

**REPÚBLICA DE COSTA RICA
REGISTRO NACIONAL
CONSULTA POR NÚMERO DE FINCA
MATRÍCULA: 64975--F-000**

PROVINCIA: PUNTARENAS FINCA: 64975 DUPLICADO: HORIZONTAL: F DERECHO: 000

SEGREGACIONES: NO HAY

NATURALEZA: FINCA FILIAL OCHO-VEINTIOCHO EN PROCESO DE CONSTRUCCION DESTINADA A USO HABITACIONAL DE UNA PLANTA UBICADA EN EL NIVEL SIETE DEL EDIFICIO OCHO SITUADA EN EL DISTRITO 1-JACO CANTON 11-GARABITO DE LA PROVINCIA DE PUNTARENAS LINDEROS:

NORESTE : AREA COMUN LIBRE (PATIO)

NOROESTE : AREA COMUN CONSTRUIDA (ACCESO)

SURESTE : AREA COMUN LIBRE (ZONA VERDE)

SUROESTE : FINCA FILIAL OCHO VEINTISIETE

MIDE: OCHENTA Y TRES METROS CON SESENTA Y TRES DECIMETROS CUADRADOS

VALOR PORCENTUAL: 0.4

VALOR MEDIDA: 0.004

PLANO:NO SE INDICA

ANTECEDENTES DOMINIO DE LA FINCA:

FINCA DERECHO INSCRITA EN
600002574M 000 FOLIO REAL

VALOR FISCAL: 128,517,840.00 COLONES

PROPIETARIO:

BANCO NACIONAL DE COSTA RICA

CEDULA JURIDICA 4-000-001021

ESTIMACIÓN O PRECIO: OCHENTA Y NUEVE MILLONES NOVECIENTOS DIEZ MIL OCHOCIENTOS SESENTA Y CUATRO COLONES

DUEÑO DEL DOMINIO

PRESENTACIÓN: 2025-00962941-01

CAUSA ADQUISITIVA: REMATE

FECHA DE INSCRIPCIÓN: 17-DIC-2025

ANOTACIONES SOBRE LA FINCA: NO HAY

GRAVAMENES o AFECTACIONES: SI HAY

SERVIDUMBRE DE ACUEDUCTO

CITAS: 571-28619-01-0001-001

INICIA EL: 18-ABR-2007

FINCA REFERENCIA 6148232 000

AFECTA A FINCA: 6-00064975 F-000
CANCELACIONES PARCIALES: NO HAY
ANOTACIONES DEL GRAVAMEN: NO HAY

SERVIDUMBRE DE ACUEDUCTO
CITAS: 571-28619-01-0002-001
INICIA EL: 18-ABR-2007
FINCA REFERENCIA 6148232 000
AFECTA A FINCA: 6-00064975 F-000
CANCELACIONES PARCIALES: NO HAY
ANOTACIONES DEL GRAVAMEN: NO HAY

Emitido el 04-05-2026 a las 23:35 horas

[Imprimir](#) [Regresar](#) [Comprar](#)