AVALÚO DE VEHICULO

OFICINA N° 328 | **INFORME DE AVALÚO** | 328-BZJ910-2024-V

NOMBRE COBRO JUDICIAL

NOMBRE SOLICITANTE (S)

Banco Nacional de Costa Rica — Céd. Jurídica 4-000-1021

NOMBRE PROPIETARIO (S) DE LA FINCA DONDE SE ENCUENTRAN LOS BIENES — **Proporción de Derechos**

Banco Nacional de Costa Rica — Céd. Jurídica 4-000-1021 — 100%

NOMBRE DEL DEUDOR

IAN YARÍN DÍAZ — Céd. Identidad 8-0148-0098

UBICACIÓN DE LA FINCA DONDE SE ENCUENTRAN LOS BIENES

Provincia: 04 - HEREDIA
Cantón: 02 - BARVA
Distrito: 05 - SANTA LUCÍA
Localidad: GETSEMANÍ

DIRECCIÓN EXACTA

De la Escuela Pública de Getsemaní 400 metros al Norte, bodegas a mano izquierda, contiguo a IMS Industrial, Plus Code 2VQV+62F Barva, Heredia

IDENTIFICADOR PREDIAL

Identificador Predial: No hay información disponible

AVALÚO

VALOR TOTAL DE LOS BIENES **₡9,000,000.00**

VALOR EN LETRAS: Nueve millones de colones exactos

SE RECOMIENDA ACEPTAR LOS BIENES VALORADOS COMO GARANTÍA CREDITICIA: SÍ

FECHA DEL AVALÚO

FECHA DE INSPECCIÓN 12/09/2024 — FECHA DEL INFORME 16/09/2024

Nombre del Perito: Oscar Esquivel Carmona

OSCAR ESQUIVEL CARMONA (FIRMA)
Firmado digitalmente por OSCAR ESQUIVEL CARMONA (FIRMA)
Fecha: 2024.09.16 19:47:39 -06'00'

Tipo de Profesional: Ingeniero Industrial

Firma del Perito

Número de registro: II 3808 Emp. _____ Identificación N°: 1-0504-0335

Números telefónicos para contacto: 2440-7070 / 8827-7070
Correo electrónico / Dirección WEB: oscaresquivelbn@gmail.com

Este informe de avalúo es confidencial y de uso exclusivo para el Banco Nacional, no se asume responsabilidad por su copia, divulgación o distribución a terceros no autorizados.

VALOR DE LOS BIENES				328-BZJ910-2024-V
DESCRIPCION DEL BIEN				**Valor Total ¢**
01 (UN)	**AUTOMOVIL**			**₡9,000,000.00**
CON LAS SIGUIENTES CARACTERISTICAS:				
MARCA	KAIYI	**ESTILO:**	X3	
EDAD(años)	0-1	**ESTADO**	REGULAR	
RESPALDO DE LA MARCA	ALTO	**RESPALDO DEL DISTRIBUIDOR**	ALTO	
FALTA DE REPRESENTACIÓN DE MARCA	**NO**	**ESCASEZ DE DISTRIBUCIÓN DE REPUESTOS Y MECÁNICOS ESPECIALIZADOS**	BAJO	
PLACA:	BZJ910	**CARROCERIA:**	TODO TERRENO	
NUMERO DE CHASIS/ VIN / SERIE:	LUYJB1G26RA000304	**MODELO:**	2024	
COLOR:	BLANCO	**CAPACIDAD: (personas)**	5	
MARCA MOTOR:	KAIYI	**NUMERO MOTOR:**	SQRE4G15CBCNJ61554	
COMBUSTIBLE:	GASOLINA	**CILINDRADA:**	1500	c.c.
TRACCION:	SENCILLA	**TRANSMISION:**	Manual	
LECTURA ODOMETRO:	29536 Km	**FECHA DE LECTURA:**	12/09/2024	
NUMERO INVENTARIO O ACTIVO EMPRESA:		NO APLICA		
MARCA Y NUMERO DE CARROCERIA:			NO APLICA	
RANGO DE VALORES	Entre $10.000 y $25.000	**TIEMPO DE VENTA**	Entre 6 meses y 12 meses	
VIDA UTÍL(años)	10	**USO**	Particular	

