

AVALÚO DE VEHICULO

OFICINA N° 208

INFORME DE AVALÚO

208-BTF848-2024-V

NOMBRE Oficina Principal - Propósito: Cobro Judicial

NOMBRE SOLICITANTE (S)

Banco Nacional de Costa Rica Céd. Jurídica 4-000-001021

NOMBRE PROPIETARIO (S) DE LA FINCA DONDE SE ENCUENTRAN LOS BIENES**Proporción de Derechos**

Banco Nacional de Costa Rica Céd. Jurídica 4-000-001021 100%

NOMBRE DEL DEUDOR (S)

Redondo Sánchez Luis Diego Céd. Identidad 1-1748-0268

UBICACIÓN DE LA FINCA DONDE SE ENCUENTRAN LOS BIENESProvincia: 04 - HEREDIA
Cantón: 08 - FLORES
Distrito: 01 - SAN JOAQUIN
Localidad: TRINIDAD**DIRECCIÓN EXACTA**San Joaquín de Flores. 125 metros oeste de la esquina suroeste del Cementerio. Antiguo Rayo de Luz. **Plus Code:**
2R3M+QJ4 Flores, Heredia.**IDENTIFICADOR PREDIAL**Identificador Predial **No se determina****AVALÚO****VALOR TOTAL DE LOS BIENES** **₡4 250 000,00**

VALOR EN LETRAS: CUATRO MILLONES DOSCIENTOS CINCUENTA MIL COLONES 00/100

SE RECOMIENDA ACEPTAR LOS BIENES VALORADOS COMO GARANTÍA CREDITICIA

Sí

FECHA DEL AVALÚO

FECHA DE INSPECCIÓN 05/08/2024 FECHA DEL INFORME 05/08/2024

Nombre del Perito Hugo Jorge Brian GagoTipo de Profesional Ingeniero Sección de Ingeniería Firma del PeritoNúmero de registro II Emp. 3139 Identificación N° 08-0049-0523Números telefónicos para contacto
Correo electrónico / Dirección WEB8396-3955
briangago@yahoo.com

VALOR DE LOS BIENES				208-BTF848-2024-V	
DESCRIPCION DEL BIEN				Valor Total ¢	
01(UNO)		AUTOMOVIL		¢4 250 000,00	
CON LAS SIGUIENTES CARACTERISTICAS:					
MARCA		BYD		ESTILO: F3	
EDAD(años)		4-5		ESTADO BUENO	
RESPALDO DE LA MARCA		ALTO		RESPALDO DEL DISTRIBUIDOR ALTO	
FALTA DE REPRESENTACIÓN DE MARCA		NO		ESCASES DE DISTRIBUCIÓN DE REPUESTOS Y MECÁNICOS ESPECIALIZADOS MEDIO BAJO	
PLACA:		BTF848		CARROCERIA: SEDAN 4 PUERTAS	
NUMERO DE CHASIS/ VIN / SERIE:		LGXC16DF2M0000022		MODELO: 2020	
COLOR:		NEGRO		CAPACIDAD: (personas) 5	
MARCA MOTOR:		BYD		NUMERO MOTOR: BYD473QE219355179	
COMBUSTIBLE:		GASOLINA		CILINDRADA: 1500 c.c.	
TRACCION:		SENCILLA		TRANSMISION: Manual	
LECTURA ODOMETRO:		69 570 Km		FECHA DE LECTURA: 05/08/2024	
NUMERO INVENTARIO O ACTIVO EMPRESA:		NO APLICA			
MARCA Y NUMERO DE CARROCERIA:		NO APLICA			
RANGO DE VALORES		Menor a \$10.000		TIEMPO DE VENTA Entre 6 meses y 12 meses	
VIDA UTÍL(años)		15		USO Particular	
OTRAS CARACTERISTICAS GENERALES: Vehículo tipo sedan, año 2020, con 4 puertas y cajuela, halógenos, asientos forrados en vinil color negro en buen estado, tracción 4x2, transmisión manual, vidrios y espejos eléctricos, vidrios polarizados, aire acondicionado, cierre central, radio AM-FM con pantalla, llantas en regular estado con aros de lujo #15, llanta de repuesto en mal estado con aro de lata #15, cámara y sensores de retroceso, alfombras de hule y juego de herramientas. Peso bruto: 1410 kg. Motor marca BYD, potencia: 105 KW, 4 cilindros, gasolina, 1500 c.c. El estado general del vehículo es bueno. En el momento de la inspección presentaba rayones en ambos búmpers, en los guardabarras, en las puertas, en las carátulas de los espejos retrovisores, en la tapa del motor, en el techo, en el marco de la puerta trasera izquierda y en la cajuela. Además tenía golpes en la puerta trasera izquierda, en el guardabarro trasero izquierdo y en la puerta delantera derecha. También tenía pintura percutida en el marco de la puerta delantera derecha, tenía el búmper delantero desmontado, tenía la placa delantera deteriorada y tenía despintado en: la puerta delantera derecha y el guardabarro delantero izquierdo. La batería del vehículo estaba cargada, por lo que se pudo comprobar la ignición, el funcionamiento del motor y realizar la lectura del kilometraje de manera satisfactoria. El sticker del marchamo más reciente que tenía pegado es del 2024 y según la página web del INS no tiene montos al cobro al día de hoy. La Revisión Técnica Vehicular (agosto-2025) se encuentra al día. Sí tenía ambas placas metálicas y el sticker de la placa en el parabrisas.					
VALOR TOTAL DEL BIEN				¢4 250 000,00	

