo	Asiento	Secuencia	Fecha
	2020	00223752	002	23-abr-2020

**No Posee Anotación(es)**

**No Posee Infracción(es) / Colisión(es)**

Se aclara que las consultas de las infracciones de multas fijan a la ley de tránsito deben ser consultadas en.COSEVI.

**No Posee Levantamiento(s)**

Emitido: 09-Aug-2024 a las 07:26 horas

[Imprimir](#) [Regresar](#) [Comprar](#)