

**AVALÚO DE VEHICULO**

<b>OFICINA N°</b>	78	<b>INFORME DE AVALÚO</b>		78-JZB223-2024-V
<b>NOMBRE</b>	Curridabat - Propósito: Cobro Judicial			
<b>NOMBRE SOLICITANTE (S)</b>				
Banco	Nacional	de Costa Rica	Céd. Jurídica 4-000-001021	
<b>NOMBRE PROPIETARIO (S) DE LA FINCA DONDE SE ENCUENTRAN LOS BIENES</b>				
				<b>Proporción de Derechos</b>
Banco	Nacional	de Costa Rica	Céd. Jurídica 4-000-001021	100%
<b>NOMBRE DEL DEUDOR (S)</b>				
Zamora	Barahona	Joselyn	Céd. Identidad 1-1704-0577	
<b>UBICACIÓN DE LA FINCA DONDE SE ENCUENTRAN LOS BIENES</b>				
Provincia:	03 - CARTAGO			
Cantón:	08 - EL GUARCO			
Distrito:	01 - EL TEJAR			
Localidad:	Barrio Sabana Grande			
<b>DIRECCIÓN EXACTA</b>				
Del Restaurante Quijongo, 300 mts oeste, contiguo a Empresa SMILE y Riteve, antigua Constructora Hermanos Brenes. <b><u>Plus Code R2WW+42V El Tejar, Provincia de Cartago.</u></b>				
<b>IDENTIFICADOR PREDIAL</b>				
Identificador Predial	<b>No se determina</b>			
<b>AVALÚO</b>				
<b>VALOR TOTAL DE LOS BIENES</b>	<b>₡7 150 000,00</b>			
<b>VALOR EN LETRAS:</b>	SIETE MILLONES CIENTO CINCUENTA MIL COLONES 00/100			
<b>SE RECOMIENDA ACEPTAR LOS BIENES VALORADOS COMO GARANTÍA CREDITICIA</b>				
				<b>SÍ</b>
<b>FECHA DEL AVALÚO</b>				
<b>FECHA DE INSPECCIÓN</b>	16/07/2024	<b>FECHA DEL INFORME</b>	16/07/2024	
<b>Nombre del Perito</b>	Hugo Jorge Brian Gago			
<b>Tipo de Profesional</b>	Ingeniero	Sección de Ingeniería	Firma del Perito	
<b>Número de registro</b>	II	Emp. 3139	<b>Identificación N°</b>	08-0049-0523
Números telefónicos para contacto			8396-3955	
Correo electrónico / Dirección WEB			<a href="mailto:briangago@yahoo.com">briangago@yahoo.com</a>	