Se trata de un vehículo año 2024 (1 año), de tracción sencilla, con carrocería todo terreno, de cuatro puertas, con capacidad para cinco personas, en regular estado general. La carrocería presenta los siguientes defectos : golpe y rayones en el parachoques delantero (desajuste), golpes y abolladuras en la tapa del motor, retrovisor derecho rayado, golpes en el parachoques trasero y en la compuerta trasera. Posee motor delantero y llantas aro 17 en regular estado con aros de lujo (falta una tapa central adelante). La parte interna del automotor se observó en buen estado, con asientos de tela de color negro-gris. El vehículo se observó arrancado. Posee radio de pantalla y antena. Tiene llanta de repuesto y herramienta básica. Equipado con bastidores de techo. Está parqueado bajo techo en la bodega principal.

VALOR TOTAL DEL BIEN	**₡9,000,000.00**

Este informe de avalúo es confidencial y de uso exclusivo para el Banco Nacional, no se asume responsabilidad por su copia, divulgación o distribución a terceros no autorizados.

NOTAS	INFORME DE AVALÚO	328-BZJ910-2024-V

NOTAS IMPORTANTES: (Indicar aquellos aspectos generales relevantes que se desea resaltar para proteger la garantía de los bienes muebles ofrecidos al Banco)

1. Se contó con el estudio del Registro Público de la Propiedad de Bienes Muebles de fecha 12 de setiembre de 2024, para el vehículo descrito en el presente informe pericial que se encuentra a nombre de IAN YARÍN DÍAZ cédula de identidad N° 8-0148-0098. El vehículo posee gravámenes sin anotaciones.

2. Este Informe Pericial se realiza a solicitud de la Oficina de COBRO JUDICIAL, en fecha 12 de setiembre de 2024.

3. El vehículo descrito en el presente Informe Pericial fue inspeccionado en las bodegas del Banco Nacional en Getsemaní de Heredia.

4. En la visita se pudo comprobar que del vehículo no se adeudan periodos de marchamo y tiene la inspección técnica DEKRA al día hasta el mes de octubre de 2025. En el parabrisas está instalada una pegatina (sticker) de la placa vehículo.

Este informe de avalúo es confidencial y de uso exclusivo para el Banco Nacional, no se asume responsabilidad por su copia, divulgación o distribución a terceros no autorizados.

NOTAS	INFORME DE AVALÚO	328-BZJ910-2024-V

5. El valor unitario venal asignado al vehículo refleja la dinámica de comparables del mercado (Chery Tiggo 2) y se corroboró con el precio de venta de un vehículo nuevo marca KAIYI, modelo X3, año 2024 en la Agencia CoriMotors ($ 24,900.00 automático y $ 21,000.00 el modelo manual), ajustando el mismo con el estado de conservación y mantenimiento que se observó en la visita.

6. No se realizaron pruebas mecánicas, eléctricas, electrónicas ni de ingeniería sobre el funcionamiento del vehículo descrito en el presente informe, por lo cual no se asume responsabilidad alguna sobre vicios ocultos o fallas de diseño, estructura y operación del mismo.

7. Se deberá asegurar el vehículo con todas las coberturas que el Banco establece para este tipo de bien.

8. Se utiliza un tipo de cambio de ₡ 522.00 por cada dólar moneda de los Estados Unidos de América.

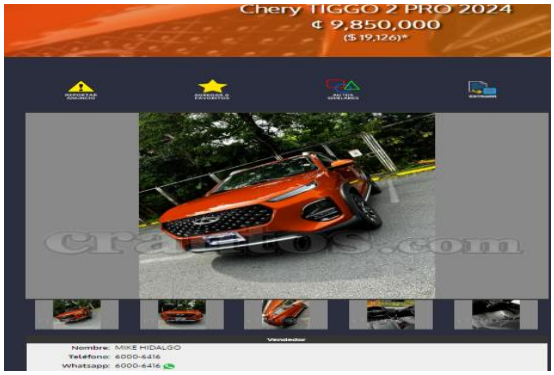
Este informe de avalúo es confidencial y de uso exclusivo para el Banco Nacional, no se asume responsabilidad por su copia, divulgación o distribución a terceros no autorizados.