NOTAS	INFORME DE AVALÚO	208-BTF848-2024-V
NOTAS IMPORTANTES: 1. Se contó con el estudio del Registro Público de la Propiedad de Bienes Muebles de fecha 05 de agosto del 2024 para el vehículo descrito en el presente informe pericial donde se encuentra a nombre de Luis Diego Redondo Sánchez, cédula de identidad: 1-1748-0268. Asimismo, el vehículo placas BTF848 posee gravámenes de contrato prendario y decreto de embargo. Además no tiene anotaciones, infracciones/colisiones ni levantamientos. 2. Este Informe Pericial se realiza a solicitud de: Banco Nacional de Costa Rica en fecha 05 de agosto del 2024. 3. El vehículo descrito en el presente Informe Pericial fue inspeccionado en las instalaciones del Banco Nacional de Costa Rica en San Joaquín de Flores de Heredia, en fecha 05 de agosto del 2024. 4. En la sección de fotografías se muestra que el sticker del marchamo más reciente es del 2024 y el sticker de la Revisión Técnica Vehicular que tiene es de Agosto 2025. 5. El valor unitario venal asignado al vehículo obedece a valores de mercado de unidades con similares características. Además, el vehículo de acuerdo con Registro de la Propiedad, están definido como: "Año de fabricación: 2020" y Estado Tributario: "Pago derechos de aduana" y se consideraron las variables entre otras de: estado actual, rodamiento, depreciación y el criterio de valor de mercado. Además, se realizaron consultas vía mercado de vehículos con las mismas o similares características a distintas Agencias Vendedoras de Vehículos tales como: Cori Motors Costa Rica y a consultas vía internet en páginas tales como: https://t.ly/4ztm_, https://t.ly/PNkSa y https://rb.gy/1adqeo. 6. No se realizaron pruebas mecánicas, eléctricas, electrónicas ni de ingeniería sobre el funcionamiento del vehículo descrito en el presente informe, por lo cual no se asume responsabilidad alguna sobre fallas de diseño, estructura y operación del mismo. 7. Se deberá asegurar el vehículo con todas las coberturas que el Banco establece para este tipo de bien.		

COMPARABLES	INFORME DE AVALÚO	208-BTF848-2024-V
 BYD F3 2020 € 4,500,000 (\$ 8,637)* Kilometraje 62,000 kms  BYD F3 2020 € 5,500,000 (\$ 10,557)* Kilometraje 63,000 kms	 BYD F3 2020 € 4,864,000 (\$ 9,336)* Kilometraje 97,000 kms	

ANEXO FOTOGRÁFICO

**INFORME DE
AVALÚO**

208-BTF848-2024-V



ANEXO FOTOGRÁFICO

**INFORME DE
AVALÚO**

208-BTF848-2024-V



REPUBLICA DE COSTA RICA
REGISTRO NACIONAL
CONSULTA DE VEHICULOS

El Vehículo Placa: BTF848

Citas de Inscripción:

Tomo: 2020 Asiento: 00214444 Secuencia: 001 Fecha:03-abr-2020

Características Generales del Vehículo

Marca:	BYD	Estilo:	F 3
Categoría:	AUTOMOVIL	Capacidad:	5 personas
Serie:	LGXC16DF2M0000022	Peso Vacio:	0
Carroceria:	SEDAN 4 PUERTAS	Peso Neto:	0 kgrms.
Tracción:	4X2	Peso Bruto:	1410 kgrms.
Número Chasis:	LGXC16DF2M0000022	Valor Hacienda (verificar actualización en el marchamo):	4,280,000.00
Año Fabricación:	2020	Estado Actual:	INSCRITO
Longitud:	0 mts.	Estado Tributario:	PAGO DERECHOS DE ADUANA
Cabina:	NO APLICA	Clase Tributaria:	2620895
Techo:	TECHO DURO	Uso:	PARTICULAR
Peso Remolque:	0	Valor Contrato:	17,500.00
Color:	NEGRO	Numero registral:	0
Convertido:	N	Moneda:	DOLARES
VIN:	LGXC16DF2M0000022		

CARACTERISTICAS DEL MOTOR

N.Motor:	BYD473QE219355179	Marca:	BYD
N. Serie:	NO INDICADO	Modelo:	BYD473QE
Cilindrada:	1500 C.C	Cilindros:	4
Potencia:	105 KW	Combustible:	GASOLINA
Fabricante:	NO INDICADO	Procedencia:	DESCONOCIDA

Calidad(es) del(os) Propietario(s)

Detalle	Tipo Identificación	Número Identificación	Nombre
Ver Persona	CEDULA DE IDENTIDAD	117480268	REDONDO SANCHEZ LUIS DIEGO

Si Posee Gravamen(es)

Tipo	Citas de Inscrip			
CONTRATO PRENDARIO	Tomo	Asiento	Secuencia	Fecha
	2020	00214444	002	03-abr-2020
DECRETO DE EMBARGO	Tomo	Asiento	Secuencia	Fecha
	0800	00789356	001	30-ago-2021

No Posee Anotación(es)

No Posee Infracción(es) / Colisión(es)

Se aclara que las consultas de las infracciones de multas fijas a la ley de tránsito deben ser consultadas en COSEVI.

No Posee Levantamiento(s)

Emitido: 05-Aug-2024 a las 16:01 horas

Imprimir

Regresar

Comprar