VALOR DE LOS BIENES			78-JZB223-2024-V	
DESCRIPCION DEL BIEN			Valor Total ¢	
01(UNO)	AUTOMOVIL		₡7 150 000,00	
<b>CON LAS SIGUIENTES CARACTERISTICAS:</b>				
MARCA	GEELY	ESTILO:	GX3	
EDAD(años)	3-4	ESTADO	BUENO	
RESPALDO DE LA MARCA	ALTO	RESPALDO DEL DISTRIBUIDOR	ALTO	
FALTA DE REPRESENTACIÓN DE MARCA	NO	ESCASES DE DISTRIBUCIÓN DE REPUESTOS Y MECÁNICOS ESPECIALIZADOS	MEDIO BAJO	
PLACA:	JZB223	CARROCERIA:	TODO TERRENO 4 PUERTAS	
NUMERO DE CHASIS/ VIN / SERIE:	LB37522Z0NL000602	MODELO:	2021	
COLOR:	AZUL	CAPACIDAD: (personas)	5	
MARCA MOTOR:	GEELY	NUMERO MOTOR:	JL4G15LCUA9617968	
COMBUSTIBLE:	GASOLINA	CILINDRADA:	1500	c.c.
TRACCION:	SENCILLA	TRANSMISION:	Automática-manual	
LECTURA ODOMETRO:	8 840	Km	FECHA DE LECTURA: 16/07/2024	
NUMERO INVENTARIO O ACTIVO EMPRESA:	NO APLICA			
MARCA Y NUMERO DE CARROCERIA:	NO APLICA			
RANGO DE VALORES	Entre \$10.000 y \$25.000	TIEMPO DE VENTA	Entre 6 meses y 12 meses	
VIDA UTÍL(años)	15	USO	Particular	
<p><b>OTRAS CARACTERISTICAS GENERALES:</b> Vehículo tipo todo terreno, año 2021, con 4 puertas y compuerta trasera, halógenos, asientos forrados en vinil color negro en buen estado, tracción 4x2, transmisión dual, vidrios y espejos eléctricos, aire acondicionado, cierre central, con cobertor plástico en: los búmeros, puertas y los guardabarros, radio AM-FM con pantalla, llantas en buen estado con aros de lujo #16, llanta de repuesto en buen estado con aro de lata #16, cámara y sensores de retroceso, molduras de techo, alfombras de hule y juego de herramientas. Peso bruto: 1180 kg. Motor marca Geely, potencia: 77 KW, 4 cilindros, gasolina, 1500 c.c. El estado general del vehículo es bueno. En el momento de la inspección presentaba rayones en ambos búmeros, en el guardabarro delantero derecho, en la puerta delantera derecha, en las carátulas de los espejos retrovisores y en la compuerta trasera. También tenía despintada la manija de la puerta trasera derecha, el espejo retrovisor izquierdo no era el original y tenía desmontado el cobertor plástico en la sección del guardabarro trasero derecho. La batería del vehículo estaba cargada, por lo que se pudo comprobar la ignición, el funcionamiento del motor y realizar la lectura del kilometraje de manera satisfactoria. El sticker del marchamo más reciente que tenía pegado es del 2023 y según la página web del INS tiene un monto al cobro de ₡ 295.095 (un período al cobro). La Revisión Técnica Vehicular (marzo-2023) se encuentra vencida. Sí tenía ambas placas metálicas y el sticker de la placa en el parabrisas.</p>				
<b>VALOR TOTAL DEL BIEN</b>			<b>₡7 150 000,00</b>	

NOTAS	INFORME DE AVALÚO	78-JZB223-2024-V
<p><b>NOTAS IMPORTANTES:</b></p> <ol style="list-style-type: none"><li>1. Se contó con el estudio del Registro Público de la Propiedad de Bienes Muebles de fecha 16 de julio del 2024 para el vehículo descrito en el presente informe pericial donde se encuentra a nombre de Joselyn Tatiana Zamora Barahona, cédula de identidad: 1-1704-0577. Asimismo, el vehículo placas JZB223 posee gravámenes de contrato prendario y decreto de embargo. Además no tiene anotaciones, infracciones/colisiones ni levantamientos.</li><li>2. Este Informe Pericial se realiza a solicitud de: Banco Nacional de Costa Rica en fecha 16 de julio del 2024.</li><li>3. El vehículo descrito en el presente Informe Pericial fue inspeccionado en las instalaciones del Banco Nacional de Costa Rica en El Tejar de El Guarco, en fecha 16 de julio del 2024.</li><li>4. En la sección de fotografías se muestra que el sticker del marchamo más reciente es del 2023 y el sticker de la Revisión Técnica Vehicular que tiene es de Marzo 2023.</li><li>5. El valor unitario venal asignado al vehículo obedece a valores de mercado de unidades con similares características. Además, el vehículo de acuerdo con Registro de la Propiedad, están definido como: "Año de fabricación: 2021" y Estado Tributario: "Pago derechos de aduana" y se consideraron las variables entre otras de: estado actual, rodamiento, depreciación y el criterio de valor de mercado. Además, se realizaron consultas vía mercado de vehículos con las mismas o similares características a distintas Agencias Vendedoras de Vehículos tales como: Veinsa Motors Costa Rica y a consultas vía internet en páginas tales como: <a href="https://t.ly/hRwth">https://t.ly/hRwth</a>, <a href="https://t.ly/LJfjn">https://t.ly/LJfjn</a> y <a href="https://t.ly/YfDJR">https://t.ly/YfDJR</a>.</li><li>6. No se realizaron pruebas mecánicas, eléctricas, electrónicas ni de ingeniería sobre el funcionamiento del vehículo descrito en el presente informe, por lo cual no se asume responsabilidad alguna sobre fallas de diseño, estructura y operación del mismo.</li><li>7. Se deberá asegurar el vehículo con todas las coberturas que el Banco establece para este tipo de bien.</li></ol>		