ANEXO FOTOGRÁFICO | **INFORME DE AVALÚO** | **328-BZJ910-2024-V**

(Incluir fotografías de los cuatro costados externos del vehículo, placa, áreas internas de la cabina total del vehículo, identificación del vehículo (chasis, carrocería, y otros detalles), del motor con su identificación, entre otros. En caso de golpes o abolladuras, quebraduras, faltantes, desgaste de llantas o ejes, fugas de aceite, combustible, y otros tomar las fotos respectivas).

Este informe de avalúo es confidencial y de uso exclusivo para el Banco Nacional, no se asume responsabilidad por su copia, divulgación o distribución a terceros no autorizados.

COMPARABLES	INFORME DE AVALÚO	328-BZJ910-2024-V



11,000 Kms

7,100 Kms

20,000 kms

Este informe de avalúo es confidencial y de uso exclusivo para el Banco Nacional, no se asume responsabilidad por su copia, divulgación o distribución a terceros no autorizados.

Detalle de Certificaciones o Productos
Bienes Monitoreados
Búsqueda Gráfica Marcas
Carrito de Compras
Consultas Gratuitas
Certificación Imágenes
Historial de Compras
Historial de Usos
Impuesto Personas Jurídicas
Índice Personas Físicas
Índice de Personas Jurídicas
Transitorio III Ley 9428
Mi Cuenta
Mi Inventario
Reserva de Matrícula
Solicitud de Placas
Consulta Salidas del País
Certificado Inmobiliario
Tarjeta de Salidas del País
Título de Propiedad

Avisos Importantes

- Estimado usuario, recuerde que no deben rechazar su Certificación digital en ninguna entidad, por lo que si tiene problemas para la recepción de este documento y aplicación de sus efectos legales, sírvase comunicarlo al centro de asistencia al usuario, Teléfono. 2202-0888.

REPUBLICA DE COSTA RICA
REGISTRO NACIONAL
CONSULTA DE VEHICULOS

El Vehículo Placa: BZJ910

Citas de Inscripción:

Tomo: 2024 Asiento: 00045609 Secuencia: 001 Fecha:19-ene-2024

Características Generales del Vehículo

Marca:	KAIYI	**Estilo:**	X3
Categoría:	AUTOMOVIL	**Capacidad:**	5 personas
Serie:	LUYJB1G26RA000304	**Peso Vacio:**	0
Carroceria:	TODO TERRENO 4 PUERTAS	**Peso Neto:**	857 kgrms.
Tracción:	4X2	**Peso Bruto:**	1711 kgrms.
Número Chasis:	LUYJB1G26RA000304	**Valor Hacienda (verificar actualización en el marchamo):**	5,911,932.00
Año Fabricación:	2024	**Estado Actual:**	INSCRITO
Longitud:	0 mts.	**Estado Tributario:**	PAGO DERECHOS DE ADUANA
Cabina:	NO APLICA	**Clase Tributaria:**	9010686
Techo:	NO APLICA	**Uso:**	PARTICULAR
Peso Remolque:	0	**Valor Contrato:**	26,101.77
Color:	BLANCO	**Numero registral:**	0
Convertido:	N	**Moneda:**	DOLARES
VIN:	LUYJB1G26RA000304		

CARACTERISTICAS DEL MOTOR

N.Motor:	SQRE4G15CBCNJ61554	Marca:	KAIYI
N. Serie:	NO INDICADO	Modelo:	NO INDICADO
Cilindrada:	*1500 C.C*	*Cilindros:*	4
Potencia:	0 KW	Combustible:	GASOLINA
Fabricante:	NO INDICADO	Procedencia:	DESCONOCIDA

Calidad(es) del(os) Propietario(s)

Detalle	Tipo Identificación	Número Identificación	Nombre
Ver Persona	*CEDULA DE IDENTIDAD*	*801480098*	*YARIN DIAZ IAN*

Si Posee Gravamen(es)

Tipo	Citas de Inscrip			
	Tomo	**Asiento**	**Secuencia**	**Fecha**
CONTRATO PRENDARIO	2024	00045609	002	19-ene-2024
	Tomo	**Asiento**	**Secuencia**	**Fecha**
DECRETO DE EMBARGO	0800	01186267	001	18-abr-2024

No Posee Anotación(es)

No Posee Infracción(es) / Colisión(es)
Se aclara que las consultas de las infracciones de multas fijas a la ley de tránsito deben ser consultadas en COSEVI.

No Posee Levantamiento(s)

Emitido: 12-Sep-2024 a las 13:41 horas

Imprimir Regresar Comprar