COMPARABLES	INFORME DE AVALÚO	78-JZB223-2024-V

**ANEXO FOTOGRÁFICO**

**INFORME DE AVALÚO**

**78-JZB223-2024-V**



Este informe de avalúo es confidencial y de uso exclusivo para el Banco Nacional, no se asume responsabilidad por su copia, divulgación o distribución a terceros no autorizados.

**ANEXO FOTOGRÁFICO**

**INFORME DE AVALÚO**

**78-JZB223-2024-V**



**REPUBLICA DE COSTA RICA  
REGISTRO NACIONAL  
CONSULTA DE VEHICULOS**

El Vehículo Placa: JZB223

Citas de Inscripción:

Tomo: 2021 Asiento: 00259541 Secuencia: 001 Fecha:22-abr-2021

Características Generales del Vehículo

Marca:	GEELY	Estilo:	GX3
Categoría:	AUTOMOVIL	Capacidad:	5 personas
Serie:	LB37522Z0NL000602	Peso Vacio:	0
Carroceria:	TODO TERRENO 4 PUERTAS	Peso Neto:	0 kgrms.
Tracción:	4X2	Peso Bruto:	1180 kgrms.
Número Chasis:	LB37522Z0NL000602	Valor Hacienda (verificar actualización en el marchamo):	7,670,000.00
Año Fabricación:	2021	Estado Actual:	INSCRITO
Longitud:	0 mts.	Estado Tributario:	PAGO DERECHOS DE ADUANA
Cabina:	NO APLICA	Clase Tributaria:	2639235
Techo:	NO APLICA	Uso:	PARTICULAR
Peso Remolque:	0	Valor Contrato:	14,038,387.00
Color:	AZUL	Numero registral:	0
Convertido:	N	Moneda:	COLONES
VIN:	LB37522Z0NL000602		

CARACTERISTICAS DEL MOTOR

N.Motor:	JL4G15LCUA9617968	Marca:	GEELY
N. Serie:	NO INDICADO	Modelo:	JLB4G15
Cilindrada:	1500 C.C	Cilindros:	4
Potencia:	77 KW	Combustible:	GASOLINA

Fabricante:	NO INDICADO	Procedencia:	DESCONOCIDA
-------------	-------------	--------------	-------------

## Calidad(es) del(os) Propietario(s)

Detalle	Tipo Identificación	Número Identificación	Nombre
<a href="#">Ver Persona</a>	CEDULA DE IDENTIDAD	117040577	ZAMORA BARAHONA YOSELYN TATIANA

## Si Posee Gravamen(es)

Tipo	Citas de Inscrip			
CONTRATO PRENDARIO	<b>Tomo</b>	<b>Asiento</b>	<b>Secuencia</b>	<b>Fecha</b>
	2021	00259541	002	22-abr-2021
DECRETO DE EMBARGO	<b>Tomo</b>	<b>Asiento</b>	<b>Secuencia</b>	<b>Fecha</b>
	0800	00895081	001	16-may-2022

## No Posee Anotación(es)

## No Posee Infracción(es) / Colisión(es)

Se aclara que las consultas de las infracciones de multas fijas a la ley de tránsito deben ser consultadas en COSEVI.

## No Posee Levantamiento(s)

Emitido: 16-Jul-2024 a las 16:36 horas

[Imprimir](#) [Regresar](#) [Comprar](#)